



13日,崂山河东社区一违章房被强拆。本报记者 刘玉彩 摄

本报青岛7月13日讯 (记者 刘玉彩) 建在青岛崂山风景区内的3处违章建筑13日被强制拆除。

崂山区城管执法局相关人员介绍,为了保护景区资源,崂山景区已经有近20年没有审批宅基地,即使有宅基地的居民想改建房屋也必须报国土部门进行丈量、定点、放线,确定建设的范围和高度。

但不少人还是偷偷建起了违章房。13日上午,青岛崂山区组织城管、公安、街道办事处联合执法,300多名执法人员集中拆除崂山风景区内的河东社区、南北岭社区等3处违法建筑1356.7平方米。

这三处违章建筑都是在手续没有办全的情况下开建的。执法人员几个月前曾先后下发了停止违法建设通知书、行政处罚决定书、强制执行决定书,最终对这三处违章建筑进行强拆。

据了解,崂山区将继续加大景区内违法建筑的巡查力度,坚决打击私自建设违法建筑的行为,确保崂山景区优美的自然环境。如果发现崂山区有违法建筑,市民可拨打崂山城管执法局举报电话:0532-88997110。

现状 百万元建“野别墅”

景区内,北宅街道南北岭社区的半山腰前后建设了两处违章别墅。上午8点多,在执法人员的指引下,记者远远看到一处已经建好的五层小“别墅”立在社区的上方半山腰上,而在该“别墅”后面,紧接着还有一处正在建设的“别墅”。

在通往两处“野别墅”的路上,记者了解到,这两处“别墅”分别为255平方米和969平方米,其中969平方米的一处共有五层已经整修好了,耗费了一百多万元,当事人已经在社区里专门建了一处停车场,作为农家乐迎客用。

在房前,记者看到当事人已经建好了鱼池,种起了菜。到达违章区域后,两辆挖掘机首先将铲头伸向了正在建设的违章房。为了给当事人挽回适当的损失,拆除前,先将里面的一些门窗、家具等物品清空。截至10点左右,这些违法建筑被彻底拆除。

现场 面包车一度堵路

13日早上不到7点,记者跟随执法人员来到崂山北九水景区内的河东社区时,唯一一条通往违章建筑的道路口被一辆横着的面包车堵得严严实实。

原来听说执法人员要来拆违,居民将自家面包车堵在了进村路口,面包车上坐满了妇女和老人。看到这种情况

后,执法人员进行说服教育,讲解法律法规。半个多小时后,面包车才挪出了路口。

7点半,已经打好地基建了一米多高的132平方米的违章建筑被两辆挖掘机十分钟内夷为平地。据执法人员介绍,此处违章建筑属于重复违法,他们

已经在2008年对其执行过强制拆除,但今年当事人感觉“风头”已过,想将房子建起后出卖,就又在原址偷偷地建了起来。执法人员得到举报后,多次到现场阻止,并下达责令停止违法建设通知书,结果当事人不听劝阻,最终执法人员决定强拆。

疑问 住房需求如何满足?

20年没审批宅基地,住在风景区内的村民有婚房等住房需求又该如何满足呢?

记者了解到,青岛市委办公厅曾下发通知,崂山区委、区政府要对核心景区内的村庄进行统一规划,在景区外规划一区

域用于集中建设景区农民新村,核心景区内的村庄不再新批宅基地,确保崂山风景名胜资源得到有效保护。

崂山区已于2008年底开始新型集中社区建设,目前,各项建设基本封顶,进入

摸底分房阶段。

另据介绍,目前很多崂山景区内居民在得到宅基地的审批手续或者盖好房子后卖给城市居民,这种行为不受法律保护。

(刘玉彩)

上海大众汽车

SHANGHAI VOLKSWAGEN

上海大众惠民工程盛夏激情首发 钜惠21800

冰动好礼

- 购买新领驭即可获赠SONY单反相机套装,让您“冰爽”拍一夏!
- 购买新领驭即可获赠原装深度养护套餐!
- 购买朗逸选购原厂多媒体导航系统,赠送倒车辅助后视系统!
- 购买朗逸、POLO、新领驭指定车型,赠送全车上海大众雷朋蓝钻系列太阳膜!

山东上海0531-87527611
济南华通0531-86427746
齐鲁汽贸0531-88667799
银座汽车0531-96566
济南东岳0531-82765196
淄博销售0533-2710987
淄博世纪0533-3169968
临淄荟源0533-7360677

德州众驰0534-2754222
德州驭达0534-2725555
聊城五州0635-8880555
滨州销售0543-2192444
邹平金通0543-4344028
东营石大0546-8394578
东营安运0546-3636777
东营广发0546-8155777

冰爽关爱

- 超值大礼包:空调系统免费检测、保养折扣优惠、指定原装零件材料费9折、预约保养工时费7折!
- 原装附件惊爆价:指定原装附件材料费7-9折!
- 超值换购:单笔售后服务消费300元以上(含)可换购相关原装附件,乐购不停,享受有理!

潍坊广博0536-8808205
上汽青州0536-3257222
诸城基泰0536-6063110
泰安北方0538-8561579
山东方圆0537-2082366
济宁润诚0537-2987222
菏泽众望0530-5366488
临沂丰华0539-8465929

冰点价格

- 购买新领驭尊享最高优惠套餐价值21800元!
- 购买朗逸、POLO,享受节能惠民补贴,最高优惠套餐价值11800元!
- 每日一款特价车,众夏风暴,直探价格冰点!

烟台华鑫0535-6678888
烟台金岭0535-6535888
烟台开发0535-6392158
烟台吉安0535-4266666
(排名不分先后)



Das Auto.

活动截止日:2010年7月31日