

# 一夜间 9 辆车被扎胎

## 事发单位自建房,常年无物业管理

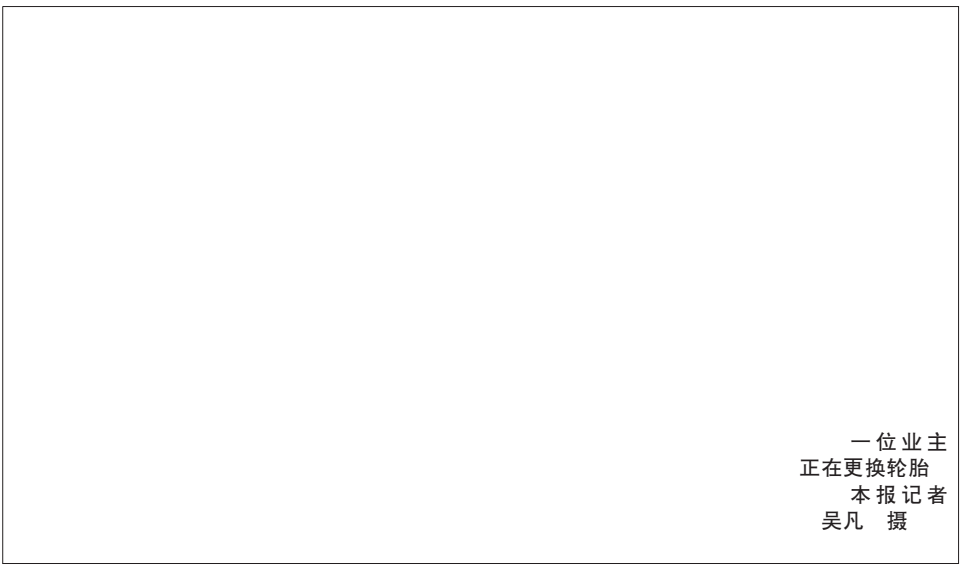
本报 8 月 5 日热线消息(记者 秦国玲) 4 日晚,奎文区丁家道口小区 9 辆私家车的轮胎被扎,多位车主反映,这已经是该小区第二次发生车辆被扎胎了,被车辆被扎胎的业主,多数住在该小区 29、30 号两栋楼的粮油公司单位自建房。

5 日早上 6 点,一早起床买早点的孙先生发现自家的车倾斜着,车的左前轮胎和左后轮胎都瘪了下去。“昨天晚上还好好的,怎么会一夜之间就没气了?”孙先生正在诧异时,抬头一看,放在 30 号楼前的 3 辆车都不同程度得被扎了。而随着上班时间的临近,陆续有小区的居民发现自己的车也出现了类似情况,经统计,共有 9 辆汽车遭到毒手。

记者发现,丁家小区由中间一条道路分为南北两个区域,其中,北侧小区由“铁将军”把门,而南侧小区并没有安装大门。记者从丁家道口小区物业办公室了解到,这已经是南侧小区今年第二次遭遇集体扎胎事件了,第一次是 6 月 6 日,南侧小区内的十多辆车被扎,当时小区业主报案了。

物业工作人员告诉记者:“这个我们也只能加强保安巡逻,别的也没什么办法,29 号楼、30 号楼都是企业自建房,我们只负责收取每月 15 元的垃圾清理了费用,其余的我们不负责”。

丁家道口所属社区的工作人员告诉记者,丁家道口小区是个老小区,其中 29 号楼、30 号楼是粮油公司的单位自建房,房改前,南侧的小区有单位安排人员管理;房改后,单位不再负责小区的物管理,南侧小区就一直处于无人管理的状态。作为社区,他们也曾经考虑到将两栋楼纳入小区一起管理,但收不起物业费,就放弃了。



一位业主正在更换轮胎  
本报记者 吴凡 摄

记者调查>>

## 不少单位自建房遭物业遗弃

据了解,在丁家道口小区两次发生轮胎被扎事件的期间, 7 月 19 日, 樱南小区西区 23 辆车也遭此毒手, 作案时间也是夜间, 作案人员选择的小区都是没有统一物业管理的开放式小区, 不少都是单位自建房。

二印宿舍的居民就向记者反映, 小区现在有的物业“有名无实”, 传达室连个人都没有, 勉强有人清理生活垃圾, 小区的环境都没有人打扫。

5 日下午, 记者在二印宿舍小区传达室看到, 传达室大门紧闭, 里面一个人都没有。传达室门口贴了一纸通知, 通知上写到: “本宿舍原聘传达员, 于 2010 年 5 月 30 日解除劳动关系, 经各楼长商讨再聘传达员, 至今无人员应聘。根据总公司的规定和情况, 各宿舍区采取由楼长和住户共同管理, 大家参与来管理宿舍区的一切事务。”

记者了解到, 小区传达室空

了之后, 小区物业管理公司贴出通知向从小区里招人做传达员, 工资每个月 600 元, 但一直找不到合适的人员。随后, 社区又动员楼长和住户共同管理, 但也一直没有见动静。小区一位住户表示, “现在要找到管理人选很难, 一共就五栋楼, 谁也不愿来接这个烂摊子。”

天河物业管理有限公司一位工作人员表示: 这些小区的配套设施相对比较落后, 大部分物业都不愿意接手。



## 居民“自治”没那么容易

“其实, 居民们也可以考虑以自治的模式来实现初级物业管理。” 潍坊阳光家政物业管理公司的工作人员建议, 目前市区很多小区像潍城双合街、南胡住等小区都是居民自治, 同样没有专业物业公司入驻。

然而这样的设想是否现实呢? 二印宿舍的于先生道出了居民内心的想法: “让我们自己来管理, 谁来管? 人家要是往楼道里堆点旧家具, 你是管还是不管? 管的话就会得罪邻居。都是家门口的, 这以后怎么处呢?”

东关街办社区居委会的工作人员告诉记者, 经常有居民向社区反映, 小区下水道漫溢、杂草丛生等难题, 但社区提出小区自治, 却没有人愿意出来。其中原因就是自治成员报酬少, 又要费心劳神, 并有可能得罪人。因此, 小区自治的热心人需要吃得了苦又受得了气, 确实难做。

本报记者 秦国玲



潍坊金盾医院|男科  
20 年专业品牌男科医院



北京协和医院宋宗禄教授与金盾医院专家孙书元主任讨论病例

### →早泄阴茎背神经阻断术

又称“敏感神经分离术”是一种微创手术, 获得国际泌尿科、男科专家的鼎力推荐。该技术通过分离早泄敏感神经元, 从而不再早泄, 延长夫妻生活时间, 提高夫妻生活质量。该手术安全、快速、微创、无痛苦, 无任何副作用, 一次手术, 终生性福, 20 分钟即可让“快男”重振雄风。

### →“海洋之星” 性功能智控系统

金盾医院最新引进美国“海洋之星”性功能智控诊疗系统, 由现代数字化电子技术与传统中医经络学原理相结合, 对使用者施以体外治疗, 疗效显著, 安全无痛, 无任何毒副作用, 不产生依赖性, 属于科学可靠的高新技术物理疗法。对习惯性早泄、阴茎短小、中老年性功能衰退

近日, 潍坊高温不下。在这样的酷暑里, 泌尿生殖系统感染也开始进入高峰期。尿频、尿急、尿痛、尿不尽、尿滴白、夜尿频多、尿道红肿等症, 严重扰乱了男性的健康生活。潍坊金盾医院专家提醒, 出现感染症状必须及时就医, 以免延误治疗, 增加后期治疗难度。

# “下身”感染 早治早好

## ——男科专家:尿频、尿急、尿痛要及时就诊

### 泌尿感染不一定是“脏病”

通常, 许多人都认为泌尿系统疾病与不洁行为有关, 患者易在传统观念上遭到别人的误解, 引发家庭纠纷, 因而患者常会隐瞒自己的病情, 不及时诊治, 导致疾病在体内扩散, 病情加重。事实上, 泌尿系统疾病的起因众多。一般来说, 尿道炎、膀胱炎既可由不洁性生活引起, 也可由前列腺肥大或慢性前列腺炎所致。许多病人由于害怕和内疚, 常在医生面前否认病状, 或暂停夫妻生活, 以掩盖其所患之症。专家认为, 只要树立正确的诊疗态

度, 配合专业医生, 接受正规化治疗, 同时纠正不良生活习惯, 泌尿系统疾病是可以得到有效治疗的。

### 最佳治疗时间: 感染 1-2 天

潍坊金盾医院专家强调, 泌尿感染性疾病一定要“0 延误”治疗, 争取在初发期把疾病消灭在萌芽状态。

根据致病菌特性, 泌尿感染疾病最佳治疗时间是感染后 1-2 天以内, 最好不要超过 24 小时。感染 1-2 天内, 可能有尿道不适、轻微红肿, 尿道分泌物增

多等表现, 此时治疗易清除细菌和病毒。感染十天内细菌或病毒开始繁殖上行, 逐渐侵入后尿道并有一定扩散蔓延, 会出现尿频、尿急等病兆。不及时治疗还会引发尿失禁、尿道狭窄、肾功能不全等并发症, 严重者可导致尿毒症甚至癌变而危及生命。

### 保持良好心态很重要

很多患者在得知自己患上了泌尿感染疾病后, 觉得难以启齿, 不愿告诉家人、朋友, 甚至不愿去看医生, 宁愿自己去药店自行买药或者抱着侥幸的心态任

其发展。还有的患者由于反复发作, 晚上失眠多梦, 白天精疲力尽, 对任何事情不感兴趣, 精力消耗和精神折磨较大, 因此就采取自暴自弃的态度而中途放弃治疗。专家指出, 泌尿感染疾病患者要保持良好心态, 到正规专科医院寻求救治, 积极配合医生治疗, 用药足量, 疗程足满, 同时坚持夫妻同诊同治, 才能保证泌尿感染不复发。

患者在治疗的同时, 也应注意生活中的自我调节, 已达到最佳治疗效果。更多的男性健康问题请拨打 2979999 咨询。

(综合)

## 精品男科 成功技术推介

有明显治疗作用, 确保男人“性”福。

### →新一代 场效消融前列腺治疗系统

是目前世界医学界治疗前列腺炎的“黄金技术”, 它集中了微波、射频、短波、加压灌注及前列腺局部注射等优点, 克服了单一治疗的不足, 进一步提高了治疗效果, 将慢性前列腺炎的治疗提到了一个崭新的高度。

### →韩式微创包皮美容术

由万例手术经验专家亲自主刀,

更安全、无痛苦、不出血、不留疤痕、不拆线。15 分钟一次性成型, 恢复快、不住院, 随治随走, 不影响工作生活。

### →新型安全延长、增粗术

该技术是一种新型独创、微创安全的生殖整形术, 术后一般可增长 2---6 厘米, 明显增粗。此手术安全、无痛苦, 造型美观、无副作用, 能大大提高夫妻生活质量。

★全国十佳男科医院   ★中国专科名医名院   ★潍坊市、奎文区两级医保定点医院   ★新农村合作医疗指定单位   ★山东省惠民医疗先进单位

看男科 到金盾 | 男性健康专线: 2979999 | 地址: 潍坊市健康东街 369 号 | 健康 QQ: 1004088800



潍坊市  
蓝天医院  
男女湿疣疱疹康复医院

最新专业科研成果  
一次性根除不激光·不手术

专业速治湿疣疱疹不复发

湿疣疱疹是一种传染性强、潜伏期较长、危害性巨大的泌尿性病。传播方式直接性传播和间接传播, 染上此病给精神上、家庭带来很大伤害。湿疣、疱疹是由 HPV、HSV 病毒感染, 如菜花肉芽状、小水泡、红胎、溃疡为特点, 此病好发于男女生殖器官及肛周, 此病复发率高、如不及时正规治疗, 易导致癌变的严重后果。

快速祛疣除疤  
336 元  
一针根除

新成果 纯中药十万分之一  
提成生物活性因子与病毒基因重组, 能直接深入神经节和细胞核内, 让患者亲眼目睹毒素从体内排出体外。

新突破 活性因子通过银针介入, 干扰病毒复制, 重组免疫基因使疣体自动枯萎脱落水泡消失, 当天解除。

新奉献 结合高效生物制剂竟滴血透, 全面清除体内残余病毒及修复免疫基因增强自身免疫, 3-5 天康复。

新奇特 运用新自体疫苗“所产生的抗体, 有效攻克复生难题”此疗法经北京、上海、广州、天津 30 万患者临床验证无一复发。

专家忠告  
有婚外不洁性行为、手淫等而出现不适有异味、起小红点、小水泡的应到专业正规医院检查治疗  
正确对待 科学治疗

郑重承诺: 凡经我院专家规范治疗彻底康复患者, 一律发放信誉卡, 终身作保障偶有复发者免费治疗彻底。

注: 此疗法针对初发性、复发性、顽固性、都能一次性治疗彻底, 外地患者随治随走

24 小时  
专家热线: 8284120

地址: 潍坊市东风东街 289 号, 蓝天医院二楼湿疣疱疹科 市内乘 16、21、22、30、56、76 路到虞河路口站下车即可(烈士陵园东侧)  
有大型停车场免费停车