

一男子购海景房被“忽悠”

业内人士提醒,海景房看上去很美,“入海”还需谨慎

本报8月24日讯(见习记者 高倩倩 通讯员 刘凯)近年来,随着旅游经济的兴起,集休闲、养老和投资三重功效的异地购房开始成为一种新的购房消费方式。特别是海南、福建以及省内沿海地区的房源,更是成为消费者追捧的热点。然而在热点背后也隐藏着诸多陷阱。乐陵市的王先生最近就遭遇了异地购房的麻烦事。

前不久,家住乐陵市的王先生在街边散步时,收到一份出售海南海景房的宣传单。王先生看到宣传页上的内容后很动心,便交了2000元的看房费,于6月10日参加了去海南的一个购房团。

在到达看房地点后,售房处的工作人员并没有让王先生等人看房,只是让他们看了下住宅小区的沙盘,经过销售人员一番“详细、全面”的讲解,王先生对房屋低廉的价格、优美的环境深信不疑,当即就交了4万元定金后并签订了房屋认购协议。

回到乐陵后,王先生才发现定金收据、看房费收据和购房协议分别来自3个不同的单位。王先生几经周折查询到,该海景房在销售时“五证”并不齐全。为此,王先生先后7次找到该海景房山东办事处要求退房,但最终得到的答复是目前相关手续正在办理中,如对票据有疑问可重新开,但不能退房。

现在,王先生已经在工商部门的调解下拿到了该海景房开发商重新开具的协议和收据,不过还是放心不下,总担心最后能否按期交房、房屋质量能否得到保障等。

据乐陵市工商局的工作人员讲,异地购房如果产生纠纷,需要和房源所在地的工商部门进行协调,处理起来比较麻烦。

工作人员也提醒消费者,在选择以购房团的方式进行异地购房时,一定要在以下四个方面多加注意:一要认真了解房产信息;二要对开发商的资信进行核实调查;三要对房产开发现场进行考察;四是应谨慎签订购房协议。

禹城

电网通过暴雨考验

本报8月24日讯(见习记者 牟张涛 通讯员 董霖)今年禹城市迎来多年不遇的暴雨,但全市主电网运行正常,未发生倒杆、断线等影响电网运行的重大事故。

该公司生技部主任张勇表示,暴雨来临之际,禹城供电公司迅速启动暴雨黄色预警信息,各单位实行24小时值班,严格单

位负责人带班制,实行零报告制度;增加设备、线路的巡视次数,并把党政机关、通讯广播、医院学校、桥涵防汛设施等部位纳入巡视重点,按照禹城市防汛指挥部的统一部署,为王火提排站、中医院提排站、污水处理厂提排站、西粮库提排站、打渔张提排站等处安装临时电源。

临邑

严查嫩肉添加剂

本报8月24日讯(见习记者 郑凯 通讯员 井凤燕 李鹏)近日,临邑县质监局组织开展肉制品食品添加剂专项检查,重点检查肉制品生产加工企业食品添加剂的采购和使用情况。

据了解,此次检查,临邑县质监部门共检查辖区内11家肉制品生产企业,重点检查肉制品加工

企业食品添加剂的采购和使用情况,严查具有嫩肉功能的复合食品添加剂,并对不符合国标的单一品种添加剂和超出卫生部公告规定的品种,适用范围和使用量进行查处。

截至目前,临邑县质监局共出动执法人员64人次,车辆16台次,未发现违法添加食品添加剂的行为。

酿酒葡萄 丰收不愁卖

24日上午,虽然下着小雨,但平原县龙门街道办事处郭刘社区坊坊居民小组的葡萄园里却忙得不亦乐乎。该居民小组有12年种植酿酒葡萄的历史,现已种植面积达600余亩,今年收获200多亩,亩产能达到平均7000斤,纯收入每亩可达一万元左右。

本报见习记者 杨金涛 本报通讯员 李静 摄





VERNA 瑞纳




我非凡

瑞纳 非凡时刻 全球首发

Drive your way




亚洲全能艺人:王力宏



超越平凡,只因你的非凡渴望。VERNA瑞纳全面超越,从流体风尚造型到杰出动力操控,从宽阔舒适空间到全方位安全守护,从节能环保装备到人性化智能配置,方方面面都将超越你的期待。驾驭前所未有的心动节奏,尽在非凡新旅程!

新车现已上市,恭迎到店试驾。

8月28日(星期六)下午北京现代正豪店将举行德州地区瑞纳上市发布会,跟我一起,迎接非凡时刻!



北京现代

www.beijing-hyundai.com.cn

北京现代德州正豪汽车销售服务有限公司

地址:德州市天衢东路金华茶城北门东邻 销售热线:0534-5018006 服务热线:0534-5018000

乐陵二级销售店 销售热线:15206945666 宁津福缘汽车销售有限公司 销售热线:5213997 齐河二级销售店 销售热线:5168877