

重汽·翡翠东郡认购轰动开启

8月28日，翡翠东郡置业会会员集中升级活动成功落下帷幕。活动现场门庭若市，气氛热烈。整个认购活动自始至终进展十分顺利，截至28日下午两点，已经累积认购客户300多批。

忠实客户 通宵排队

本次会员升级活动取得的巨大成功，离不开广大客户对重汽·翡翠东郡的支持。27日下午五点，就有客户过来排队。28日凌晨四点，排队等待认购客户已超过200位。

在当前市场宏观调控的大局势下以及高房价的压力下，翡翠东郡以其济南市场首屈一指的高性价比赢得了客户的追捧，让广大置业者实现了轻松置家的梦想。

重汽地产 回馈巨献

重汽地产作为济南本土知名

楼市一周

领秀城·漫山香墅：最近繁景的生活艺墅

鲁能领秀城·漫山香墅，城市风华与山景美墅的完美相遇，卧居舜耕南首，静享三山葱郁，I期叠院C-villa现房实景茂美呈现，开启城市别墅生活的新时代，II期双拼、联排别墅区，华幕将启，演绎依城靠山的艺墅生活。

鲁能领秀城·漫山香墅作为目前济南市场上独树一帜的城市别墅，是鲁能·领秀城集结项目优势资源，以最完美的生态景观、核心地脉缔造出的纯生态别墅。14.7万平方米的城市山景墅区，实现

茗筑美嘉新品加推

茗筑美嘉，始终凝聚着城市里最新锐的年轻人，为城市的年轻一代量身打造居住产品。为回馈泉城置业者的厚爱，茗筑美嘉本次加推15号楼。

本次加推出的15号楼，地处茗筑美嘉核心地带，是社区内位置、景观最好的楼座之一。户型上注重其功能布局，在产品的理性和舒适度等方面进行了细致入微的设计，面积空间紧凑合理，全明户型，符合新青年的居住审

中海奥龙观邸签约山东省实验小学

8月29日，中海·奥龙观邸与山东省实验小学签约仪式在喜来登酒店举行，标志着山东省实验小学正式牵手中海·奥龙观邸。

据悉，中海奥龙观邸的小学规划占地约11000平方米，建筑面积约5600平方米，规划18个班，预计2012年竣工。竣工

蓝石·大溪地将亮相齐鲁秋季房展

随着西部新城建设的加快，济南西部正在成为城市发展新热土，而就在这一热土的中央，一处人与自然和谐共存的新型社区，一个济南顶级别墅区正悄然绽放，并于9月17日齐鲁秋季房展与世人见面，她的名字叫做“蓝石·大溪地”。

蓝石·大溪地位于济

开发企业之一，始终坚持以社会责任为己任，以切实造福济南置业大众为最终目的。重汽地产毅然挥师东进，抢占济南东部潜力地段，于经十东路，开发翡翠东郡42万平方米大型国际社区，并以3280元/㎡的起价让利消费者，让更多的人实现轻松置业的梦想，让年轻不再“蜗居”。

经十东路 青年国际社区

重汽·翡翠东郡紧邻经十东路，交通便利，是重汽地产着力为80后打造的国际化品质社区。项目总占地360亩，建筑面积42万㎡。由82栋多层、小高层和高层组成，绿化率达到40%，属大型低密社区。考虑到

楼市一周

领秀城·漫山香墅：最近繁景的生活艺墅

鲁能领秀城·漫山香墅，城市风华与山景美墅的完美相遇，卧居舜耕南首，静享三山葱郁，I期叠院C-villa现房实景茂美呈现，开启城市别墅生活的新时代，II期双拼、联排别墅区，华幕将启，演绎依城靠山的艺墅生活。

鲁能领秀城·漫山香墅作为目前济南市场上独树一帜的城市别墅，是鲁能·领秀城集结项目优势资源，以最完美的生态景观、核心地脉缔造出的纯生态别墅。14.7万平方米的城市山景墅区，实现

茗筑美嘉新品加推

茗筑美嘉，始终凝聚着城市里最新锐的年轻人，为城市的年轻一代量身打造居住产品。为回馈泉城置业者的厚爱，茗筑美嘉本次加推15号楼。

本次加推出的15号楼，地处茗筑美嘉核心地带，是社区内位置、景观最好的楼座之一。户型上注重其功能布局，在产品的理性和舒适度等方面进行了细致入微的设计，面积空间紧凑合理，全明户型，符合新青年的居住审

美观。69-103平米的户型区间，丰富您的选择。

茗筑美嘉秉承以客户为宗旨的服务理念，充分考虑到青年置业者的消费能力。在开盘期间，推出三重好礼。认筹期间，诚意认筹消费者即享受10000元优惠大礼，开盘当天成功认购，再优惠2000元，开盘期间购房享受97折优惠。

良好的社区综合配套，不仅仅是小区里有一两个小卖部那么简单，而

是要考虑到综合的配套设施，要让居民居住在其中，感受到方便快捷的社区服务。从灌装水的配送、到超市里的居家购物，从医疗卫生到子女入学，从健康运动到休闲娱乐，完善的综合社区配套，能让社区居民居家无忧，自由轻松。

茗筑美嘉一期完美交房，随着众多业主的入住，周边的配套设施也会越来越完善，目前，周边超市、便利店、银行、门



翡翠东郡签约现场

80后群体的不同置业需求，目前推出了面积为74-110㎡不同区间的精致户型。

翡翠东郡在满足轻松置业的同时，更有堪比国际的配套设施：4000㎡的风情商业街，实现不出社区就可惬意享受的生

楼市一周

龙湖地产成功进驻烟台

8月19日，龙湖地产通过公开拍卖方式，以15.169亿元的价格竞得烟台牟平区33宗国有土地使用权。这是继进驻青岛之后，龙湖地产进驻山东的第二个城市。

据烟台国土资源局土地出让信息显示，上述33幅地块位于烟台牟平区滨海东路北、养马岛大桥西，总占地面积为136.5971公顷，约合2028亩，土地用途为商服、商住、住宅、文体娱乐、港口码头、学校。

龙湖地块位于一岛三区中的颐养区，即养马岛国家海岸别墅区，汇集了海滩、万亩黑松林、高尔夫球场等稀缺资

同圆·润和山居昨日认筹

9月1日上午，由山东同圆置业倾力打造的现代中式山居项目-同圆·润和山居，在位于济南西部大学科技园居里路的售楼处，举行了隆重的认筹活动，当天约有260余批客户成功认筹。

记者上午8点赶到润和山居售楼处时，现场已是人头攒动。据同圆·润和山居案场高经理介绍，项目一期主体施工工

安居客 anjuke.com

济南二手房一周动态数据

(2010年8月28日统计)

一周市场均价：7,356元/平米 对比上月均价下跌0.07%

一周房价涨幅最大的区域前三

| 区域 | 对比上月均价 |
|----|--------|
| 高新 | +2.34% |
| 历下 | +0.60% |
| 天桥 | +0.17% |

一周房价涨幅最大的板块前三

| 板块 | 对比上月均价 |
|-----|--------|
| 中心区 | +6.46% |
| 纬北路 | +4.95% |
| 大桥 | +4.70% |

一周房价跌幅最大的板块前三

| 板块 | 对比上月均价 |
|-----|--------|
| 华山 | -5.91% |
| 药山 | -5.45% |
| 白马山 | -4.32% |

一周新增房源最多的板块前三

| 板块 | 占全市新增百分比 |
|-----|----------|
| 洪家楼 | 15.89% |
| 舜耕 | 6.55% |
| 无影山 | 6.33% |

安居客，专注于二手房搜索的网络平台

更多详情，请登录安居客网站：www.anjuke.com