



社区QQ群: 88467806  
热线电话: 8137711

**网友眼泪笑了:**最近得红眼病的人很多,而且传染性很强,希望市民注意预防,多了解治疗方法和注意事项,以免造成传染。

**网友素面朝天:**铁路新区夜间有施工的,每天深夜一辆辆大货车拉着沙子进小区,然后工人彻夜施工,已经很长时间了,影响居民的正常休息,有关部门管一管吧。

**网友云淡风轻:**丽园小区下午5、6点钟,汽车从小区门口进来的时候开的太快了,减速带在小区门口有一个,但是车越过减速带后就迅速加速,今年夏天有一辆车因为车速过快撞死了一条小狗,前几天还有一辆车差点撞着玩耍的小孩。

**张女士 150\*\*\*\*171:**沂州路中段的一些法国梧桐树枝太长了,有些地方骑车都能碰到树枝,影响视线,希望有关部门能修理下,让这些法国梧桐变得整洁一些。

**殷女士 131\*\*\*\*781:**市区很多路口现在都有志愿者引导交通,但还有少数市民根本不听劝阻闯红灯,希望市民能提高自身素质,尊重别人的劳动,遵守交通规则。

记者 吴慧 整理

# 外来车辆过夜收 10 元?

## 物价局:无业委会的小区不得收取

今日主打

本报9月9日讯(记者 崔洪英)后园·馨园小区居民的亲戚来访,车辆放在小区过夜,要被收取10元钱。临沂市物价局工作人员表示,应该由业主大会来决定是否收取和收取多少,没有业主大会的小区就不能收取。

记者在后园·馨园小区走访时发现,小区门口放着一块外来车辆过夜收费的牌子。6日,记者再次来到该小区,经询问,保安说外来车辆在小区过夜,小车收10元钱,大车收20元钱,包括居民的亲戚。“物业公司一直这样规定,收了钱也上交

物业。”物业保安说。当记者问小区是否有业主委员会,是否定期召开业主大会,物业保安均说没有。

小区居民姜先生表示,每到晚上,小区停车确实是个问题,但对于外来车辆过夜,物业是否真的收取了费用,收了多少,用作何用,他们并不清楚。

6日下午,记者联系了心成物业公司刘经理,他说对外来车辆过夜收费只是个要求,并表示收钱只是一种手段,而管理好小区治安和停车秩序才是目的。

临沂市物价局收费科的工作人

员说,山东省物价局近日公布了《山东省物业服务收费管理办法(征求意见稿)》,第23条规定:物业服务企业不得向进入物业管理区域内为业主或者物业使用人配送、维修、安装、执行公务等外来人员的车辆收取任何费用。走亲访友的外来客人车辆,停放超过2个小时的,可根据物业管理区域内车位情况,经业主大会同意,适当收取一定费用。

“因此,对于外来车辆是否需要收取费用的问题,应取决于业主大会,而没有业主大会的小区,就不能收取费用。”工作人员表示。



## “河边跳舞去”成村民口头禅

本报9月9日(记者 付茜)一旦夜幕降临,华灯初上时刻,汤头汤河沿岸的广场就会热闹非凡,汤头街道的各大社区的居民会从四面八方赶来,纷纷加入全民健身的行列。

自今年7月份以来,在汤河两岸的广场上悄然涌现一股群众健身的热潮,每晚前来健身的群众达2000余人。“吃过晚饭,我们一同汤河边跳舞去!”这句话已经成了汤头妇女们的“流行语”。

来扭秧歌的朱孔玲告诉记者,“以前吃完晚饭后,没地方活动,就在家中看看电视、拉拉家常,现在好了,广场上每晚组织健身活动,我们有了强身健体的好去处,现在已经上瘾了,一天不跳,感觉少了点什么,现在觉得身体也舒畅了许多。”

汤头街道办事处的工作人员告诉记者,街道拿出1万元专项资金用于购置服装、道具、音响、DVD等设备,东方家电捐赠了一台电视机,驻地各企业也纷纷伸出援助之手。“广场文化活动的开展,极大地丰富了群众的业余文化生活,村民完成了向城市居民的转变,追求时尚、健康的生活方式的观念逐步增强。”工作人员告诉记者。

### 话题追踪

## 监管部门不少 依旧有规难循



本报9月6日刊发了《沿街饭店扰民 哪个部门来管》文章后,不少读者致电本报就此话题发表了他们的看法。现将部分观点罗列如下:

**涑河城邦小区周先生:**周先生家住涑河城邦小区,他称楼下的门面房开成了油条店,每天一大早就有很多人,根本睡不好觉,那些油烟就更别提了,家住5楼,就被熏得不得了。家是睡觉休息的地方,真是太闹心了。

**东苑小区物业马先生:**马先生表示,门面房开成了饭店,他们也是无可奈何,因为是产权大多在个人手中,业主将商铺出租,物业无权干涉。若有小区居民找上物业反映油

烟噪音,物业能做的也只是出面协商,因为物业公司是没有执法权的。

**临沂市城市管理行政执法支队兰山大队:**罗大队长称,门面房的油烟归城市执法局管,而噪音是环保局负责,对于饭店扰民的问题,需要城管、环保、卫生等部门联合,所以执法较难,大多时候也只能是勒令整改。

**兰山区环保局:**工作人员称,关于饭店扰民问题,划分较细。按说开饭店需要办理环评手续,没有环评

手续是不能拿到营业执照的,但是这个却没有条文卡,所以出现了很多问题,饭店油烟、噪音存在问题,却仍在营业。

关于这个话题,您有什么看法和建议,请拨打本报热线8137711,或加入本报社区QQ群:88467806,出言献策,拿出好建议,想出好办法。

本周主持:付茜  
电话:8137711  
15224492950