

城事

济南五记“重拳”调控房地产市场

捂盘的商品房要抓紧上市

本报9月25日讯(记者 王光
营 通讯员 关学军 王大港) 为稳定省城房地产市场,济南市再出“重拳”,通过加快保障性安居工程建设、保障商品房有效供给、督促已建商品房抓紧上市、合理引导住房消费需求、加强房地产市场监管等五个方面的意见,确保房地产市场的稳定健康发展。

从现在起,济南市将加快保障性安居工程建设,加大对保障性安居工程建设的支持力度,切实落实国家和省对保障性安居工程确定的土地、资金、税费优惠政策。要逐步完善廉租住房、公共租赁住房和经济适用住房等多层次租售并举的住房保障体系,确保2010-2012

年新增保障性住房不低于230万平方米,其中新增廉租住房不低于40万平方米,新增公共租赁住房不低于120万平方米,新增经济适用住房不低于70万平方米。大力推进城市棚户区改造,确保年内拆迁棚户区80万平方米,解决13600户棚户区居民住房问题,基本完成市区集中连片棚户区改造任务。

济南市将加强保障商品房有效供给,明确中小套型普通商品住房、保障性住房的建设数量和比例,保障性住房、棚户区改造和中小套型普通商品房用地不低于住房建设用地的70%。对已批未建、已建未售的普通商品住房项目,要采取促开工、促上市措施,督促房

地产开发企业加快项目建设和销售。

济南市还将合理引导住房消费需求,加大差别化信贷政策执行力度,抑制投资投机性购房需求。严格规范公积金贷款政策,做好利用住房公积金贷款支持保障性住房建设试点工作,加大对自住型和改善型住房消费与购买保障性住房贷款支持力度。

另外,济南市还将加强房地产市场监管。严格商品住房预售许可管理,强化商品住房预售方案管理。加强住房买卖合同管理,严格执行新建商品房、存量房买卖合同网上签订和备案制度,未经网签的不予办理预售合同备案。

最大水车

落户护城河

国庆节将至,护城河全线通航已进入尾声。25日,作为老发电站复原景观的一部分,济南最大的水车落户东护城河,老面粉厂景观也已基本完成。据介绍,水车由纯铁制成,直径5米,重达3吨左右。

本报记者 王光
营 摄



热烈庆祝大众报业集团成立10周年!

THE 3rd SDCIF
山东(国际)文化产业博览会
Shandong International Culture Industry Fair

金吉列留学
JI OVERSEAS EDUCATION

相约文博会·金吉列留学国际教育博览会

创意·融合·发展

特别推出:文博会独家留学专属项目

文博会唯一指定留学服务机构——美国 金牌留学项目

1. 山东业内唯一授权的超强咨询团队,金牌业内经验,大部分具有留学美国背景;
2. 学校选择众多,量身定制,使学生在适合的基础上申请到最理想的学校,有上百所学校作为参考;
3. 签证培训本地和总部相结合,全英语操作流程,给学生最合理、最专业的签培方案。

参赛 团队 刘在祥教授 中国驻美国洛杉矶教育领事
黄方移教授 中国驻美国纽约总领馆教育参赞

文博会唯一指定留学服务机构——英国 百所百年名校留学项目

1. 同行业内唯一驻英国使馆教育处亲自指导工作;
2. 业内与英国合作院校最多机构,留学行业内输送英国学生最多机构;
3. 文案团队全部英语母语,审核通过成功率,签证成功率高达99%。

参赛 团队 王百智教授 中国驻英国大使馆教育参赞
张艺华教授 中国驻英国大使馆、驻曼彻斯特总领馆教育参赞

文博会唯一指定留学服务机构——加拿大 快速列车留学项目

1. 全吉列著名项目,签证率高达98%以上,前教育类签证率100%;
2. 专家团队专业英语8级以上,均持有专业翻译资格证;
3. 与公立教育局、十个当各层次院校合作,拥有良好信誉;
4. 提供从基础教育到专、本、硕、博多样化的学习选择。

参赛 团队 王仲达教授 中国驻加拿大大使馆教育参赞

文博会唯一指定留学服务机构——澳洲新西兰 完美公立留学项目

1. 多年高质量服务,行业内享有极高声誉,签证通过率高;
2. 首批被澳洲移民局和驻华使馆批准使用“电子签证”,周期短,效率高;
3. 一站式的服务理念:咨询、申请学校、办理签证、安排住宿安排、境外指导;
4. 行业内唯一与澳大利亚华伟教育参赞在签证业务方面联系紧密,给予强有力的支持与指导。

参赛 团队 李振华教授 中国驻澳大利亚大使馆教育参赞
王文进教授 中国驻澳大利亚大使馆教育参赞

文博会唯一指定留学服务机构——日韩新马 时尚平价留学项目

1. 成功帮助百名学生赴日留学,成功帮助近100名学生由CIEE录取并获得奖学金,成功率100%;
2. 全球归国团队,帮助逾百名学生的韩国;
3. 连续17次全国竞赛第一,开创300名毕业生赴日留学之先河;
4. 中国文博科学类竞赛参赛院校的公认之一,并成功帮助学生考上中大、南大、华大等世界名校;
5. 首家荣获“新加坡教育荣誉伙伴”称号,客户认可度居全国首位;
6. 可以帮助30岁以上的学子申请各公立大学的课程,并成功申请新加坡国立大学、南洋理工大学等。

参赛 团队 李东瑞教授 中国驻日本大使馆教育参赞
郭宗信教授 中国驻日本大使馆教育参赞



0531-8185 1155

山东分公司地址:山大路126号科苑大厦8层 留学大厅
官方网站: www.jjl.cn