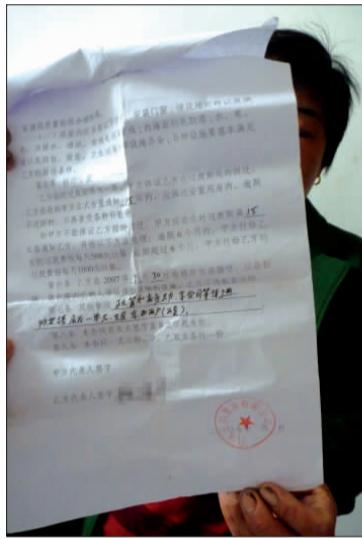




# “俺家两套新房全住了别人”

一市民交房时遇蹊跷事，销售方解释是选房时出了错



**本报9月25日热线消息(记者 韩杰杰)**等了三年，昌乐市民魏女士终于在今年9月盼来了乔迁之喜，可她兴冲冲前去看房时，却发现合同上明明属于自己的两套房子却都住上了人。

“这就是合同，清楚地写着一单元8层东西两户是分给我们家的。”25日中午，一见面，昌乐市民魏女士就从口袋掏出有些破旧的合同给记者看。

在补偿合同上，记者看到，魏女士楼房的建设单位为昌乐大昌置业有限公司。2007年，魏女士用一套129.16平方米的房子外加8万元与昌乐大

昌置业有限公司置换成了两套面积93.46平方米的楼房，即昌乐新昌路与恒安街交叉口附近时代广场一单元八层的东西两户。

魏女士说，2007年拆迁时，她先是选了16层、17层各一户。后来，她发现楼房共17层，她不愿意要楼顶的房子，就跟建设单位商量重选楼房。重新选房的时候，她就选了一单元八楼东西两户，并签订了合同。

可一个月前，到了交钥匙的时候，她发现八层两户竟然都住了人。销售方解释说，魏女士选房之前，这两套房子已经被别

人选了，由于经手者不清楚，才导致“一房两主”的情况。

在该楼房一单元八楼，记者前去敲两户的房门，均未有人答应。随后，记者跟随魏女士来到该楼房销售中心一探究竟。对于此事如何解决，一位姓商的负责人称“想住回八楼是不可能了”，也说“错不在魏女士”。

魏女士告诉记者，其实，在问题出现的这近一个月时间内，开发商曾给出一个解决方案，即让她住回一开始所选的16、17层，然后每平方米补助20元钱，但她没有同意。

《一工厂被合作伙伴雇车搬空》追踪▶▶

## “搬货”是为挽回损失

圣力称：警方已介入调查此事

**本报9月25日讯(记者 孙翔)**本报9月21日C09版报道《一工厂被合作伙伴雇车搬空》后，25日，圣力公司和齐力公司均表示，则焕平涉嫌职务侵占，以货物要挟，无理要求支付加工费，致使公司面临巨额索赔，无奈之下才去将货拉回。

25日，圣力制衣有限公司负责人张安民对事件给出了解释：“则焕平作为圣力制衣梭织厂的负责人，瞒着公司在外面另外开设自己的制衣厂，并利用职务之便将3500套货物骗到自己的制衣厂。公司发现后，由于该批货物交货时间已过，齐力公司按照合同将承担十几万元的违约金，便要求则焕平交回货物，但则焕平以货物要挟齐力公司支付给他加工费。每拖延一天交货公司的损失就越大，我们实在是靠不起了，于是经过公司研究决定将自己的货物自己拉回。”

“我公司已经以则焕平涉嫌职务侵占向公安部门报了案，公安部门已经受理，案件正在处理中。”张安民说。

## 果皮箱刚安就被偷

不少被沿街酒店“据为己有”

**本报9月25日热线消息(记者 董惠)**9月25日，市民刘先生来电反映，福寿街上新“上岗”的一批果皮箱，不到两个月，就有一半被偷。25日，记者了解发现，不少果皮箱频遭沿街门店“黑手”，将其内胆“据为己有”。

25日，记者沿福寿街从北海路行至新华路看到，不到2公里的路段就有6个果皮箱遭“黑手”。据在这里负责清扫的环卫工人介绍，这些丢失的果皮箱内胆不少是沿街门店如酒店、旅馆所为。按照张师傅的介绍，记者来到福寿街圣荣广场附近一家酒店后面，果然看到一果皮箱内胆的身影。但当记者询问相关人员时，却声称全然不知此事。

除了对于丢失果皮箱的铁皮内胆感到无奈，一些环卫工人也有另外的苦恼：里面的内胆丢了，果皮箱就成了摆设，人们仍向里面扔东西就更难打扫了。

## “再来一瓶”兑奖挺难

厂家不愿兑，商家更不愿吃亏

**本报9月25日热线消息(记者 王琳)**市民苗小姐刚入夏时买了两箱康师傅冰红茶，喝出了7个“再来一瓶”，可她去商店兑换奖品时，却被拒绝。25日，记者采访发现，康师傅饮料“再来一瓶”中奖几率高，但兑奖“门槛”高，需要当面打开、凭小票兑奖等系列要求成了“拦路虎”。

最近，为了7个康师傅红茶“再来一瓶”的瓶盖，苗小姐才真正体会到什么是“鸡肋”：找了几家商店兑换，商家不是说没货，就是说不是这边买的不给兑，外包装上明明写着只要持中奖瓶盖就可在“指定零售地点”兑奖，为啥实际上兑起来这么难呢？

“康师傅中奖率太高，经销商如果给所有中奖者都兑换，就会积压过多资金，影响自己正常经营”，世纪泰华附近一家商店店主算了一笔账，卖出一瓶康师傅红茶，毛利在0.6元左右，摊去房租、水电费外，净利在0.3元一瓶左右。一个星期如果攒下100个盖子，就少赚30元。

“厂家兑奖越来越难，顾客兑的奖品都是花钱进的货，我这光瓶盖就压了五、六百个了，赔了不少钱”。“现在超市内已经不进冰红茶了”，在胜利街和新华路附近一家大型超市内，售货人员隐晦地告诉记者，现在活动接近尾声，厂家兑奖越来越少，给市民兑出的“再来一瓶”都是超市“买单”。

## 一些商店自制条形码糊弄人

质监部门提醒：药品和保健品购买时需特别留意

**本报9月25日热线消息(记者 张浩 通讯员 谭春杰 邵蕾)**用店内码覆盖商品原来的条码，就能把问题产品“顺利”的卖给消费者。25日，记者从坊子质监分局了解到，商品的条形码里猫腻多多，尤其是药品和保健品，消费者购买时需要特别留意。

“商品条码就是商品的‘身份证’”，坊子质监分局的工作人员告诉记者，跟人的身份证一样，商品条码也是唯一的，也是商品进入商场药店

的“入场券”。25日，坊子质监分局组织了对辖区超市、商场、药房等场所的商品条码的专项检查，发现四家药店和超市中存在不符合标准，伪造商品条码和使用过期条码的行为，并依照规定进行了处理。

据坊子质监分局的执法人员介绍，商品的条形码里猫腻多多，一些不法商贩利用消费者对商品条形码的了解甚少而大做文章。这次检查主要针对两大项：一是商场和超市经销的商品里是否存

在生产商使用未经核准注册或伪造商品条码的行为，是否存在用店内码覆盖商品条码干扰商品条码推广应用的行为；二是生产商是否存在使用未经核准注册、备案或伪造商品条码的行为，是否存在使用注销商品条码的行为，是否存在使用过期未续展商品条码的行为，是否存在使用其他条码冒充商品条码的行为。

据了解，药品和保健用品是商品条码存在问题的“重灾

## 改造未完工施工方歇了

一小区整改4个月未完工，留下“烂摊子”居民生活受影响

**本报9月25日热线消息(记者 赵松刚)**25日，家住潍城区翠竹园小区的程女士来电反映，他们小区的旧居整改已进行了4个多月，可是最近20来天却连个干活的工人都看不到了，留下了满地狼藉的施工现场，给他们的生活和出行来了很大的不便。

25日下午，记者来到翠竹园小区的施工现场，红砖和水泥砖被摆放在道路西侧，搅拌机则停在路东，“前方施工，敬请绕行”的警示牌也被拿到了施工现场里头，现场指挥部的房门也紧紧地锁着。小区居民王先生告诉记者，“少说也有20多天没见到工人在干活了，一直都在这搁着，不见有人过来。”

翠竹园小区的程女士说，最近20多天的时间里，看不到一个工人了，“不知道去哪里了，本来干活的人就不多，现在连人都没了，真不知道要干到什么时候。”程女士说，自从改造后，走路很不方便，车来车往的扬起的灰尘很呛人，“下雨的时候更难受，有的路都得拉着车子走。”程女士说，

