济南城中村改造首批试点先行项目

王官庄片区改造正式动工了

本报9月29日讯（记者 喻雯 通讯员 王磊 孙苗苗）29日，市中区王官庄片区改造正式开工。该项目总投资8.5亿元，可容纳居民总数2856户。据了解，这是济南市第二个、城区第一个手续完备的城中村改造项目。

据了解，王官庄位于市中区济南市西南出入口、济微路市中区起始段两侧，隶属于市中区王官庄街道办事处。下设三个居委会，分别为王官庄东居、王官庄西居、西十里河居委会，居民1100余户。村内配套设施不全，环境面貌落后，道路坑洼不平，村民没有正规的休闲娱乐场所。该工程是市中区今年首个启动、手续完备、运作规范的城中村改造项目，被列入济南市今年“扩内需、保增长”建设项目，也是市中区农村住房建设工作重点推进项目之一。

据介绍，王官庄片区改造总投资为8.5亿元，总占地14公顷，计划拆除旧房11万平方米，规划建筑总面积30.8万平方米，包括住宅27万平方米、商业房3万平方米、社区服务用房及托儿所、老年活动中心8000平方米，水电暖等设施配套齐全，建筑标准较高，可安置居民2856户。改造后的片区取名“华冠明都”。

此次王官庄片区改造采取“整村就地改造、捆绑式开发”的模式，对土地资源进行重新整合和集约使用，安置楼将先行开工建设。一期工程将主要完成3栋高层安置楼建设任务，建筑面积6.68万平方米，主要用于安置500户社区居民。整个片区改造工程计划于2015年底竣工。该片区基础设施、公共服务、社会保障和居民就业服务等功能将一并得以完善和提升，商业、文体、游乐等配套设施建设将陆续启动。建成后，这片昔日落后的城中村将崛起变身为城中城，形成一片集商贸、休闲、娱乐、高档住宅等功能于一体的现代化新型生活社区。

建新南路西段动迁

将贯通历山路与山大路

本报9月29日讯（记者 殷亚楠 通讯员 邢易 李金洲）近日，建新南路西段的拆迁工作正式启动。整治后，建新南路西段将与刚整修好的东段连成一体，成为连接历山路、山大路贯通东西的又一条城市道路。

建新南路西段，西至历山路，东至历山东路，路面均宽8米，该路段路面总长491米。这条街巷，自1985年自发形成了农贸市场，市场至今已存在25年。2006年，建新办事处曾对建南市场进行过改造，虽然当时按要求统一建造了彩板房，并对占道摊位乱摆乱放、污水外溢等进行了治理，环境脏乱差现象仍不时出现。目前，该路段市场道路经常拥堵，同周边环境存在一定差距。

近日，历下区建筑新村街道启动了该路段的拆迁工作。下一步，建新南路西段将进行综合整治，整治内容包括：拆除沿街彩板房及违章建筑，拆除乱立乱挂牌匾，拆除划线摊位，清除市场垃圾，对市场道路两侧进行立面粉刷整治，对坑洼不平道路路面进行沥青铺设并拓宽，根治污水外溢，完善市政设施等等。

建新南路西段整修以后，成为连接历山路、山大路两条主干道的一条城市道路。

欢歌国庆 情系九九

在国庆节、九九老人节前夕，9月28日，燕山街道劳动保障中心和益寿路社区在省第二干休所礼堂，组织退休人员举行了“欢歌国庆，情系九九”文艺联欢会，退休党员、计生协会会员及社区居民进行了精彩的文艺表演。

见习记者 任志方 摄

济南房地产税收检查效果显著

本报9月29日讯 济南市国税局第一稽查局自今年7月成立以来，对部分房地产企业进行税收专项检查，取得显著成效。截至9月末累计查补税款、滞纳金、罚款10052万元。

该局在稽查工作中，一是邀请房地产专家讲解房地产开发相关流程和特点；二是调取纳税人申报资料，对采集数据解剖分析，制订查前分析报告；三是主动同地税合作，相互交换纳税信息，形成执法合力。积极与当地国土、城市规划、金融和房产等行政管理部门加强协作，掌握相关房产工程开发进度，取得房地产企业纳税异常的第一手资料；四是在全面检查的基础上，把涉案企业利息、股息、红利等资本性收益的纳税情况等作为审核重点，务求查深查透。

（周胜 刘磊）

安全人流推广工程
手术费优惠50%
1/10000
用微创大手术经验，保障人流小手术安全
即便有万分之一的可能，我们也愿意付出一万分的努力
小手术，大安全
小手术，大技术
小手术，大专家
小手术，大艺术
济南妇科医院 80969999
你我情同姐妹