

冰上“小天鹅·灰姑娘”要来了

俄罗斯体育名将携世界唯一的冰上芭蕾十月底献艺烟台

本报记者 孔雨童 本报通讯员 郑璐

一天一夜 制出冰舞台

对于将要来到烟台的这场冰上演出，不少市民不禁要问：在剧院演冰上芭蕾，冰在哪呢？

记者从烟台大剧院获悉，本次演出前，将用一天一夜的时间进行现场制冰。经过几道程序之后，烟台大剧院舞台上将出现一个一百六十多平方米的冰面，制冰使用的主机等大型器材将全部由俄罗斯空运到中国。

至于制冰过程更是复杂的技术活，主要分为三个步骤：首先铺设冰台，制冷管与主机进行循环连接，注入10吨左右的水后开始造冰，经过24小时，完成第一次结冰过程；然后进行第二次洒水处理，加厚冰面，待凝结后使用机器整理冰面至光滑平整，这个过程大约要花费7个小时；最后是在冰面上刷一层冰油，在舞台灯光照射下，整个冰面晶莹剔透，仿佛镜子样的湖面，“天鹅”滑过水面，姿势优美，使观众得到美的享受。

此外，每一场演出后，甚至是幕间休息时还要对冰面进行修补，因为演员脚上的冰刀会对冰面造成一些损伤。

冰上体育名将 现场献技

也许你对芭蕾舞已经较为熟悉了，在过去的一年里，烟台大剧院已经陆续上映了《胡桃夹子》、《睡美人》等经典芭蕾剧目，几乎场场爆满，烟台市民对于芭蕾等经典艺术的热情可见一斑。但是，你看过在冰上演

□核心提示□

绎的芭蕾舞吗？10月30日、31日，由俄罗斯圣彼得堡冰上芭蕾舞团演绎的冰上芭蕾《天鹅湖》、《灰姑娘》将首次登陆烟台，演绎世界上独一无二的冰上芭蕾。

晶莹剔透的冰面之上，身着优美典雅宫廷服饰的舞者起舞、跳跃、回旋，犹如在运动中演绎的“童话之舞”。这场演出有哪些看点，一百多平米的冰上舞台怎样在一夜之间诞生，本报记者带您去探访一番。



▲冰上芭蕾《天鹅湖》剧照。



►冰上芭蕾《灰姑娘》剧照。

温馨提示

本场演出允许1米以下小朋友凭票入场
演出时间：《天鹅湖》10月30日19:30
《灰姑娘》10月31日14:30, 19:30
演出票价：480元、380元、280元、180元、100元、50元
家庭套票：380元或280元买二赠一
售票电话：6605566、6608899

卖二手房缴个税明起可二选一 55万元的房能省4万多的税

本报烟台9月29日讯(记者 苗华茂)如果有一套购买了不到5年的房子要卖，眼下要缴纳评估价与当初购买价差额的20%的个人所得税，而从10月1日起，这一规定将有所改变。29日，记者从烟台市房产交易中心获悉，新政规定纳税人在缴纳个人所得税时既可选择差额的20%，也可选择全额的1%。

29日上午，记者在烟台市房产交易中心一楼大厅地税业务窗口看到，一份“烟台市地方税务局关于调整二手房转让个人所得税政策的公告”醒目地粘贴在办理业务的柜台上。

其文中大意为，为规范二手房转让个人所得税管理，现对二手房转让个人所得税政策公告如下，对个人转让自用5年以上，且是家庭唯一生活用房取得的所得，免征个人所得税。对纳税人自己能够提供房屋合法有效原值凭证的住房和非住房，按照查账征收方式征收个人所得税，对纳税人不能提供房屋合法有效原值凭证的住房按转让收入的1%核定征收个人所得税。此政策自2010年10月1日起施行。

由于文中说法不够通俗，记者随后咨询了地税业务柜台内的一位工作人员，对方解释为，从10月1日起，购买不足5年的二手房在出售时，缴纳个人所得税可以自行选择差额的20%，也可选择全额的1%。但是，一并缴纳的营业税也必须与之相符，当个人所得税选择缴差额时，营业税也要缴差额，个人所得税缴全额时，营业税也要缴全额。

新政实施后，百姓是要多花钱，还是可以少花钱呢？对此，幸福中路元盛房产的包化珍给记者算了一笔账，以一套4年前花22万元购买的房子来说，目前市场价为55万元，如果按照现在执行的个人所得税差额20%计算，出售时房主总共要缴纳8万余元的税。而10月1日之后，如果选择个人所得税按全额的1%缴纳，则需要缴纳3.6万元左右的税，所以说仅税金一项，房主就能省下4万余元。

还有一种情况，如果房主购买房子时间较短，差价自然也就相对较少，此时按照差额20%缴纳个人所得税，就要比按全额1%缴纳要省钱。