

转方式调结构 看山东

“威海最大的优势是海,转方式调结构必须深入挖掘海洋资源潜力,把海洋产业做特、做深、做精。”威海市委书记王培廷说。围绕山东半岛蓝色经济区建设,威海坚持保护与开发并重、海陆统筹、三次产业协调发展的原则,着力打造海产品生产加工、船舶修造、港口物流、滨海旅游休闲度假、新能源和现代石化六大海洋优势产业基地,努力实现由海洋经济大市向海洋经济强市的跨越。

威海立足把海洋产业做特、做深、做精 靠大海,吃透海

本报记者 桑海波



一艘大船即将下水。本报记者 戴伟 摄

船厂订单排到2013年,国内率先研发豪华邮轮

海水拍打着岸边,在威海沿海的一处僻静港湾里,记者看到了威海船厂搬迁后的新址。在新落成的10万吨级船坞里,一艘六七层楼高、9.75万载重吨、价值5亿元的散货(船)正在修造过程中。船坞上方,巨大的起重设备吊运着大块的船舱部件,气势颇为震撼。

靠海吃海,造船业一直都是威海的传统产业。威海市经信委有关人士介绍,截至目前,全市共有船舶企业112家,主要产品有多用途集装箱船、汽车运输船、散货轮、化学品船、远洋捕捞渔船等十五大类40多个品种,出口20多个国家和地区。作为转调工作的重中之重,威海市明确提出要把造船业作为支柱产业加快培植。通过扶持引导,威海船舶企业综合实力进一步增强。总投资18亿元的威海船厂整体搬迁改造项目二期全部完成后,将形成100万载重吨的造船能力;全国最大的渔船生产企业、黄海造船有限公司投入近10亿元技术改造,还与知名船舶设计院联手,率先在国内研发价值15亿元的豪华邮轮。

“威海的船厂不用为生意发愁,手里握着大把国内外客商的订单,一些骨干企业生产任务已经安排到了2013年。”威海市经信委的有关人士介绍,去年,威海市造船能力发展到200万载重吨,实现销售收入157.2亿元。

40多位院士,城市发展的“智库”

王佛松、黎磊石、杨胜利、陈洪渊、陈香美……在威高集团的展示中心,一进门,参观者首先看到的是一排排院士的照片。

可以在我们这里转化为产品。”威高集团负责人介绍。

与中科院、301医院、第三军医大学等单位合作,威高集团异地建立了9个研发中心。目前,威高拥有专利产品180多项,其中80多个产品填补了国内空白,达到国内外先进水平,打破了跨国公司的垄断。

不断加大人才培养和引进力度。“不求所有,不求所在,但求所用。”威海市委书记王培廷介绍,在灵活引才思路的指引下,威海通过不同方式聘请了40多位院士与企业合作,仅威高一家就有12位院士。在此基础上,威海企业在异地建立了26家研发机构,其中境外14家。

“神游华夏”点亮滨海游

“山水怀抱里,妙手大舞台。”著名剧作家、词作家阎肃观看了“神游华夏”后如此点评。“神游华夏”是在威海华夏城景区上演的一场360度大型山水实景秀,如今,它已经成为威海文

化旅游的一个亮点,刚刚结束的黄金周假期,景区接待游客3.94万人次。

闪现诸多亮点。

借助文化的力量,运用市场的手段,整合优势资源,推动旅游、文化、体育、会展等相关产业有机融合、联动发展,打造半岛滨海高端旅游示范区和国内知名滨海旅游目的地。

近年来,威海启动了旅游文化产业专项行动,滨海旅游产业的核心竞争力得到全面提升,文化旅游

2009年,威海吸引海内外游客1871万,旅游总收入达到188.6亿元,分别增长15.9%和18.7%。威海市委书记王培廷表示,威海将依托千公里海岸线,



威海市委书记王培廷

书记转调语录

□加快转方式调结构,传统产业是基础,新兴产业是方向。我们在做大、做强传统产业的同时,加大新兴产业和区域特色产业培育力度,加快建设现代产业体系。

□威海最大的优势是海,转方式调结构必须深入挖掘海洋资源潜力,把海洋产业做特、做深、做精。

□威海作为一个能源、原材料以输入为主的陆路末梢城市和生态立市、生态立市的滨海旅游城市,发展高污染、高能耗和资源性的产业是没有出路的。

□转方式调结构对企业来说是脱胎换骨,如果没有政府引导和政策支持,企业往往不想转、不敢转,也不会转。

记者手记

引导的力量

很多人认为在市场经济条件下,转方式调结构应该主要依靠市场调节,通过企业来实现。其实,在加快经济发展方式转变中,政府的引导作用也很重要。威海市委书记王培廷表示,“在我国市场经济体制还不够完善的情况下,各级党委、政府在推进经济社会发展中应该扮演重要角色”。

近年来,威海市大力倡导“企业创造财富,政府营造环境”和“院内的事企业干,院外的事政府办”的服务理念,在不断巩固减负让利、提速增效成果的基础上,建立了联系企业特派员制度,帮助企业解决了自身难以解决的许多实际困难。

有了政府引导,企业在转调过程中放下思想包袱,从不想转、不会转到主动转、积极转。“在政府部门的大力支持和帮助下,我们克服和战胜各种困难,坚持不懈地进行技术研发的投入,进行技术研发人才队伍的建设,走上了自主创新的道路。”威海新北洋信息技术股份有限公司负责人深有感触。(桑海波)

我省暂不会推商品房“限购令”

有专家表示,若上海效果好,山东可借鉴

本报济南10月9日讯(记者张璐)上海推出的商品房“限购令”成为房产市场关注焦点,“限购令”会不会在山东推行?这一问题成为我省房地产业内讨论最热烈的话题。有专家认为,如政策对平抑房价、缓和供需矛盾十分有效,我省也该学习、借鉴。

“十一”长假前,国家出台的楼市调控政策中明确提出,商品房供需矛盾突出,房价上涨过快的地区要限定购房套数。上海据此推出“限购令”。至于山东省是否会推行这一政策,省住房城乡建设厅负责人称,国家出台的调控政策,山东一定会严格执行,但是否会推行“限购令”目前无法确

定,“如果的确需要出台,肯定会研究。”

同时,省内不少开发企业负责人表示,“限购令”在山东不具备普遍推行条件,即便是出台,最有可能的城市是青岛。其原因是,山东各个城市均非一线城市,近两年来,山东房价的确出现了快速上涨情况,但与房价平均过万甚至两三万的一线大城市相比,山东众多城市房价还处在一个二线城市水平,“青岛和济南也只有部分区域部分楼盘价格过万”。

记者了解到,上海是国内出台“限购令”的第四个城市,在此之前的4月份北京率先提出“每户家庭只能新购一套商品房”,但

规定重在控制“新购”,此后深圳和厦门也先后出台类似政策,不过两地限购住房的套数规定有所区别。

对于同样一个问题,省内地产专家也有不同认识。山东大学房地产系主任程道平和山东大学房地产研究中心主任李铁岗都认为,限购令的施行,能够极大地削弱商品房需求,对平抑房价能起到立竿见影的效果。但程道平称,这种政策对房地产市场的伤害是巨大的,注定将是一个短期政策,同样这种政策在山东也不具备全面推行的条件。

李铁岗认为,限购令将商品房的商品属性剥离出来,使其回归居

住的原初使用功能,商品房的投资、投机需求因此被遏制,对缓和全国普遍存在的商品房供需矛盾有直接效果。李铁岗表示,包括济南、青岛在内,山东市场近几年房价快速上涨,“房价最该下降的八大城市,济南列第二,这一消息虽然不一定准确,但能部分反映出山东乃至济南的普通购房者对房价快速上涨有很大抵触情绪。”

李铁岗因此认为,山东应该广泛吸取各地已有政策,结合山东市场特征,出台具有地方特色的楼市调控政策。对于“限购令”,“可以观察上海政策的效果,如果效果比较明显,山东完全可以借鉴。”

女兵网上报名持续至本月25日

增加仰卧起坐等测试项目

本报济南10月9日讯(记者刘爽通讯员刘卫华黄林林)记者从山东省征兵办公室获悉,今冬女兵继续面向社会征集,推行网上报名。目前网上报名系统已经开通,报名工作将持续至10月25日18时,过后不再补报。

女兵报名对象为参加普通高等学校招生全国统一考试,且分数可查的2010年普通高中应届毕业生和普通高等学校应届毕业生。高中应届毕业生17岁至19岁,高校应届毕业生22岁以内,身体健康,身高162厘米以上,政治合格,志愿服义务兵役。

今冬女兵征集将增加立定跳远、仰卧起坐等体能测试项目。网上报名系统的网址是http://zbbm.chsi.com.cn。