

导读

06

楼市新政下 小户型热销

11

搜城专刊 向您报到

天气

今日天晴好 明天小阵雨

本报10月9日讯(记者 张琪) 市民近来习惯了秋高气爽的天气,不过从11日开始天儿有点小变化了,烟台北部沿海地区将会出现小阵雨。风向有变,南风转成北风,海面风力有6级左右。此时,昼夜温差有点大,提醒市民在外出时及时添加衣物。

烟台

今天	多云	16℃-25℃
明天	阴/多云	14℃-22℃
低潮潮时	4:57	17:08
高潮潮时	11:12	23:25

市县	天气	气温
蓬莱	多云	16-24℃
栖霞	多云	15-25℃
龙口	多云	16-26℃
招远	多云	15-26℃
莱州	多云	16-27℃
莱阳	多云	14-26℃
海阳	多云	16-24℃
长岛	多云	17-24℃

城市	天气	气温
北京	小雨/阴	12-19℃
上海	多云	20-27℃
济南	多云/阴	14-26℃
青岛	晴/多云	17-24℃
大连	晴/阴	16-21℃
东京	大雨/多云	15-20℃
大阪	阴/多云	16-24℃
首尔	晴/多云	17-24℃
釜山	晴	17-25℃

# “电子保姆” 八旬老人免费装



本报10月9日讯(记者 鞠平 通讯员 张清缘 邵静 孙长青) 9日上午,在烟台市乐山里5号楼,毓璜顶东居委会的工作人员正在向80多岁的王女士介绍电子保姆自动呼叫器。不用记号码,不用拨电话键,不花电话费,只需轻轻一按,就可以享受24小时的医疗急救服务和便捷快捷的生活服务……近日,烟台市芝罘区推出了“电子保姆”这一专门针对老年人的服务,80周岁以上的老人可免费申请安装。

据介绍,为了进一步提高社区老年人的生活水平,烟台市居家养老服务中心将免费为芝罘区80周岁以上的老人家庭安装“电子保姆”自动呼叫器,并与呼叫中心实现联网。只要是芝罘区户籍人口,截止到2010年12月31日年满80周岁以上,以家庭为单位,每户可申请安装一部。电子保姆呼叫器可安装在卧室、客厅、卫生间等处,不影响电话的正常使用,也不产生花费。

“电子保姆”主要有三方面的功能,一是紧急救助,如家中有突发疾病或出现意外事故,只要按响了呼叫器,即使当

人已无法说话,呼叫中心在接到求助信息后会按应急程序处理,立即与120、110联系,并提供引路,让救护人员最快时间到达现场。另外老人如需要买米、送饭,服务商在15分钟内为用户提供上门服务,市民只需要支付米钱和饭钱。服务商提供的有偿服务未达到约定或承诺要求,在确认属实后由呼叫中心实行先期理赔,保证老人的利益。此外,电子保姆还可进行咨询和口信服务,咨询不花花费,口信服务不用拨打电话。咨询包括心理咨询、政策咨询、天气咨询等等。

9日,记者从烟台市友谊街社区、兴隆街社区了解到,目前申请安装电子保姆自动呼叫器的老人还比较少,两个社区的80周岁以上老人均在200名左右,而报名的申请的居民仅有十来人。居委会的工作人员告诉记者,许多老人可能现在还不知道这个电子保姆,并且对电子保姆不够了解,上次两位老人就对她说,“我们家有电话,不用再安了”。友谊街社区的82岁刘大叔告诉记者,他虽然腿不太好,但是老伴身体非常健康,觉得没必要,所以不想安。

发榜

## 中国七大最该降房价的城市



NO.1

三亚 热钱与投机资金作怪,三亚跌幅应该排名最前。



NO.2

济南 两年前济南东郊房价尚在4000以内徘徊,全运会带动下济南高档住宅突破三万元大关。但总体资源不足以支撑一个特大城市的房价,预期济南房价将稳定在均价6000元左右比较合理。



NO.3

杭州 异地投资今年大幅缩减,杭州房价整体下滑。



NO.4

东莞 新房价格稳定在6300元,下调空间在500元左右。



NO.5

武汉 平均房价今年破六应该的,但二环沿线及中心片区滨水应适当下调。



NO.6

长沙 长沙楼市受到城市群的影响比较大,投资投机过度集中于省会。



NO.7

青岛 青岛收获了2009年,楼盘开盘即卖光,当月售罄的广告充斥着报纸。显然,这种上涨并不基于本地合理需求,因此在遏制投资投机政策环境下理应做出合理调整,滨海尤其应注意不要步海南后尘。中西部及毗邻的胶州、胶南、日照将会进一步跟涨。

整理 本报记者 马绍栋

报名

## 2011年研究生招考今起报名 烟大、鲁大新增十多个专业硕士领域

本报10月9日讯(记者 杨凡) 10月10日至31日,2011年全国硕士研究生招生报名工作将正式展开。记者从烟台大学和鲁东大学了解到,两校2011年研究生招生将继续增加专业硕士招生计划,新增十多个新招生领域。

据了解,烟台大学2011年预计招收硕士研究生1160名,其中专业学位招生570人。今年新增9个专业硕士领域,包括农村与区域发展、英语笔译、英语口语、朝鲜语笔译、朝鲜语口译、电子通信与工程等。鲁东大学2011年拟招收硕士研究生490人,新增翻译硕士、应用心理硕士、汉语国际教育硕士三个专业硕士领域。

据悉,研究生招考正式报名时间为2010年10月10日-31日,每天9:00-22:00,考生通过互联网登录研招网进行网上报名。11月10日-14日考生本人携带有效身份证件到选择的报名点确认报名信息,并缴费、照相。之前进行的预报名为有效报名。

绕行

## 月底前最好绕开环山路

本报10月9日讯(记者 张琪 通讯员 亚林 全福) 长假过后,烟台各条主干道上车流涌动,环山路、文化路一线车流量尤其大。交警部门提示,虽然这两条路通了,但是周边依旧有道路封闭,所以在十月底前最好还是有选择的绕行。

交警一大队副大队长张郁介绍,环山路、文化路一线车流量大原因有三。首先是,原有车流回流至环山路、毓西路、文化路一线。其次,南通路封闭施工后不能及时分流。另外,周边学校、医院众多,最近的环山路成为多数人首选。

为此,交警部门建议,市民要有条件绕行市民应继续选择绕行,在南通路开通后再走环山路。记者从相关部门了解到,南通路将于十月底通车。

张郁说,为了缓解目前的环山路、毓西路一线的交通压力,交警一大队已经加强上述路段的疏导警力,布置在各个交通冲突点。他同时告诫接送孩子的车辆,必须即停即走,一大队民警将在机关幼儿园等地重点查处违法停放车辆的行为。另外,对于在环山路西口存在的少数逆向停车等待放行的车辆,交警部门也将加大查处力量,保证环山路与毓西路交叉口的交通秩序。



规划未来 与你同行

丰富的增值服务,专享的尊贵礼遇,竭诚为您服务,期待您的光临!

不懈努力增进知识;不断交流集思广益;不遗余力寻找机会;不拘一格多元组合。机遇与挑战,我们助您从容应对;未来与梦想,我们与您携手前行。中银财富管理以专业智慧、国际视野为您打造个性化的财富规划管理服务,让财富充满增值动力。

- 专属财富账户管理
- 专业财富顾问
- 多元化产品投资组合
- 差异化金融投资产品
- 白金卡增值服务
- 便利融资服务

中国银行烟台分行财富管理中心 联系电话:0535-6599188 6599610  
地址:烟台市解放路166号 中银大厦30-31楼

