

父母出钱帮买房,多年后翻脸不认账,法院判定—— “收到条”实际是“借条”

本报96706热线消息(记者 李文鹏 通讯员 张华) 11年前,刚结婚的小刘与小李为了买房,先后向各自父母借了钱,但给女方小李的父母打了“借条”,给男方小刘的父母写的却是“收到条”。如今,小刘的父母要求儿子儿媳还钱时,儿媳却称“收到条”并非欠条。近日,法院正式认定“收到条”也是“借条”。

据了解,1999年,家住槐荫区的小刘与小李幸福地走上红地毯。由于没有自己独立的“小窝”,小两口就开始想办法凑钱买房。

尽管双方父母都不算宽裕,但他们还是都倾囊相助,男方小刘的母亲率先做出表率,当场把仅有的69000元现金及自己的工资卡给了小两口。小两口写下了“今收到母亲

购房款69000元。附:将尽赡养义务”和“今收到母亲工资本,分期提工资两万元作为购房款用,到期还工资本”两份字据并签上了自己的姓名、日期等。

女方小李的母亲也同样伸出了援助之手,借给了小两口60000元。小两口写下了“今借款60000元用于购买住房”的字据。

2008年,因各种原因,小刘向法院提起诉讼要求离婚,被法院判令“不准离婚”。在这种情况下,女方小李的父母手持“借条”向法院起诉,要求小两口立即还款。法院经审理,依法作出判决,判令小刘与小李夫妻还款。

时隔不久,小刘的母亲也很快作出反应,将交给小刘夫妇的工资

本进行了挂失,并向槐荫法院提出诉讼,要求小两口偿还他们借的69000元现金及从她工资本上所取款项。让小刘的母亲想不到的是,在法庭上,儿媳小李却认为婆母“同意给我们购置房屋出资,并不是我们向其借款,同时我们还附了‘将尽赡养义务’,是附条件的赠予”。

近日,槐荫区法院对此案进行了审理。最终,法院判令小刘夫妇偿还小刘母亲总计84700元借款。

主审该案的王法官说,成立一个有效的赠予行为,必须是赠予人、受赠人达成一致的意思表示,且赠予人的赠予行为是明确表示的,默认的行为不能构成赠予。在该案中,“收到条”并不能认定为是赠予的意思表示。



三辆挖掘机 夜遭“油耗子”

10日夜间,一伙“油耗子”窜到高新区雅居园附近的一处工地上,将工地上三辆挖掘机油箱里的柴油“喝”了个精光。被偷的柴油足有1000多升,价值6000多元,挖掘机车主对此气愤不已。图为挖掘机处留下的盗油痕迹。

本报记者 陈朋 摄

承诺有暖气 一直不兑现

小区居民集体讨说法,供热公司承诺11月中旬供暖

本报96706热线消息(见习记者 刘志浩) 好不容易住上新楼,快入冬了,供暖配套费也交了,却见不着暖气施工,这可怎么办?无奈之下,11日上午,西泺河路一小区的数百名业主只好找开发商讨说法,最后供暖公司负责人承诺,尽量在11月中旬左右为小区居民供暖。

11日上午,记者赶到现场时,仍有百余位业主停留

在小区门口附近议论纷纷。据一位孔姓男业主说,他们家今年1月份入住该小区,已经交了相关配套费。当时开发商承诺有“两气”,并已在合同上注明,但直到现在,马上就供暖季了,暖气管线却迟迟未能通上,小区其他业主都面临这个问题。

业主们说,之前他们曾多次找开发商及物业公司,并拨打12345进行投诉,但问

题一直无法解决。另外,该小区住着很多老人、孩子及孕妇,“我们倒还可以将就,你说老人孩子大冬天的该怎么办?”小区一位女业主情绪激动地对记者说。

据开发商介绍,暖气、天然气等配套费早已交到市政部门,他们也向相关部门反映多次,但不知何故,供热公司还未动工。

记者随即联系到济南热

电公司客服中心客服处处长苏巍。他说已对小区居民作了说明,11日晚将正式开工,如果工程顺利,将于11月中旬完工,尽量争取早日让居民用上暖气。

至于为何动工这么迟,该负责人解释说,小区外街道属于清河社区,之前由于种种原因,供热公司一直与该小区协商不成,不过现在已基本没问题了。



济南耳鼻喉医院

齐鲁耳鼻喉专业第一品牌

- 30余位专家团队
- 国际领先设备与技术
- 万例成功手术经验

打造中国最具影响力的耳鼻咽喉医院

我们始终坚信的信念与责任是对您不变的承诺!



学生周末专家门诊

周六、周日持学生证、教师证耳鼻喉院免费, 微创诊疗要收300元

地址: 济南英雄山路162-2号

官网: www.jnebh.com

乘4/27/35/64/65/67/76/88/137/K52/K93至“七里山路”站东

电话:

8311-

83178888