

城事



哗哗的自来水白白流掉,让附近居民感到心疼。 本报记者 王媛 摄

# 现场没图纸,蒙着挖 管道被挖断,水哗哗

本报10月12日讯(见习记者 李啸洋) 12日,正在施工中的文化东路和历山路路口的自来水管道被挖断。就在十几天前,山师东路路口地下水管曾被施工车挖断。

“我早上出去才发现自来水供水管道开了,水流了两个多小时,都成河了。”上午11点,家住山师五宿舍的小刘一出门便发现家门口成了“黄河”。记者看到,文化

东路两侧受损管道里的水涌出来流向地势低洼的十字路口,挖开的土沟成了泥水沟。

记者了解到,自来水管道的被小型挖掘机挖断的。文化东路白天道路拥挤,挖掘机施工不能走马路,只能走挖开的土路。记者看到,挖掘机前有专人引导施工。一位负责人说,此举是为了指导挖掘机在看不到的地方作业,同时保障下面挖

沟工人的安全。

除了专人引导,挖掘机施工有图纸提示吗?“施工图有,但资料并不清楚,有的是因为存档早,后来道路改造时没有及时改图。”该负责人犹疑了一下对记者说道。当记者要求出示现场施工图时,该负责人说图纸忘在办公室里了。

供水抢修人员告诉记者,粗略估计三个小时流掉100余

吨自来水。

一修路水管遭殃似乎已成施工“定律”。济南市水业集团“小白热线”的工作人员告诉记者,在他们接到的停水咨询电话中,有相当数量的是因施工挖断了自来水管。虽然他们有监护队时常排查管道漏水状况,但施工队主动前来了解施工路段水管分布情况、绘制施工地图的却很少。

## 为还钱自制房产证 卖房前假证被公证

### 过户时露馅,房主挨罚

本报10月12日讯(记者 李文鹏 通讯员 李晓丽) 刘某欠王某30万元,因当时无力归还,就将其一处房屋委托王某出售,售房款用于偿还欠款,刘某到当地公证处就此进行了公证。后来,王某联系到了买主,可签约时发现房产证竟是自制的。近日,历城区法院对该案进行了审理判决。

2007年11月,刘某由于无力偿还王某的30万欠款,与王某签订了一份协议,刘某自愿将历城区的一处房产抵押给王某,刘某若五十天内仍无法偿还欠款,该房产就由王某全权处理。后因刘某未能如期还款,因而房产就交由王某处理。

不久后,刘某夫妻作为共同委托人,向王某出具了一份委托书,委托其将自己历城区的房产对外出售,并由其与买受人办理房产买卖的相关手续。此后,他们还就此协议,到历城公证处进行了公证。

2009年6月经人介绍,王某联系到意向买主,经协商买主愿意以457600元购买该房屋,并由王某代理与其签订房屋买卖合同。随后王某与买主办理过户手续,在网上签约时发现该房产证并不存在;经济南市房屋管理局档案室查询上述房屋并未进行产权登记,该证件不存在。

历城区法院认为,刘某私自制作“房产证”,并持该“房产证”在历城公证处进行公证,其行为不仅是违背了诚信原则,也违反了法律的规定,因而向济南市房管局提出司法建议,建议对刘某采取相应的处罚措施。同时判决,刘某应归还所欠王某的款项。

另外,法院向历城公证处提出司法建议,建议历城公证处对提供虚假材料的当事人及出具公证书的公证员采取相应的处罚措施。

**名驭**

指导价: ¥99,800起

现金价: ¥114,800起

补贴: ¥15,000

# “大价”光临

**领翔**

指导价: ¥129,800起

现金价: ¥155,800起

补贴: ¥26,000

**润华现代 钜惠 金秋**

- “321 金秋行动”:**  
购买伊兰特、悦动、i30的客户即可参加润华现代“321 金秋行动”: 3-节购车即享国家补贴3000元; 2-零购置税, 零利息; 1-品质保证, “5年10万公里”;
- 领翔、名驭——大“价”光临:**  
即日起,北京现代名驭9.98万元起,领翔12.99万元起,超值大价,期待您的光临!
- 伊兰特——百万家启动信赖之选:**  
2011款伊兰特,全新升级上市!

润华北京现代4S店地址: 济南经二路纬二路路口(原齐鲁汽车城)内  
销售热线: 87207500 87207885  
售后服务电话: 87251959

北京现代 www.beijing-hyundai.com.cn

**济南雅思培训学校**

## 高分雅思 中高考英语承诺 全能英语 初高中各科强化

通知: 周六下午、周日上午部分课程已满额! 请电话查询名额, 及时报名!

特色热报课程	高中生全能英语系列	初中生各科强化特训	高中生各科强化特训
<ul style="list-style-type: none"> <li>● 高考英语120分承诺班</li> <li>● 中考英语100分承诺班</li> <li>● 高中英语综合能力提高课程</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 口语、阅读专项完美突破</li> <li>● 语法理解与完形填空各个击破</li> <li>● 高中语法整理与词汇突破</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 中考全科强化提高精英班</li> <li>● 初中英语综合能力提高课程</li> <li>● 初中全能语法突破、满分阅读</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 高考文综班、物、化秋季特训</li> <li>● 高一、二数、理、化秋季同步强化</li> <li>● 高中语文阅读、写作秋季专项特训</li> </ul>

**金牌品质**

唯一办公地址: 山东新闻大厦五楼2005室 济南市经二路6号

唯一报名电话: (0531) 86998888 86998888

**10月16日、17日所有课程即将陆续开课!**

唯一官网网址: www.jnunielts.com