

学体育的选健身训练师,学音乐的选钢琴调律师

曲师大首批学子选岗学技能

本报济宁10月12日讯(记者 曾现金) 10日,曲师大生命科学学院的园林造景师岗位培训开课,学校首批大学生专业技能岗位对接培训拉开帷幕。本批培训岗位包括健身训练师等6个岗位,共有340多名同学报名参加,其他岗位培训将于10月中下旬陆续开班。

12日下午,生命科学学院生物技术班大三学生戴华正在上实验课,他和另外8名同学报名参加了园林造景师岗位培训。“我以前对园林造景师这个岗位认识比较模糊,认为这个岗位职责很复杂,参加培训后,我对岗位有了具体了解,其实比想象中简单。”戴华说,参加培训,掌握

了很多植物识别知识,校园的植物很快就能辨认出来,很有成就感,目前已上了两堂理论课。

本批培训岗位包括生命科学学院的菌种师、园林造景师,体育科学学院的健身训练师,地理与旅游学院的工程测量师,音乐学院的钢琴调律师以及职业发展与就业指导教室的职业

生涯咨询师等六个岗位。据介绍,课堂教学以“学生训练为主,教师点评为辅”的原则,采用“教师引领——学生体验——教师点评——学生强化——技能达标”的教学模式,学生技能训练占三分之二的比例。培训的对象主要是本科三四年级在校生,教学时间一般为68学时。

今年6月,学校启动大学生专业技能岗位对接培训项目,邀请北京专家对50余名教师进行专题培训。各院系根据学生就业需要,调研确定专业岗位,制定教学实施方案。培训结束后,进行考试,考试成绩合格的学生,颁发《CETTIC职业(岗位)培训合格证书》,作为毕业生从业的凭证。

梁山鼓励 农民进城买房 引导农民居住向 新型农村社区集中

本报梁山10月12日讯(记者 刘守善 通讯员 邵长春) 近日,梁山县出台《新型农村社区建设用管理办法》,引导农民居住向新型农村社区集中,鼓励农村居民退出原宅基地进入县城市规划区购买商品住房。据了解,自愿放弃宅基地使用权并不再申请宅基地的农村居民,将获得一定的补偿奖励。

《办法》规定,凡首次进城购买商品住房落户的农村居民,自愿放弃宅基地使用权并不再申请宅基地的,依照省、市、县规定的宅基地面积标准,按照50元/平方米的标准一次性补偿给所在行政村(居),由行政村(居)负责等量置换耕宅基地,并落实对退农户的补偿。每户农村居民只能拥有一处不超过规定面积标准的宅基地,该县还严禁城镇居民在农村购买宅基地或在新型农村社区购买住房,严禁向城镇居民出售集体土地上的房屋。

此外,纳入新型农村社区建设规划的村,不得新批宅基地和建新房屋。进入新型农村社区选择住房的农村居民,必须签订自愿申请注销宅基地并书面承诺今后无论分户、婚嫁等任何原因都不再申请宅基地。新型农村社区的规划建设,也须符合土地利用总体规划、城乡规划,尽量使用原有的宅基地、未利用地,从严控制占用耕地,禁止占用基本农田。



法官服务进农家

9日,汶上法院的法官在“案件回访”时,回访了汶上县南张镇的王某。半年前他曾因相邻关系与邻居产生纠纷闹上法庭,经过法官多次调解后,王某撤回了诉状。现在他早已与邻居化解了矛盾握手言和,他告诉法官说,“我们两家的关系比以前更好了。”

本报通讯员 李岩 隋泉章 摄影报道

二手房交易未现“金九银十”

购房者依然观望,好房源明显减少

本报济宁10月12日讯(记者 刘守善) 进入“金九银十”这个房地产市场的传统旺季后,济宁9月二手房交易量虽比8月稍有增长,但与7月份相差不多。12日,记者从房产交易部门了解到,9月份二手房交易387件,市场并未出现“金九银十”的红火现象。

统计数据显示,济宁城区9月份二手房共交易387件,比8月份的256件增加了131件,但与7月份及之前几

个月交易量基本持平。今年1至9月份二手房交易量达到2623件,去年同期为2208件。房管部门公布的二手房交易情况分析显示,今年截至目前的二手房交易量和销售面积比2009年下半年明显降低,但房价呈上涨趋势。

记者从城区西门大街和红星路上的几处房产中介了解到,进入9月份后,中介房源增加量较往年偏少,“主要还是受政策的影响,

没有好房源,尤其是90平方米以下的小户型更少。”一位中介负责人告诉记者,现在市民购房早已趋于理性,只有户型、价格合适时才会成交。据业内人士分析,在“金九银十”这个旺季之前,购房者也期待好房源的上市,大都表现观望,这也造成前期交易量惨淡的情况,另外,房产交易部门在节假日歇业,也让不少购房者提前办理交易业务,总体上说二手房市场仍然低迷。

减产、供求量上升等致使价格涨三成

想吃10元栗子,难了

本报济宁10月12日讯(记者 范少伟) 又到栗子飘香时,12日,记者在城区干货市场了解到,今年栗子与去年相比,价格涨了三成左右。受气候影响今年栗子减产,人力成本上升等原因促使今年栗子价格大幅上涨,市民很难买到10元以下的栗子。

“12元钱一斤,今年栗子怎么这么贵,去年这时八九元钱一斤。”在秦庄农贸市场附近某干货商店,听到店主说栗子的价格,刘女士不断抱怨今年栗子的价格高。“目前上市的应该都是新栗子,价格高上去就很难再降下来了。”虽然感觉今年栗子价格高,但刘女士还是买了一斤糖炒栗子。

在浣笔泉路附近,聚集着四五家糖炒栗子店,牌子上写着北京油栗,河

北板栗等,不断有市民询问栗子价格。“最近几天今年新板栗才上市,价格比去年贵了三成左右。”销售北京糖炒栗子的刘师傅说,河北地区的生栗子收购价每斤就得8元,如果是正宗北京板栗,每斤至少得10元,经过加工后零售价格自然会更高,去年每斤生栗子的收购价也就六七元钱。

记者了解到,目前市场上的栗子产地主要是北京、河北、山东等地,每斤的销售价格为12元、14元、16.8元不等。“今年栗子产量减少三分之一左右,但栗子的营养价值被广泛认可,市场需求量却不断增加。”共青团路某干货商店相关负责人介绍,劳动力价格上涨等多种因素使栗子价格不断上涨。

主要是做作料,没沾韩国泡菜危机多大光

速冻辣椒出口,平稳

本报济宁10月12日讯(记者 李倩) 近期韩国出现泡菜危机,供应量不足,让酷爱吃泡菜的韩国人非常头疼,不少韩国人将萝卜、辣椒作替代品,进而推动萝卜、辣椒的价格大幅上涨。12日,记者从济宁检验检疫局了解到,济宁出口韩国的速冻辣椒价格和销量均很稳定。

“今年出口韩国的速冻辣椒行情不错,一吨涨了五六百元。”12日,记者

采访济宁华光集团了解到,今年年初,出口辣椒的行情就不错,一吨卖到3000元,价格比去年涨了10%。据该公司吴经理介绍,公司出口韩国辣椒品种是和韩国签订合同定种植的,主要是做调味品,在泡菜中做作料,所以企业没沾多大光。近期价格和销量也都都很稳定,目前出口韩国的辣椒也是九月份收购后储存在恒温库中的,供货量很足。