

主打

主打



“宁向南走一千,不向北挪一砖”,在济南黄河北岸,这是一句几乎无人不知的口头禅。祖祖辈辈住在黄河北岸的张子忠今年49岁了,可他对黄河南岸的生活仍然充满了好奇与期待。10月11日,他盼了两年的建邦黄河大桥终于全线贯通,这让他觉得自己与对岸的距离又近了很多。“再去济南,25分钟就能到市区了。”

关注变化中的城市

■在济南打工的宋艳艳不久前返回了济阳老家,做起了麻辣烫生意。因为山东英才学院济阳校区落户在了她的老家济阳县崔寨镇,她看重的就是这所学校近6000人的在校生。宋艳艳在英才学院附近的麻辣烫生意很红火,每天在家门口就能挣上百元,她感觉比在济南打工的日子强多了。

本期策划 常新喜 稿件撰写 本报记者 马云云 李文鹏 稿件统筹 吕华远

向北 向北

济南“北跨”,要把黄河变成城中河

1 “北待”变“北跨”,向黄河北岸要空间

“南山北河”的地理环境,不仅造就了济南东西狭长的城市格局,还把城市以黄河为一分为二。尽管在行政区划上属于一个城市,但黄河两岸的人们过着完全不同的生活。北岸是传统的自然村落;南边则是高楼林立的现代都市,是对岸人们向往和努力的地方。

最近几年,头脑灵活的张子忠隐隐约约感到了正在发生的变化。除了黄河大桥通车,张子忠还发现,最近几年镇上迎来的“稀客”越来越多,而且市里、区里的领导也经常来视察,还有不少老板来看地。他凭着一个农民的直觉,判断出镇上“肯定有什么好事儿了”。

张子忠的感觉没错,在这个他生活了近半个世纪的桑梓店镇,以及包括这个小镇在内的济南北部地区,正在酝酿一个“大动作”。根据已有的城市规划,济南市城区将向北扩展,跨越黄河,一改主城区过去东西狭长的格局。

随着城市的不断膨胀,生活在南岸城区的人们,遇到很多北岸居民无法想象的难题,东西狭长的城市布局,也让济南城区在承载人口、就业、交通等方面的能力受到了越来越明显的制约,城市空间的不足,让济南最终下定决心北跨黄河,改变原有的城市格局。

“城区向北跨是必然的。”济南市委政策研究室副主任郭东法表示,他作为济南的智囊性人物,对“北跨”有着更深层的认识。如今,济南在黄河以南的发展空间已相当有限,尤其是对产业的承载力明显不足,现在必须向北延伸跨河发展。

事实上,济南“北跨”的目标早已确定。2003年6月26日,省委常委“大会议”确定了济南市“东拓、西进、南控、北跨、中疏”的城市发展战略。自此之后,“北跨”就成了事关济南未来的关键词之一。

在此之前,济南城市发展规划的“十字方针”中见到的并非“北跨”,而是“北待”。由于多年泥沙淤积,黄河济南段已经变成悬河,而黄河滞洪区、行洪区又是禁止开发的城市防洪设施用地,这也成了济南“北跨”的门槛。但从长远来看,济南跨黄河向北发展的可能性是存在的。

“随着黄河小浪底工程的完成,特别是其对黄河调水调沙能力的实现,济南黄河以北106平方公里的北展区,作为行洪滞洪区已失去了存在的必要。”天桥区委书记张辉说,黄河小浪底水库工程、沿黄堤坝标准化建设工程等相继竣工,使黄河泛滥概率降到了最低点,

“北跨”时机业已成熟。正因为如此,在“北跨”的目标明确后,如何“北跨”与何时“北跨”就成了人们关注的焦点。2006年,济南市开始制定新的城市发展规划时,“北跨”就成了备受关注的课题。一个城市要想跨河发展并非易事,而且凭当时济南的经济实力要北跨黄河更是困难重重。为此,来自北京的专家们仍建议暂时不要跨河,等待时机成熟时再跨河发展。

而在向省市领导汇报过程中,省市领导认为“北待”太过消极,不利于北部地区的发展,因此将“北待”改成了“北跨”。于是,“北跨”战略正式确定,进入了济南城市发展规划之中。这一年,《北跨及北部新城发展策略研究》编制工作启动。

此后,济南北跨的区域确定,即黄河以北,济阳县城以南的范围,未来将成为济南中心城区的重要组成部分。

“北跨”后,黄河将成为济南市区的“内河”,这已成定局,济南城区东西狭长的空间结构也将就此发生改变。张子忠所在的桑梓店镇正是“北跨”的桥头堡,这意味着,他的生活将发生质的变化。在不远的将来,他也将成为自己向往已久的城里人。

2 大项目不断落成,家门口的麻辣烫生意很火

在济南打工的宋艳艳不久前返回老家,做起了麻辣烫生意。因为山东英才学院北校区落户在了她的老家济阳县崔寨镇,她看重的就是这所学校近6000人的在校生。宋艳艳在英才学院附近的麻辣烫生意很红火,每天在家门口就能挣上百元,她感觉比在济南打工的日子强多了。



新建成的山东英才学院北校区落户济阳。

“我们看重的就是‘北跨’规划,看好在黄河北岸办学的前景。”山东英才学院宣传处长宋波龙说,他们已在济阳校区投入了1.7亿元,近6000名考生已正式入校,很显然,对当地农民而言,这所高校带来的好处是可想而知的,不仅小生意明显有起色,饭馆、商铺以及出租车市场的火爆都是明证。

“北跨”不仅需要时间,更需要内容。”张辉说,在他看来,城市要“北跨”,具体可行的产业项目是最根本的保证,“产业北进是为真正的‘北跨’做准备的”。为

此,天桥区在“北跨”上产业先行,目前,投资高达数百亿元的腾山龙湖项目和化工产业园项目都已启动。

在“北跨”直接相关的济阳与天桥两个县区,能明显感觉到对“北跨”的热切之情。天桥区桑梓店镇党委书记吕东告诉记者,“北跨”后,由于济南向市区的房地产业项目已经上马,与当地的小高层相比,这个项目在30层以上,档次明显高出一大截,“我们已经预感到,‘北跨’后将有更多城里人看好黄河北的良好前景,这是在提前做好准备。”

“必须早筹划,早做准备。”张海波说,“北跨”需要一个过程,但对他们来



2008年通车的济阳黄河大桥。

说,必须在最短的时间创造条件,“否则等人来了就晚了”。目前,经过多次论证,崔寨等片区的总体设计规划已经完成。“北跨”似乎成了一块磁铁,吸引了众多关注的目光。不仅引来了原本在黄河南岸的高校,而且还引起了浙江、江苏等地商会的普遍关注与浓厚兴趣。“这在以前是不可想象的,过去都得我们求着他们。”说到这里,张海波显得有些兴奋。

颇有经商头脑的张子忠觉得,黄河上的桥架得越来越多,到黄河北岸来做买卖的人也肯定会多起来,用工招工的就少不了了。今年5月,张子忠成立了一家劳务公司,打算给附近的村民在本地联系工作。

“现在现在在张子忠的公司还没接到业务,可他依然对未来充满信心。”现在才刚刚开始,等镇上的企业越来越多,旅游、休闲也跟着发展起来,村民们没必要再到黄河南岸打工赚钱,到时候不怕没人留在镇上找工作。”

3 很多济阳人都做起“浦东梦”

“今后之崔寨,将是济南之浦东”,这是“北跨”战略提出后,网上曾很流行的一句话。作为济阳县离县城和济南市区最近的乡镇,崔寨镇当仁不让地成了“北跨”的承接地,当地人也就对未来发展充满了期待。

崔寨镇有69个村,4.5万人,其中有28个村,约两万人被青银高速“圈”到了济南北环线以内,因而可以算得上是半个“济南人”了。正因如此,早在济阳黄河公路大桥建设过程中,就曾有人来就晚了。目前,经过多次论证,崔寨等片区的总体设计规划已经完成。

“北跨”似乎成了一块磁铁,吸引了众多关注的目光。不仅引来了原本在黄河南岸的高校,而且还引起了浙江、江苏等地商会的普遍关注与浓厚兴趣。“这在以前是不可想象的,过去都得我们求着他们。”说到这里,张海波显得有些兴奋。

颇有经商头脑的张子忠觉得,黄河上的桥架得越来越多,到黄河北岸来做买卖的人也肯定会多起来,用工招工的就少不了了。今年5月,张子忠成立了一家劳务公司,打算给附近的村民在本地联系工作。

“现在现在在张子忠的公司还没接到业务,可他依然对未来充满信心。”现在才刚刚开始,等镇上的企业越来越多,旅游、休闲也跟着发展起来,村民们没必要再到黄河南岸打工赚钱,到时候不怕没人留在镇上找工作。”

正因为有着如此众多的美好期待,每当黄河天际上出现一座大桥时,总能引来无数的欢呼雀跃与对未来的合理期许。“随着建邦大桥年底的开通,特别是之后开通城市公交,将更加方便驻地群众的出行,从镇驻地到市区仅10分钟车程。”吕东说,这对黄河北岸的居民来说,以前是不可想象的。

多年来,张子忠进济南市区都要走浮桥,可每到汛期和凌期浮桥拆除时,他就必须从济南黄河大桥绕一圈,这样要白白多花近20分钟。今年年底建邦黄河大桥通车后,他再也不用走浮桥或者绕道济南黄河大桥,直接走建邦黄河大桥,25分钟就可以直达市区。

在黄河北岸人们的想象中,“北跨”后的济南北部肯定会更加时尚,那时前来旅游的人也肯定会越来越多。于是天桥区和济阳县不约而同地把实现旅游业的零突破,当成“北跨”后的目标之一。济南市旅游局局长王铁志说,目前小清河沿岸部分河段的旅游功能已经显现,未来随着“北跨”步伐加快,北部旅游将成为济南旅游的有机组成部分。

在济阳,一批“农家乐”旅游项目正在酝酿之中。张海波给济阳未来的旅游业描绘了一个大致轮廓:“将来城区的人想游玩,就不光扎堆去南部山区,越黄河大桥,到北部来一样能体验休闲观光的乐趣。”

“天桥区有山有水,是济南市河道最多的一个区,‘齐烟九点’中有‘六点半’在这里。”在张辉的设想中,随着小清河的治理和腾山龙湖等项目不断推进,“天桥区将来一定很美。”



小清河展馆内全面展示小清河历史文化、规划蓝图等。

4 架桥修路只是开始

对于真正意义上的“北跨”而言,架桥修路仅仅是个开始。有关业内人士就提出,要实现“北跨”,还有一些困难有待解决,有关方面必须保持冷静。

例如,尽管跨河桥梁陆续畅通,却依然向过往车辆收费,张海波认为,这样的收费应该取消。“大桥通了,但还要向过往车辆收费,这肯定要挡住一部分人。再比如,刚开通的K901次城际公交,票价为8元,尽管比之前的快客便宜两元,但还是偏贵。”张海波说,这不仅增加了交通成本,还容易在人们心中形成心理障碍。

黄河上的“九桥一隧”建成后,“北跨”的交通难题自然化解,而且对于市区内的交通也肯定能起到调节作用,为“中疏”的实现准备条件。接下来的产业投资与城市配套设施建设意义更为长远,任务也更加繁重。

“对于天桥而言,当前最要紧的是先过小清河,建设好滨河南区。这个大约需要5至

郭东法认为,城市北跨首先要从基础设施和产业上寻求突破,“用产业北跨带动城市北跨。”但业内人士分析,由于历史原因,济南北部长年以农业为经济基础,要实现“北跨”,就必须要进行产业转移,同时调整当地产业结构。

济南市委政策研究室一个名为“构建高端高质高效现代产业体系”的课题研究中提到,济南应在黄河北打造化工和传统产业聚集区,依托济南化工产业园和济北开发区,推动中心城区传统产业转移,发展精细化工、纺织服装、食品、农副产品深加工等产业,形成新的工业区。

另外,“北跨”是一个系统工程,基础设施方面要解决水、电、暖、气、污水、垃圾处理等一系列问题。张辉坦陈,天桥区最大的问题是城市化水平低,要将北部居民纳入主城区,投入将非常大。

一位研究济南城市规划多年的资深人士表示,与“东拓”,



在黄河北“重生”的裕兴化工厂。

8年的时间。”张辉说,黄河北岸的化工产业园要形成规模至少需要5年,而腾山龙湖工程则需要8至10年的时间,这期间还要相关配套设施建设的跟进。

不难看出,即便是在跨黄河路桥畅通的情况下,天桥区的“北跨”也绝非一日之功,对于整个济南的“北跨”而言,其整体进程恐怕也难以让人乐观。几乎所有采访对象,对目前“北跨”进度的评价都是“有些慢,希望更快一点”。

“西进”相比,济南“北跨”的速度慢不少。与兰州等城市沿黄河两岸发展不同,济南市一直在黄河南岸发展,想跨黄河,将黄河变为“城中河”,无论从产业转移还是改变市民观念等方面看,都非一日之功。

“北跨”必将为济南带来更大的城市发展空间,全国各地也不乏跨河发展的城市,上海浦东、武汉三镇、杭州新城、兰州新城都是成功的范例。正因为此,黄河北岸的人们更有理由对济南“北跨”充满期待。

相关链接

“九桥一隧”过黄河

10月11日,济南第6座跨河桥梁建邦黄河大桥全线贯通,并将于年底通车。下一步,随着济东黄河隧道、石济(石家庄至济南)客运专线济南黄河大桥、济齐黄河大桥、长清黄河大桥等项目开工,济南即将形成“九桥一隧”的北跨格局,打破“北跨”的交通瓶颈。

目前,济南“北跨”已建成的公路桥梁有5座,包括位于二环东路北延与黄河交界处的济南黄河大桥,位于西部杨庄附近的京福黄河大桥,位于青银高速济南绕城北线上的青银黄河大桥、济阳黄河大桥和平阴黄河大桥。

万和 新加坡奖学金项目选拔 新加坡政府公立大学指定的山东省唯一招生机构

成龙学校 培训不再东奔西走,小学、初中、高中一条龙培训

招商银行 今天你刷招行信用卡了吗? 尽享美食

贺招商银行济南分行成立十周年 2010年9月27日至11月27日