政府开优惠条件吸引开发商投资

诸城建12个经济适用房小区

本报10月19日讯(记者 赵松刚)19日,记者从诸城市发改局获悉,政府开优惠条件吸引开发商投资建经济适用房,10月8日,诸城市12个经济适用房项目获批。

据介绍,这次山东省2010年度经济适用住房建设投资计划,涉及诸城市密州、舜王、龙都三个街道,12个经济适用住房建设项目均为今年新开工建设项目。"密州街道芦山家园、青林水岸、振华小区、聚和园4项目,年内计划施工面积5.2万平方米,总计划投资9600万元;舜王街道舜苑新城、合乐花园、祥和花园、玉台小区4项目,年内计划施工面积5.3万平方米,年内计划投资10725万元;龙都街道幸福家园、阳光花园、百兴园小区、涓水花园4项目,年内计划施工面积4.9万平方米,年内计划投资9620万元。"

本次列入省投资计划的经济适用住房建设的项目,新增建设用地将纳入省2010年用地计划,诸城市12个经济适用住房建设项目,共获批600亩建设用地指标。

"12个经济适用住房建设项目,都是今年新开工建设项目。"诸城市发改局工作人员介绍,作为诸城今年重点关注的民生工程之一,诸城市利用各种优惠政策,鼓励房地产开发商进行经济适用房建设,"虽然经济适用房的利润较低,微利对开发商的吸引力不大,但政府的优惠政策,可以作为吸引开发商投资的方式。"该工作人员介绍,12个建设项目将相继建成,"主要是提供给本市的中低收入者,相关的申请条件也将随后公布。"

供暖期临近 更新管道忙

19日,在潍坊市良种场小区,工人正在安装热力管道。随着市区供暖日期的临近,不少小区正在抓紧改造供热管道。据工作人员介绍,供热管道老化,供暖效果不好还浪费大量的水源,经过改造,这些问题都将解决。预计改造将在两周内完成。

本报记者 孙国祥 摄影报道

不少塑料瓶底安全代码缺失

重复利用易产生致癌物质

本报10月20日讯(记者 张浩 赵松刚)不少市民会重复利用塑料制品,然而,有些长期使用甚至可能产生致癌物质。20日,记者调查发现,潍坊批发市场里不少塑料制品难见代码标识。

20日下午,记者走访市区超市和小商品城发现,超市内大部分的塑料制品瓶底都有标识,但批发市场里的饭盒和微波用塑料碗上却难见标识。"这个我也不清楚,应该是一种产品认证吧。"对于瓶底标识的含义,东风东街一家超市的销售人员并不了解,大部分的人在买塑料制品的时候也并没有注意瓶底的代码。潍坊市质监局的工作人员介绍,瓶底标有数字1的塑料瓶,使用达10个月就可能产生致癌物质,而对于瓶底或明显位置无重复使用图形的瓶子,建议不要重复使用其盛装食品。

奎文规范房地产广告发布行为

本报10月20日讯(通讯员 王贤吉)今年以来,奎文工商局强化对房地产广告市场的监控和整治,房地产广告发布行为得以规范。

工商执法人员通过日常监测获得的信息,了解到房地产广告市场主要存在以下问题:一是一些房地产开发商未经工商机关的审查登记,擅自发布房地产户外广告;二是未取得预售房许可证发布房地产广告;三是房地产广告不符合法律法规的规定及工商机关核准登记的发布内容、时限、地址等信息。针对这些情况,奎文工商局采取积极措施,重点检查广告发布者是否具备广告发布资质,确保广告发布主体合法;强化房地产户外广告登记,要求房地产商及广告经营者依法进行户外广告登记,严厉查处未经登记擅自发布户外广告的行为。同时该局严格审核广告内容,重点检查发布的广告是否符合法律法规的规定及是否存在虚假宣传或虚假表示等欺骗或误导购房者的行为,并对房地产商及广告经营者宣传房地产广告发布知识,增强其自律意识,从源头上遏制违法房地产广告发布行为。

加凯 KBL CONSULTING GROUP
ASSOCIATES CONSULTANTS
移民讲座 上海/青岛/济南/南京/常州/武汉 杭州/宁波/西安/温哥华/圣约翰
加拿大投资移民暂停,省提名时代到来!
时间:2010年10月23日(周六)下午2:00 免费讲座
地点:富华大酒店B座一楼C号会议室(潍坊市福寿东街168号)
联邦、魁省投资移民项目
已正式全部暂停申请(直到新政实施)
新政资产/成本涨价一倍
纽宾士域省提名计划
总资产200万人民币可申请
性价比、成功率极具优势项目
即将掀起又一高峰……
青岛加凯投资顾问有限公司(KBL加凯集团山东分公司)青岛市香港中路10号颐和国际A座705室 www.kblcdn.com
预约咨询电话:4006580377 0532-85029288 24小时咨询电话:13853226878(资料备索,提供上门咨询)