

开发区供热注水试压完成

供热价格和缴费时间将于近期告知居民

本报10月20日讯(见习记者 武希栋 聂金刚 通讯员 李恩文) 20日,东营市开发区供热注水试压已全部完成。运转设备已全部通过调试,达到了今冬供热要求。开发区今冬预计用煤约3万吨,目前已有1.2万吨储备到位。

开发区供热站李科长介绍,开发区19个小区的供暖全部由他们负责,管网覆盖面东至泉州路,南至沂河路,北至汾河路,总供暖面积逾70万平方米。开发区供热站

自9月底开始对供热主管网注水试压,目前已顺利完成区内全长20 公里供热管线的一、二次注水试压工作。换热站所有运转设备已通过调试,达到了供热运行要求,随时可为辖区居民供暖。由于今年对用户室内管线只进行热态试压,所以试水试压期间居民不必留人在家查看供热管道的漏水情况。

目前开发区供热站拥有自建区域性热水锅炉房2座,20吨/

小时热水锅炉6台,总容量84兆瓦,各类用途锅炉辅机66台,自建换热站12座,理论供热能力为120 万平方米。开发区供热处目前已有1.2万吨煤炭储备到位,剩余供热煤炭将在正式供暖前陆续运达。

据了解,开发区供热部门每年单独为辖区居民供暖。目前,中心城区居民已开始缴纳供暖费,而今年开发区的供热价格、缴费时间也将于近期告知辖区居民。



抢修供热管线

10月20日上午,两名供热抢修工人正在胶州路和南一路交叉路口处抢修供热管道。现场抢修工人介绍,管道昨晚出现漏水后,工人立即抢修,把漏水位置堵住后进行焊接,将管线修补完整。

本报见习记者 聂金刚 武希栋 摄影报道



问暖同行

问暖热线：
0546—8065000

阁楼温度低 价格能否打折

本报10月20日讯(见习记者 武希栋) 马先生一家2006年搬进安宁北区,当时买了带阁楼的一套房子,可每年供暖的时候,阁楼的温度只在10℃左右。马先生问,供暖温度低的阁楼在收取取暖费时能否打打折?

马先生说:“我家房子120平方米,阁楼40平方米,取暖费是

按160平方米收的。”平常的时候阁楼还能住,天气一冷就没法住了。即使供了暖,温度也就维持在10℃左右。

记者就此询问了东营市供热处,工作人员说:“供热的收费是按照房屋的建筑面积来计算的,阁楼也算在建筑面积中。阁楼暴露在最外面,可能是保温设施不好,或者

是阁楼的地暖管线铺设的稀疏,这样就会影响供热的质量。”

随后,记者又询问了东营市物价局,工作人员说,供热价格是根据国家相关规定制定的,不会因为温度低而改变供暖费用。如果达不到国家规定的温度,居民可依照供热管理条例向供热单位申请退还部分取暖费用。

供暖热线

地暖房买了一年 不供暖无法入住

本报10月20日讯(见习记者 聂金刚) 家住胜宏尚郡的张先生最近很是苦恼,房子早就装修好了,可是小区不供暖冬天没法住。眼看小区第二个供暖季就要来了,可张先生担心今年家里的地暖依旧冰冷。

张先生的房子是去年买的,但一直没有供暖。“没暖气可怎么住?”张先生说,他去年在儿子家住了一冬天。眼看要入冬了,供暖的事一直没有着落。张先生说,胜宏尚郡都是采用集中供暖,房子是地暖,去年因为入住率低没有供上暖。

“买房子的时候觉得房子质量还行,配套设施也算齐全,只是没有天然气和暖气。前段时间天然气管道铺好了,可是供热管道什么时候顺

过来?”小区居民反映,要是是一直不供暖的话,地暖暖不暖和、漏不漏水也不知道。张先生说,房子地暖的保修期是两年,眼看交房快两年了,供暖还是个未知数。

据张先生介绍,像他这种情况的居民不少,他从开放商处了解到,房子都卖完了,因为不供暖,到现在很多房子也没人入住。

小区外正在铺设管道的工人介绍,供暖主管道已经铺到了小区外,只要开发商和供热站协调好,就能给小区供上暖。

东营市供热处的工作人员称,能不能供暖要咨询小区开发商,供热处目前没有接到给胜宏尚郡供暖的通知。记者试图联系开发商,但是一直未联系上。

康宁小区无锅炉 居民担心取暖难

本报10月20日讯(见习记者 聂金刚) 安先生入住火车站附近的康宁小区已经两年多了,据安先生说去年小区的供暖设备是借的邻近小区的,今年供暖设备仍无着落,眼看今年又到了供暖的时间,小区包括安先生在内的250户居民犯了难。

安先生说,今年开发商一直说是要买新锅炉,可是到现在也没动静,连管线都不检修。记者在安先生的带领下来到了锅炉房。看到锅炉房大门紧锁,院内杂草丛生,去年烧锅炉时留下的煤渣堆得和房子一样高还未清理。“管线前段时间被大卡车刮断了,至今都没人修。”安先生指着小区残留的几条管道说,目前居民看不到一点要供暖的迹象。

安先生2008年底搬进该小区,因为不供暖,冬天只能开空调凑合。据了解,

小区的开发商是大商工贸,自2007年小区竣工后连续两个取暖季都没有供暖。去年冬天开发商借用了邻近小区的锅炉,两个小区一起供暖。“去年开发商取暖费按每平方米29元收的,当时觉得只要能供上暖就行,也就没计较价格。”安先生说。

住在小区5号楼的范先生说:“去年虽然供暖了,可温度特别低,家里一点热乎气都没有。四楼以下还可以,五楼就算供了暖,坐在屋里也得盖被子。”安先生说,因为小区离学校近才选择买的这套房子,要是不供暖肯定会把孩子冻坏的。

记者联系到开发商大商工贸的张经理,询问小区何时供暖。张经理告诉记者,“小区今冬能供暖。政府规定10吨以下的锅炉不能单独运作,所以只能和东营市二中老家属院共用一个锅炉取暖。”

商家竟卖给顾客自制电池

几分钟就制造一块,用半月就快废了

本报10月20日讯(见习记者 李沙娜) 手机如果没有型号合适的电池,部分手机商家几分钟内就能自制出一块卖给你。20日记者在东营几家大型手机卖场了解到,大部分商家能自制手机电池。消协提醒市民选购电池应到正规商家。

市民李先生说,他的手机的电池充一晚上电只能用2个小时,去西城一卖场买电池,结果卖家称没有与他的手机相匹配的电池,但可以为他自制一块。

“一块自制手机电池35块钱,价格很便宜。”李先生说,他交钱五六分钟后摊主就做好了。不过李先生买的自制电池待机时间越来越短,半个月后充一晚上电只能待机1个多小时。为此,李先生找到当时的卖家反映,对方竟然不承认有此事了。

20日,记者在胶州路附近一手机卖场调查时发现,60%的手机经销商都能自制手机电池,价格在30元左右。一摊主说:“自制电池的

价格比原装的便宜,待机时间还很长。别看我摊位小,顾客可不少。哪种型号的手机我都能做。”

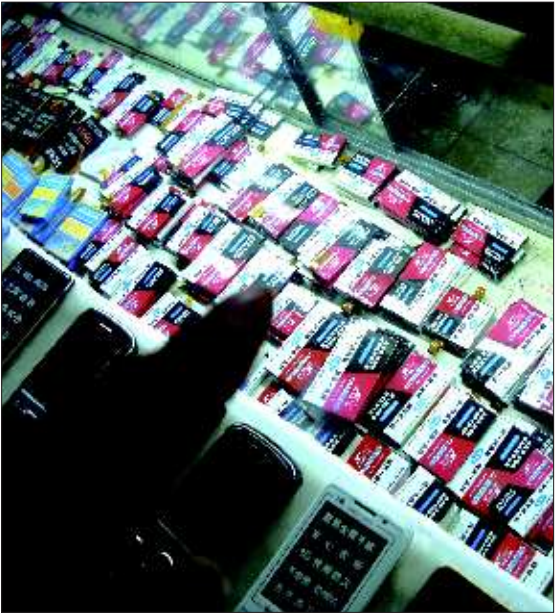
“我用过这种自制的手机电池,一般山寨手机都用。以前听说自制电池容易爆炸。”市民项先生说。

西城某卖场手机专柜李女士称,只要有配套型号的手机电池,他们一般不建议顾客买自制的。自制电池需要按手机型号找到匹配的芯片,比较麻烦。实在没有匹配电池的话,可以为顾客现场

制作,五六分钟就能做好。

从事多年手机维修的杨先生告诉记者,自制手机电池作为“山寨文化”的一部分,从国产手机上市后就出现了,目前有一定的市场。但可能会存在一些安全隐患。

为此,东营市消费者协会负责人提醒市民,一些手机商家多无相关手续,摊主自制的手机电池隐患较大。建议市民到正规商场购买,选购时也要注意手续是否齐全,一旦商品出现问题,以便维权。



商场柜台里的半成品手机电池芯片。
本报见习记者 李沙娜 摄