

暖气二次加压由居民埋单?

物价局:由物业和居民协商解决

本报10月25日热线消息 (记者 崔洪英)“全市暖气费统一价是25元/平方米,为啥我家还要交280元的暖气电费?”金泰嘉苑小区居民李女士对物业收取的暖气水电费表示质疑。物价局表示,暖气二次加压产生水电费,要由物业和居民协商解决。24日,家住沂蒙路56号金

泰嘉苑小区的李女士告诉记者,最近物业贴出通知,每家除了交暖气费以外,还要交暖气水电费。随后,记者来到该小区,看到物业公司告小区业主的通知,原文如下:“2010年度至2011年度供暖季水电费实行预收制,多退少补,本次一并收取……”在另一张通知上,写着每家每户

的收费明细表,记者看到,暖气水电费,每户少则100多元,多则300多元。

负责该小区物业的童经理介绍说,热力公司的供暖管道通到居民家中前需要在换热站进行二次加压,还要进行补水,因此就多出来部分电费和部分水费。这部分费用要均摊到用户身上,按

照居民楼房的套内面积来收取。

临沂市物价局工作人员表示,暖气二次加压产生的水电费,在文件上是不允许向居民收取的,但现实中这部分费用确实产生了,物业公司可以与小区居民协商,如果居民同意,物业公司可以加收;但如果居民不同意,这部分费用由物业公司单独承担。

欠条签假名

要钱犯了难

律师:借款人涉嫌欺诈罪

本报10月25日热线消息 (记者 郇恒吉)因借款人在欠条上没有签上自己的真实姓名,债主诉诸法院后,对方以名字不符为由拒签法院传票,宋先生讨要一万余元的煤炭款时犯了难。

据宋先生介绍,他是做煤炭经销生意的,2009年12月中旬,经过联系洽谈好价格后,为临沭县石门镇一砖厂老板送了一车煤炭,当时该老板一直以资金短缺为由拖欠着货款。2010年7月26日,宋先生再次到该砖厂,并要求该砖厂老板为其写了一张欠条,当时,欠条注明欠款应于2010年8月26日之前还上。没想到,还款期限到了之后,对方还是拒绝支付。

随后,宋先生便将欠款老板诉诸法院,希望通过法律渠道要回货款,没想到法院给其送传票时,他竟以名字不对为由拒签传票。“当时只知道他名字的发音,至于欠条上的名字是哪个字错了,我现在也无法确定。”宋先生为难地说道。

山东品众元律师事务所王子豪律师表示,该砖厂老板的行为已涉嫌构成诈骗罪,建议当事人到当地公安机关报案。

买来变质鸭脯

孩子吃后腹泻

本报10月25日热线消息 (记者 周磊)23日晚,兰山区市民徐先生在市人民广场地下的大润发超市买了一些鸭脯,当晚孩子吃了之后开始腹泻,徐先生第二天才发现,原来鸭脯已经变质,目前超市正在与徐先生协商赔偿事宜。

24日上午,徐先生告诉记者,23日晚9时许,徐先生带着孩子在大润发超市购物,买了5.76元的散装鸭脯。回家之后,不足两岁的女儿便嚷着要吃鸭脯,徐先生便切了一小块给孩子吃,由

于晚上光线较暗,徐先生并没有发现异常情况。吃过鸭脯后,女儿开始肚子疼,并且伴随腹泻,23日当晚,徐先生夫妇并不知道原因,就给孩子吃了些止泻药。

24日上午,徐先生再次把之前买来的鸭脯拿出来吃,当把鸭脯加热后,徐先生发现鸭脯发出刺鼻的异味,仔细观察后,他发现鸭脯已经变质了。而鸭脯的标签上注明的生产日期是10月11日,保质期为30天。“明明还没有过期的鸭脯,怎么就变质了呢?”徐先生有些不解。

徐先生告诉记者,他拨打了大润发超市售后服务电话,工作人员让他带着孩子去医院检查,需要开出证明腹泻与鸭脯变质有关的证明,才能赔偿医药费。

24日下午3时许,记者陪同徐先生来到大润发超市东门的退货中心,工作人员在查看鸭脯和购物小票后表示愿意为徐先生退货,但同时称,如果徐先生没有医院的证明,只能按物品价格的5到10倍进行赔偿。

右图:徐先生购买的鸭脯和购物小票。 周磊 摄



右图:徐先生购买的鸭脯和购物小票。