

社区

深夜,两辆汽车在“开会”——

买车位难,租车位也难

见习记者 林媛媛



省城某新建小区的停车场内,一辆奥迪紧贴着一辆奥拓停着。夜深了,家家户户的灯都灭了,世界沉睡了。奥迪和奥拓聊了起来。

奥拓:嗨哥们儿,以前没见过你啊,新来的吧?

奥迪:哪儿啊!我在这个小区住了一年了。

奥拓:以前你都停在哪儿啊?

奥迪:别提了,以前我天天晚上打游击,哪里有空往哪儿插,凑合一天是一天。今天,我的主人终于租下了这个车位,以后我可不用天天发愁停哪儿了。

奥拓:哦,是这样啊。他为啥不买个车位呢?你看我这个就是买的,永远是自己的,多好啊。永远不用担心没地方停。

奥迪:一个车位十几万,主人

觉得不值就没买。我说句话你别生气啊,你说你一共才值多少钱啊,这一个车位的价钱够买两个你了。你们家主人对你可真好。

奥拓:不过,为了让我有个休息的地方,主人也是下了狠心的。买这个房子的时候,主人的经济已经够紧张了,所以一开始也没买车位,那时候我跟你一样也是打游击,哪儿有空插哪儿,后来主人烦了,就凑钱买了车位。

正说着话,一辆车开过来,停到他们身边的空地上。

奥拓小声告诉奥迪:这辆车的主人既没买车位也不租车位,打算一直这么蹭下去。整天不是轧着草地就是堵了门口,都快引起众怒了。

旁边的车瞥了它一眼,没吱声。他们继续聊下去。

奥迪:正好相反,我的主人倒是不缺钱,可是他就是觉得买个车位不值得,你看这才多大地方啊,比正经房子贵多了。

奥拓:话虽这么说,可是买了车位就是你的,租的车位,你月月

拿钱,末了还是要还给人家啊。

奥迪:我家主人精着呢,早把这笔账算明白了。咱们小区买个车位是12万,租车位是每月300元。算下来,租车位30年租金也才10万多点,用买车位的钱干点别的哪怕存银行都比这强。

奥拓:算得确实明白。但是车位因为供不应求,价格一直在涨,这个也得考虑啊。

奥迪:提起这个,主人更生气。当时买房的时候,开发商说得好好的,车位比例大于1,结果房子盖好了再一看,根本不能实现。主人怀疑他们是故意的,好把价钱提上去。

奥拓:他们确实不厚道。主人买完车位之后以为万事大吉了,后来物业公司又让每个月交80块钱的管理费,主人差点气炸了肺,但是后来也没办法,只能认了。

奥迪:你看,就是因为有太多像你主人那样的人忍气吞声,开发商和物业才能为所欲为。我的主人当时就想联合咱们小区的业主,抵

制购买车位,想强迫他们降价,可是人心不齐,队伍不团结。最后很多人买了车位,他也气得不轻。

奥拓:是啊,我听主人说过这事儿。本来他也参加了,后来一看很多人买车位,怕再拖就没了,所以就临阵脱逃了。

奥迪:不光你们家主人,其他人也都买了,最后剩下一个光杆司令,无可奈何租了个车位。

奥拓:其实我真心疼我们家主人,买车位的钱因为不能贷款,都是跟亲戚朋友借的,整天在债主面前抬不起头来。每个月的工资,还房贷,还朋友,剩下一点点生活费。唉,平时他都不大舍得开车出去,有急事才开一开。我整天就停在这儿,这车位买得倒也挺值。

奥迪:租车位也不容易啊。咱们小区的车位出租的前一天,主人全家上阵,排队等了一天一夜才排上号,把女主人折腾得大病一场。可是今年的租赁合同才刚签了,就已经开始担心明年能不能续上。

奥拓:唉!都不容易啊。

追踪报道

市内泉水大家最好别生喝

检测显示:包括趵突泉、黑虎泉在内的各泉水水质普遍微生物超标



本报10月26日讯(记者 董从哲) 本报今日刊出老东门附近护城河边“涌泉”水质微生物超标不适宜生饮的消息后,一些市民来电咨询更多取水点水质问题。记者采访相关部门得知,济南市区内的各处泉群,包括黑虎泉和趵突泉等知名泉群,都或多或少存在大肠杆菌等细菌微生物超

标的问题,都不适宜生饮。

26日,许多市民给本报打来电话,咨询一些取水点的水质问题。市民李女士说,她对普利街顺河高架桥下西圩子壕东岸的迎仙泉水质存有疑问。她认为,西圩子壕是济南城区最大的排洪、排污河道,河水污浊不堪,与迎仙泉只有一池之隔,难道真的“河水不犯泉水”吗?据记者了解,这里也是济南一处市民热衷的取水点之一,据称此处泉水泡出的茶格外香,因而一年四季取水的市民不断,成了污水河边的一景。

在县西巷喷流的永安泉,每到晚上和一大早也是附近许多居民的取水点。据悉,这里的泉水与黑虎泉一脉相连,地下水资源极为丰富。虽然经过商业改造,但泉群得以保留,永安泉等泉池继续喷涌,让周边市民得近泉之利。市民徐女士说,她家搬到了附近后就一直在这里打水。“不知道这里的水能不能喝?”

对于市民的疑问,济南市供水监测中心咨询服务科科长陈家全表示,他们在今年六七月份曾经对济南的多数取水点进行过一次

集中检测。“检测数据表明,迎仙泉等涌泉水水质,包括黑虎泉、趵突泉在内,济南的泉水水质普遍有微生物超标现象,致病菌含量都超出标准,不宜生饮。这也是泉池的一个共性问题,都存在这么一个不安全因素。一般来说,这些泉水经过浅层地下水层时就容易受污染,而深层地下水,比如数百米深的深层地下水,就不容易有大肠杆菌超标问题。”陈科长认为,济南地下花岗岩为主的渗水岩层过滤掉了重金属等物质,因此普查中没有发现取水点水质重金属超标的现象。

泉 社区记者团

历下区:殷亚楠 尹明亮
市中区:林媛媛
天桥区:董从哲
槐荫区:陈伟
历城区:赵恩霆

社区热线: 96706126

社区邮箱: qlwbsq@163.com

泉城社区

哎,汽油又涨价啦!

“杏林春暖”

哎,汽油又涨价啦!!

“纸苑”

降价永远赶不上涨价,唉!

“偶的们”

昨天晚上使懒没去加油……

“光尼轰战国”

像美国那样使用汽油,我们的子孙抬头面对的是怎样的天空?呼吸的是怎样的空气?

“夜、残剑”

涨吧涨吧,开个车跟喝钱似的,以后我出门走路…

“浪子不贫”

涨吧,再涨吧,反正普通老百姓买不起车,车多是祸害~~~~~支持再涨~

见习记者 尹明亮 整理

折信息



每周五,在《齐鲁晚报》免费打广告!

咨询电话: 0531-85196380 刊登商家请登录: <http://www.qlcg.net/zxx>