

开发区中央商务区南区奠基

将建成聊城首个城市综合体,集五星级酒店、高档社区等于一体

本报聊城10月26日讯(记者 凌文秀) 26日,聊城经济开发区中央商务区南区举行奠基仪式。南区为星光城市广场,斥资20亿元,占地面积450余亩,总建筑面积80万㎡,其中包括一家五星级酒店,预计3年后完工。

聊城市委副书记、市长林峰海出席奠基仪式。市政府副市长蔡同民说,星光城市广场是2010年聊城市重点建设的“十大工程”之一,建成后将成为集国际会展中心、甲级写字楼等多种业态为一体的城市综合体,成为聊城新的标志性建筑群,能推动聊城工业新城的崛起,提升城市建设品位。市长助理、开发区党工委书记张同村说,这是聊城市首个城市综合体。

开发区中央商务区南区位于开发区东昌路以南、黄山路以东、东昌学院以西,原为航空学校体育训练基地,是开发区最具智能化、最具集聚力的中心地带。星光城市广场总建筑面积约80万㎡,包括国际会展中心、五星级酒店、智能化写字楼、大型购物广场、主题城市公园与高档居住社区。星光·东昌丽都是南区住宅部分,占地258亩,总建筑面积约55万㎡。

项目建设方负责人表示,该项目集展览、会议、商务、餐饮、休闲、娱乐、商业、居住等于一体,是一处城市高端综合体,未来的CBD,即“商业汇聚之所”。

据了解,经济开发区中央商务区分为南北两个区,南区为星光城市广场,北区为当代国际广场。其中北区当代国际广场也将于10月28日开工建设。



◀ 星光城市广场南区东昌丽都效果图。

(开发区管委会供图)

开发区管委会

主任杨广平:

**有利于调整
产业比重
促进就业**

本报聊城10月26日讯(记者 凌文秀) 开发区中央商务区的建设能给开发区带来什么?开发区管委会主任杨广平认为,在调整开发区产业结构、改善投资环境等方面带来的变化令人期待。

经济开发区党工委副书记、管委会主任杨广平说,开发区中央商务区项目是一个服务业项目,而现在的开发区以工业为主,服务业比重较小。这个项目的奠基是开发区“转方式、调结构”的一个重要举措。项目落成后,也将对开发区的产业比重调整起到重要作用。

杨广平认为,项目落成后,开发区服务业比重将有所提高。“五星级酒店、写字楼、国际会展中心等能改善开发区的投资环境,会有更多的商家、企业来投资、开公司,也能吸引更多的高端人才入驻开发区。”这个项目也必将带动开发区GDP的增长,提高开发区和周边区域居民的生活水平。

杨广平说:“这种集高尚社区、写字楼、五星级酒店和大型购物中心为一体的服务业项目,还能解决很多人的就业问题。”

六大功能板块组成首个城市综合体

城市广场三年后现雏形

本报聊城10月26日讯(记者 凌文秀) 星光城市广场建成后将是聊城市首个城市综合体,预计城市广场于3年后竣工,住宅区预计在2015年建成。

星光城市广场包括六大功能板块,五星级酒店、智能化写字楼、主题城市公园、大型购物广场、国际会展中心和高档居住社区。

项目共分为星光·城市广场和星光·东昌丽都两部分,其中城市广场建筑面积约为24万㎡,包括会展中心、五星级酒店、甲级写字楼、商场、商务办公、公寓等;东昌丽都建筑面积约为55万㎡,内容包括高层住宅、多层住宅、幼儿园、会所等。总体以1-4层、25层、32层布局规划。

开发区建设局工作人员说,依托这六大功能模块,建成后的星光城市广场集居住、商务办公、购物、娱乐、社交等各类功能于一体,是一处高度集约的街区建筑群。“聊城的五星级酒店很少,写字楼也少,而像星光城市广场这种集约型的多功能建筑群更是少见。”

按照规划,今年计划开工建设城市广场,包括会展中心、商务办公、商场、五星级酒店;2012年开工建设商务公寓;2011年到2013年开工建设东昌丽都。预计2013年3月城市广场竣工;2015年9月东昌丽都竣工。“总计约3年时间就能建成雏形。”该工作人员表示,这将给开发区乃至整个聊城市带来变化,让人非常期待。

○相关链接

开发区将建五星级酒店

预计三年建成

本报聊城10月26日讯(记者 凌文秀) 开发区中央商务区将建设一处五星级酒店,成为聊城市第二家五星级酒店,与阿尔卡迪亚国际大酒店一东一西相呼应,开辟聊城酒店行业新格局。

项目建设方星光房产一位负责人表示,开工建设的五星级酒店,地处聊城开发区东昌东路以北、中华路以东,10分钟车程到达聊城火车站,1个半小时到达济

南及济南机场,地理位置十分优越,交通十分便捷。

“聊城现在仅有阿尔卡迪亚国际大酒店一家五星级酒店,位于市区南郊,湖南路和昌润路交接处东北角。”东昌府区旅游局局长薛守鼎说:“开发区的五星级酒店建成后,两家酒店一东一西,将形成城市五星级酒店行业的新格局,也能极大地提高聊城商务、会务接待能力,带动周边旅游及购物等行业。”

口腔溃疡 扁平苔癣 白塞氏病 首个科研新药口疮败毒胶囊获准上市

34岁的王小姐,近三年来反复出现口腔溃疡,几乎每个月都要发作1-2次。虽然频繁发作,但是工作繁忙的王小姐一直认为口腔溃疡是个小毛病,所以一直都按单纯的口腔溃疡进行治疗,直到前几天,王小姐抽空去医院做了一次全面检查,才发现自己原来得了“白塞氏病综合症”,而且有口腔白斑(口腔癌前病变)的临床特征。专家提醒,怀疑自己的口腔溃疡“不寻常”的患者,应及时到齐鲁中医药研究院泉城医院就诊。

齐鲁中医药研究院泉城医院是国家重点中医药科研基地之一,自1986年起,组

成了以国内知名专家靳成荷教授为首的专家团队,根据口腔溃疡、扁平苔癣、白塞氏病的发病机理,并在长期的临床实践中,精选出几十位名贵中草药,研制出新型纯中药【口疮败毒胶囊】,该药以可喜的治疗效果获国家药品监督管理局的认可并获准上市。【口疮败毒胶囊】截止到2009年12月31日,治愈患者已突破41098例,已让众多患者重拾信心,恢复健康幸福生活。【口疮败毒胶囊】在对治疗口臭、复发性口腔溃疡、扁平苔癣、白塞氏病等急性慢性口腔黏膜疾病具有独特的疗效。

省医保定点单位 新农合定点单位

详情请登陆官方网站查询: www.qlkq120.com 或咨询: 0531-88926999 专家QQ: 1209286310

敬请留意收看山东公共新闻频道每日10:40播出专家讲解口腔溃疡的危害。

泉城医院
QUANCHENG HOSPITAL

地址:济南市解放路3号(山东省食品药品监督管理局东200米即是)

齐鲁晚报·今日聊城

诚招各县市广告代理

山东第一都市报

齐鲁晚报·今日聊城,是山东地区影响力最强、发行量最大、影响力最深远的都市报类媒体,2008“中国十大晚报”排行第三,其发行量和平均阅读率居全省平面媒体之首。

齐鲁晚报·今日聊城,已成为公信力最强、读者结构最广、广告收入最高的山东第一都市报。

齐鲁晚报今日聊城 代理咨询电话: 0635-8278128