齐鲁晚报
新闻热线:8065000

今日黄三角·民生

月嫂市场火爆预订已到明年

金牌月嫂月薪4200元,依旧供不应求

本报10月27日讯(见习记者 李金金 王德军) 在东营上班的史女士是明年6月份的产期,她婆婆现在就忙活着给她预订月嫂了。据东营阳光大姐的徐女士介绍,“金牌月嫂”的预订档期已经排到了明年6月份。

史女士将于明年6月份生产,她的婆婆身体不好,考虑到儿媳的父母不在东营,儿子又要上班,于是她现在就张罗着给儿媳预订月嫂照顾儿媳和即将出生的孙子(孙女)。她说“月嫂服务好,懂得多,也比较专业,早点预订早点省心。”

27日,记者从东营阳光大姐家政服务公司了解到,该公司有“金牌月嫂”三四十人,现在都很忙,有些“金牌月嫂”的工作时间已经排到了明年6月份。徐女士说:“每天能接到十几个预订电话,还有很多人直接到公司来咨询预订月嫂。”

据阳光大姐家政公司姜女士介绍,该公司月嫂分为星级月嫂和金牌月嫂:星级月嫂包括4星级和5星级等;金牌月嫂又分为金牌和首席金牌。“现在星级月嫂已预订到了明年的1、2月份,金牌月嫂已预订到了明年的3、4月份。”

阳光家政的徐女士还告诉记者,现在金牌月嫂的工资是4200元一个月,明年将调整到4600元一个月。徐女士说:“虽然月嫂的工资每年都在提高,但还是供不应求,来预订月嫂的人依旧很多。”

据有关数据显示,2005-2020年期间,是中国生育的高峰,每年有2500万婴儿出生,直接促使月嫂市场火爆。随着生活水平的提高,生活理念也有了相应变化。一般情况下,青年男女结婚生育后双方的父母可以帮助他们照顾婴儿。但做子女的不想让他们太劳累。即使父母能帮忙,也都是根据老经验照顾孩子。现在的月嫂都很专业,照顾婴儿的方法也更科学。对于有稳定收入的家庭来说,这种支出并不在话下,“请得起”也是催热市场的重要因素。

那边修路这边堵

27日上午10时,府前街与胶州路交叉路口,由于府前街与东三路要进行大规模的整修,设了不少路障,出现了交通拥挤现象。据悉,该工程预计2011年4月底才能完工。

本报见习记者 郑美芹 摄影报道

送客停车被收费惹众怨

汽车总站:新停车场建成后将不再收费

本报10月27日讯(见习记者 王参) 市民杨先生反映,东营市汽车总站存在停车收费现象,想要停车就得交2块钱停车费。

27日上午9点左右,记者在东营汽车总站看到,车站南门有一男子在停车位附近徘徊,看到有车辆停在停车位就上去收取停车费,司机一般情况下都会交钱,但是并不索要发票收据,一般都是交了钱停了车就走人。

杨先生说,停车费只收两块钱,虽然不多,但是他认为像汽车站这样的公共服务性场所不应该收取停车费。一般情况下,他送人来车站会把车停在车站进站口的公路旁,或者在车站门口停一下立即走人,除非必须下车送人,他一般不会把车停在停车位。

记者看到,在车站出站口百米远的公路边停了很多车辆,均是来车站接人的,司机们宁可让人多走几百米,也不进站停车交停车费。

家住东城的孙女士来接从烟台来的朋友。她说:“车站上接送朋友家人的人很多,大家又不在车站门口停留太长时间,基本上是人送走了就离开了,根本不会占用太长时间的车位,在这里收钱就有点不近人情了。”

车站派出所江所长说,收费是为了规范停车秩序,并且是经过工商局、物价局、公安局等单位审核通过的。现在正在规划建设新的停车场,预计一个月之后会投入使用,鉴于其他地市基本上都取消了停车收费,总站将会在新停车场投入使用后取消停车收费。

新捷达,赛车品质实用型中级轿车

捷达坚持19年不断改进,以优异的性能征服了无数人的心,新捷达继承了皮实耐用、经济舒适、动力强劲等优秀品质的基础上,进行18项改进,外观更加时尚硬朗,配置更加先进,性价比更高。

新捷达采用全新造型的熏黑前大灯,全新L元素的后尾灯,条更加干练的前后保险杠,新14寸铝轮毂,并对后行李箱和车身侧面进行优化设计,车身线条更加明快利落,整体风格更加时尚干练,大气稳重。内部对方向盘,中控台进行重新的优化设计,做工细腻,并采取新型座椅面料乘坐更加舒适,更加耐用。RSH发动机采用和奥迪4.2FSI发动机相同的滚子摇臂技术和长连杆短活塞、基于扭矩模式的管理系统、电子油门等多项先进技术,实现了“小排量、低转速,大扭矩,低油耗”,加速快,不需要频繁的换挡,更加适合中国道路条件和驾驶习惯。

捷达“安全可靠,皮实耐用”的特点在中国几乎无人不知,无车可比。自从苏耀红驾驶捷达,在1996年创造60万公里无大修的世界纪录起,捷达连创90万公里,100万公里无大修的世界纪录,近来在福建、山东、云南等省份又有100万公里以上无大修的多起报道,市场上无车可比。

RSH发动机的节油特性在同级车钟位居前列,经济型变速箱的采用进一步加大了节油优势,质量可靠,故障率低,降低车辆维修费用。服务完善,网店多,遍布全国400多加特约服务站提供方便、及时、周到的服务,使您的捷达轿车永远保持在最佳状态。 (鞠静)

“1.0、2.0、3.0”法则教你如何选铺经营

现代商业经营理念越来越趋于规范化、理性化。商铺经营选址也变得有章可循。在商铺选址的时候,租铺经营的业主往往因为头脑不冷静造成投资经营的失败。或者因为趋于倾向繁华的城市老中心,或者盲目跟风轻信一些商业地产项目的虚假宣传,最终造成经营过程中的一筹莫展,甚至造成更大的损失。

殊不知,在商业地产投资经营领域存在一个“1.0、2.0、3.0”法则。所谓“1.0、2.0、3.0”法则,即商圈选择法则,1.0商圈泛指是于老城区内自然形成的不具专业性、缺乏整体规划的市中心商圈,一般具有较高的租金、较强的商业竞争等特性。2.0商圈泛指上世纪90年代自然形成商业氛围,然后由政府等相关部门督导形成的专业市场,一般为区域中心商圈范围内,具备一定的消费支撑、专业化较强,但因其商业专业性较强。所以和中心商圈有本质区别。3.0商圈一般指中国城市发展进程中随着城市发展由政府统一规划运作的全新商业中心,具有商业业态、业种、规划布局、经营前景等前瞻性较强的商圈,泛指未来都市发展核心区。

根据以上法则,经营商户在经营选址过程中就会有一个方向性的参考,即:避免在1.0商圈内支付高额租金,参与恶性竞争。还要考虑商铺所在位置的发展潜力,毫无疑问,2.0商圈不具备此优势。

万象城商业广场位于东营市东营区新区,新区政府(行政中心)东500m,距东营市长途汽车总站咫尺之间,周边市政规划配套齐全,入驻、在建小区众多,据统计现在东营新区居民已接近500000万。而85000平米体量,汇聚大型超市、小商品城、餐饮、休闲、娱乐、家居、酒店接待、农贸等业态组合的城市综合体的“万象城商业广场”无疑将成为东营市未来的商业中心。

万象城商业广场所有物业为发展商永久持有,这就更充分的保障了租铺经营业户的权益。而超低租金起租更是降低了商铺经营户的入市门槛。最主要的是万象城位于东营市东西城之间的东营区新区,根据市政的远景规划,这里无疑将是东营市未来的商业中心。

品质升级——试驾中华2011款新骏捷

在进行试驾体验之前,我们发现2011款新骏捷的改变主要集中在车头大灯、前格栅、以及前雾灯的造型之上;新骏捷的前脸显示出新一轮的霸气和活力,车型造型主要以欧洲车前沿的时尚造型为主,倒梯形黑网格栅给人所带来的较为强烈的视觉冲击感,在车头部分形成了与水箱格栅更为协调的V型下坠,车头两侧的雾灯小格栅采用了5边形设计,同时配置了镀铬装饰条,使得新骏捷的造型有更大的可观性。

在10万元范围内的对手当中,新骏捷的做工真的算是一个精品,其次是它的仪表盘采用了目前兴起的集成式显示设计,将油量表和车速表进行了结合,另外将转速表和水温表进行结合,中间则是车辆的行驶状况显示屏,既节省了空间,也减少了驾驶的劳累感;中控锁、油箱盖、尾箱盖仍然被保留在原来的位置;在行驶机构上,新骏捷还增加了近10项的安全配置,例如ESP系统。

全系配备了BL16、BL18以及BL18T三款华晨自主发动机,其中BL16L 1.6L的最大功率为87kW(118马力),峰值扭矩150N·m;虽然我们试驾车型为1.6L五档手动舒适型,但在同级别车型当中,它的发动机在2000转的时候,可以达到最大扭距的90%以上;底盘结构仍然使用前4连杆后5连杆的悬挂,可变液压助力转向系统的表现无论在直线或者拐弯,甚至是超车,都有一个非常迅速及准确的表现,甚至找不出一点拖泥带水的机会,而且车内噪音较低。

车爵仕 汽车美容装饰养护新品牌登陆油城

西城西四路车爵仕汽车服务连锁机构东营旗舰店23日开业!车爵仕汽车服务连锁机构是中国知名汽车美容装饰养护连锁品牌,长期致力于汽车美容装饰养护技术、高端产品的研发应用,其强大的技术研发能力和汽车服务项目整合能力为推动中国汽车美容装饰养护技术起到了巨大的作用,并因此被业界誉为中国汽车后市场的“全能型航母旗舰”。

总经理王松海先生告诉记者车爵仕东营旗舰店总体经营面积1200多平方米,包括自动洗车、汽车装饰美容、艾多丽车漆快修、车辆快修保养、四轮定位、轮胎服务、汽车饰品销售等于一体的综合性、全能型汽车服务供应商。车爵仕东营旗舰店的开业标志着“汽车人性化、个性化”新概念新主张在油城进一步得到了提升,旗舰店全体员工将精心传承“车行天下,爵仕为家”,“车如其人,光芒立现”以及6C精细管理的服务理念,竭尽全力为东营的汽车后市场服务。

挂失声明 李永江丢失天业盛世龙城B区VIP卡(327号)现金壹万元收据,特此声明。

生殖医学附属东营东运医院
男女湿疣疱疹康复医院
湿疣 疱疹
不激光·不冷冻 更专业更科学更规范
4天8副中药 根治湿疣 疱疹
中药渗透皮肤疗法 328元 当天见效
治疗湿疣 疱疹 关键在于不复发
中药渗透皮肤疗法特点
诊疗范围
注:经我院规范治疗后,三年如有复发,免费治疗,直至痊愈,无论病情多重,病史多长,确定8-15天康复
咨询电话:7620229