

## 山东



◀坐在地上的停车收费员正和车主理论。  
本报记者 孙国祥 摄

## ●延伸调查

中途停了一次  
车辆再次启动

据目击者介绍,汽车拖着停车收费员行驶过程中,中途曾停下过一次,但是,双方继续争执。司机又再次启动汽车,将康树青最终拖至胜利街彩虹桥中段。据车主李先生的妻子刘女士说,他们停车是想把停车费给对方。

“我让她拿出收费证来,她说拿不出来。拿不出来我凭什么给她钱,我就开着车往前走,她就拉着我的车门,不让我走。我以为往前走她就松手了,结果却越抓越紧。”车主说。

车主妻子刘女士说,“我们开得非常慢,但是即使如此,我也很担心,我真害怕把这个大姨伤着。车走到健康街和青年路路口,我们就停下来了,我害怕她受伤,干脆把钱给她算了。但是,她又不同意了。”

“他们把人拖了这么远,又说给停车费,谁能同意啊?”另一位收费员康树华说。

“我去要钱的时候,那个女的还想给我,后来男的直接开车就走了,车开得像要飞起来,为了2块钱差点要了我的命。”康树青说。

“她问我们要5000块钱,就是讹我们。”刘女士说,本来她是怕出事,所以才停车拿了2元钱给对方,结果没想到对方一开口就是5000元钱。随后,记者向康树青求证,康树青一口否认了要钱的说法。

本报记者 赵磊

## 2元钱停车费起争执

## 车主把收费员拖了300米

本报潍坊10月31日讯(记者 赵磊) 10月31日下午,潍坊一名47岁的停车收费员在向一车主收取2元停车费时,两人发生争执,车主随后启动汽车,将死死拉住车门的收费员从威尼斯数码广场南80米处,一路拖至胜利街彩虹桥中段,距离将近300米。



31日下午4点50分,记者赶到潍坊胜利街彩虹桥,桥南侧的马路中央,车门一侧,一个穿着停车管理制服的中年妇女倚坐在车旁,不时地呻吟。由于此时正是下班回家的高峰期,来往的车辆很多。警车和救护车已经赶到现场。中年妇女告诉记者,她叫康树青,今年47岁,是安达公司停车管理员。

记者看到,康树青倚坐在车旁,牛仔褲已经沾满尘土,而脚上穿的一双休闲鞋的鞋头已磨掉一

层。“我把住车门以后,根本撒不了手,车开得像飞似的。我现在浑身难受,胳膊也疼。”康树青说。

“你看她那双鞋,要不是他们开车拖着,能磨成那个样吗。”同为停车管理员的康树华告诉记者,十几天前,是他们两人一起去买的鞋。

“我停车的时候,一个男的已经向我收过停车费了,出来的时候,她又问我要钱,我能给她吗?”车主李先生辩解道,“但是,收费单据我不知道给弄哪去了。我让她给我出示收费许可证,她没有,

这就是停车乱收费。”据李先生描述,他要开车离开时,康树青抓住车窗不撒手,于是被汽车拖了一路,“我的车速很慢”。

对于车主已经交过费的说法,康树华表示,他们每人负责一段路的收费,车主停放的位置应该由康树青负责收费。

一对情侣目睹了事情的整个过程,“人家抓住车窗,司机就不应该再启动汽车。”处理这件事情的交警牛根荣说,先把伤者送到医院,双方可以协商解决这件事情。

## “二次调控”满月

## 我省楼市十月份成交不降反增

本报济南10月31日讯(记者 张璐)自9月底楼市二次调控落地后,十月楼市就增加了变数,统计数据初步显示,我省楼市整体成交量比9月应有增幅,其中济南、青岛两地增幅较为明显。但在对数据的综合分析后,业内人士认为,10月我省楼市成交有明显疲软态势。

“从成交量上看不出巨大变化,而且济南、青岛两地,10月楼市成交有明显增幅”,31日,盘点二次调控满月的全省楼市时,世联怡高

市场部负责人称。以济南为例,调查人员称,济南房管部门官方网站披露的数据显示,10月上半月,济南楼市住宅成交量仅为631套,比9月份有明显下滑,但下半月,济南楼市日成交量开始有了明显增长,七八十套日成交成为常态,其中下半月有十天时间,济南楼市总成交超过了1000套,28日单日

成交超过200套,刷新了日成交新高峰。反映在总成交量上,统计数据显示,10月济南楼市总成交超过2000套,比9月成交有近30%以上增幅。青岛最近两周住宅成交已经超过8000套,整个10月份成交能突破万套,比9月增长明显。就成交量而言,业内人士认为,我省楼市金九

不如银十。

在分析楼市10月楼市成交出现明显增幅时,业内人士认为,10月份楼市供应量大幅增长是主要原因。以济南为例,山东中原的楼市调查人员称,10月份的前三周,每周济南楼市都有新房入市,“或增推,或新开”,而新增供应量较9月份同期增幅十分明显。调查人员粗略

统计后认为,10月份济南楼市供应量增加幅度比9月份超过50%。10月青岛楼市供应量比9月份也有明显增幅。

业内人士认为,济南的统计数据明显超过成交增长幅度,“成交出现疲软态势”。

“虽然10月份楼市从成交上有增幅,但这种增幅并不可持续”,山东中原投资顾问副总监薄夫利称,“在二次调控等综合因素作用下,年内最后两个月全省楼市成交应该有明显回落”。

## ●相关链接

9月底以来  
楼市调控新政

“二次调控”:9月29日,国家有关部委下发通知,推出五条措施进一步推进房地产调控,被业界称之为“二次调控”,又称作“新国五条”。主要内容包括停发三套房贷;严格限制异地购房;贷款买房,首付款比例调整到30%及以上;对贷款购买第二套住房,首付款比例不低于50%、贷款利率不低于基准利率1.1倍。

加息:中国人民银行10月19日晚宣布,金融机构一年期存款基准利率上调0.25个百分点,由2.25%提高到2.50%;一年期贷款基准利率上调0.25个百分点,由现行的5.31%提高到5.56%。

公积金贷款利率上调:住房和城乡建设部10月20日发出通知,五年期以下(含五年)及五年期以上个人住房公积金贷款利率分别上调0.17个百分点和0.18个百分点。五年期以下(含五年)从3.33%调整为3.50%,五年期以上从3.87%调整为4.05%。(张璐)

## 海上救援空中力量薄弱

## 青岛将购应急救援直升机

本报青岛10月31日讯(记者 于健)为了解决空中力量薄弱的短板,青岛将购置应急救援直升机列入城市“十二五”规划,救援越来越多的海上救援行动。

10月31日,在青岛市政府举行的新闻发布会上,青岛市政府应急办主任陈勇介绍,随着城市经济快速发展,青

岛常规划灾害事故及高层建筑、海陆交通、海底隧道、地下铁路、化工设施、建筑倒塌等特殊场所灾害事故呈多发态势。青岛市将构建适应当地灾害事故形势的陆域、海域、空中和地下的立体化应急救援体系。

目前,青岛市依托公安消防部队建成了综合应急救援队伍,共有陆地应急救援

队伍800支、人员2.3万余人,是应急救援的一支主力军,每年参加各类事故救援6000多起。而在海上,青岛市积极整合海上应急救援力量,建立了北海舰队、公安消防、边防海警、海事救助、港务局消防等军地协作的海上应急救援联动机制,应急救援队伍共有6支,人员500人。

空中的应急救援队伍别为3支,人数为100人。

陈勇提到,近些年,海上救援活动越来越多,飞机在救援中的作用凸显。但是,目前,青岛市应急救援的空中力量薄弱,仅有的5架救援直升机主要来源于军地协作。今年,青岛市将购置救援直升机列入城市“十二五”规

划,能否纳入财政预算,还有待政府审批。

据了解,随着海底隧道、地铁等地下工程相继开建,地下应急救援力量建设也提前纳入青岛市应急救援规划。目前,青岛市共有地下应急救援队伍4支,共160人,以及国内最先进应急救援设备——隧道排烟机。

