

捱了两年多，俺的商铺为啥还得“再等等”？

# 昌邑 33 户业主有“家”难回



◀◀ 商铺东边约半米长的部分已经“悬”在大坑之上，被一些钢管和防护网遮挡着。商铺门前也都堆满了建筑垃圾。  
本报记者 李涛 张浩 摄

本报11月2日讯(记者 李涛 张浩)2日，昌邑市民孙先生向记者反映，3月份就选好的房子，到现在房产证都没办理下来，门前规划铺设大理石的道路却被一堆堆建筑垃圾占据着，多次向负责部门反映，得到的答复只有一句话，“又不是只有你一家，再等等。”

2日下午，记者来到昌邑市原来的西关大棚商业街。昔日的繁忙景象荡然无存，车辆经过之后是一阵阵黄沙尘土压来，而早已建好的西关大棚街南侧的一排沿街商铺都闲置着，被一把把门锁锁了起来，玻璃门窗上落满了灰尘。

记者数了一下，大大小小共有16间商铺，其中有9家玻璃门上张贴着出租公告，商铺前面的道路上堆满了建筑垃圾。在沿街商铺的东面，一栋高层建筑正在施工，建筑施工方用防护网把道路拦截开，禁止行人通过。

“这条路规划是要铺大理石的。”孙先生告诉记者，“现在旁边的高楼在施工，路就被占用了，路上的渣土都是建筑工地拉出来倾倒在哪儿的，之前堆到两米多高，后来拉走了一部分，剩下的还是堵着路。”

据部分业主反映，2008年6月份所有商户被告知这里要拆迁，建造成一个商务区，随后这里的33家商户先后被拆。按规定返迁户应该首先得到安置，而这一等就是两年多，全福元超市以及周边的商铺都建好营业一两年了，自己应有的商铺却始终住不进去开不了张。终于等到2010年3月份，新建楼房按照拆迁时定下的号码分给了他们，但房产证却一直不给办理。

门前的西关大棚街还堆着渣土，规划的大理石街还要等到20多层的厦建好之后才铺设，没有房产证，道路也没修好，一间间商铺只能闲置。

“东边的高层建不好就没法修路，路修不好就不给办房产证。”同是返迁户的徐女士语气中充满了些许无奈，现在她们一家人还在外面租房子住，为此事她曾多次找过昌邑市中央商务区改造建设指挥部，而每次得到的答复就是“再等等”。

记者追事>>>

## 建筑商、指挥部开始“踢皮球”

2日，记者联系到建设开发商——全福元超市相关负责人，得到的说法是：“房子早就建好了，业主也都选好了商铺，我们也不明白其中到底是什么原因，到现在房子都没交接下去。我们也想尽快办理好交接事宜，早点回寿光。”

随后，记者又联系到了昌邑市中央商务区改造建设指挥部相关负责人，而该负责人告诉记者，之所以没给返迁户办房产证，是因为开发商还没交房子。楼房没有经过验收，就不可能给业主办理房产证等手续。而当记者问及何时才能与业主交接时，该工作人员给出的答复是：“让他们再等等，只要开发商交房子了，经过验收之后我们会办理。”

本报 李涛 张浩

现场调查>>>

## 商铺还没交接呢，地基就塌土了

看着全福元超市东北侧一处施工现场，返迁户徐女士可谓百感交集，她既有无奈又有些许担忧：“当时并没有说在商铺东面建高层，今年五六月份却突然动工了，事先并没有跟我们透露任何一点信息。”更令徐女士担心的是楼房下泥土塌陷的地基。

通道上竖起了两根水泥柱子，通道已经被钢管和防护网隔断。透过围挡，记者看到里面是个硕大的地基坑，稀稀落落的有几个工人正在绑钢筋。从大坑底部向上约有30米，紧邻深坑西侧的沿街商铺地基出现回填土亏空的现象。

左右昌邑几场大雨过后，地基坑四周就开始向里塌土，受影响最大的就是紧贴深坑西侧的一排商铺，底下都出现回填土亏空的现象了。

在商铺和大坑“接壤”处记者看到，商铺东边约半米宽的部分都已经悬空在大坑之上，被一些钢管和防护网遮挡着。用脚踩一踩商铺门口的地面，就会向大坑内

“施工方挖了大坑后就基本停工了。”徐女士说，7月份

侧塌土。在为商铺管道装保温设备的一位民工告诉记者：“这地方太不安全，一脚踏空就麻烦了。”

返迁户孙先生告诉记者，大家都知道房子边的“悬空”，都很担心安全状况，也向有关部门反映过此问题，但一直未得到答复，“即使以后交接好了房子，住在里面能安心吗？”

本报 李涛 张浩

### 口腔溃疡 扁平苔藓 白塞氏病 首个科研新药口疮败毒胶囊获准上市

34岁的王小姐，近三年来反复出现口腔溃疡，几乎每个月都要发作1-2次，虽然频繁发作，但是工作繁忙的王小姐一直认为口腔溃疡是个小毛病，所以一直都按单纯的口腔溃疡进行治疗。直到前几天，王小姐抽空去医院做了一次全面检查，才发现自己原来得了“白塞氏综合征”，而且有口腔白斑(口腔癌前病变)的临床特征，专家提醒：怀疑自己的口腔溃疡“不寻常”的患者，应及时到齐鲁中医药研究院泉城医院就诊。

齐鲁中医药研究院泉城医院是国家重点中医药科研基地之一，自1986年起，组成了以国内知名专家靳成荷教授为首的专家团队，根据口腔溃疡、扁平苔藓、白塞氏病的发病机理，并在长期的临床实践中，精选出几十位名贵中草药，研制出新型纯中药口疮败毒胶囊，该药以可喜的治疗效果获国家药品监督管理局的认可并获准上市。口疮败毒胶囊截止到2009年12月31日，治愈患者已突破41098例，已让众多患者重拾信心，恢复健康幸福生活。口疮败毒胶囊在对治疗口臭、复发性口腔溃疡、扁平苔藓、白塞氏病等急性慢性口腔黏膜疾病具有独特的疗效。

省医保定点单位 新农合定点单位  
详情请登录官方网站查询: www.qikq120.com 或咨询: 0531-68326399 专家QQ: 1203266310  
敬请您留意收看山东公共新闻频道10:40播出专家讲解口腔溃疡的危害，每日播出。

泉城医院 地址:济南市解放路3号(山东省食品药品监督管理局东200米即是)

## 招聘

齐鲁晚报  
聘潍坊市发行员数名  
要求: 身体健康, 能吃苦耐劳, 爱岗敬业, 有责任心。  
一经录用待遇优厚  
咨询电话: 8538717 8961868 13573666787  
地址: 潍坊市福寿街与北海路交叉口金诺大厦10楼

### 潍坊第一医院

## 糖尿病 中医降糖 不伤肝肾 阻并发症

潍坊第一医院用“中医降糖平衡疗法”清血脂、平血糖、服并发三位一体治疗糖尿病、滋阴补肾、益气润肺、滋补肝肾、激活胰岛细胞再生、修复胰岛功能、全面提高人体免疫力、中药降糖平衡、持久不反弹、同时治疗糖尿病引起的视力模糊、心脑血管病、手足麻木、神疲乏力、四肢酸软、性功能障碍等并发症、无需控制饮食、无需长期服药、用药3天平稳降糖、10-20天可使高血糖恢复正常、6个月至一年后血糖达到持久平稳、并发症得到根本控制、血糖不难控制、可怕的是失明、尿毒症、截肢、中风的风险。  
咨询电话: 0536-8686695  
地址: 北海路与玉清街立交桥东100米, 莱20路, 23路公交车到第一医院下车。

### 中医治肿瘤 新突破 中医治肿瘤

中国中医科学院是我国中医药最高权威科研机构, 经过几代专家数十年研究, 在国家重点科技攻关项目的支撑下, 研制出的中医治疗肿瘤新疗法——“抑扶平衡疗法”和抗肿瘤系列药山蟾片等。

该疗法在治疗肿瘤中有三大特点: 一、清除肿瘤: 药物直达病灶, 渗透进肿瘤包块内杀灭癌细胞; 二、提高机体免疫力: 在短期内有效的改善肿瘤引起的身体虚弱、食欲下降、发热、疼痛、胸腹水等症状; 三、防止肿瘤复发和转移: 对于经过各种治疗进入康复期的肿瘤患者, 为防止肿瘤死灰复燃, 利用抗肿瘤药进一步清除残余病灶, 有效防止了癌细胞的转移和复发, 大大提高了患者远期生存率。

对肝、胃、脾、肠、食道、鼻咽、乳腺、骨、脑等肿瘤有很好的治疗作用, 治疗一疗程使患者食欲、体力、睡眠、精神状态明显改善, 病情稳定逐渐好转, 三疗程以上, 肿瘤萎缩、坏死、缩小, 甚至消失。

电话: 8686695  
地址: 北海路与玉清街立交桥东100米, 莱20路, 23路公交车到第一医院下车。