



QQ群:107866225

规章应向民生 适当“让路”

□张颂华

据报道:改造快完成了,开户申请没批下来,三百户居民今冬取暖遇尴尬。

居民从腰包里掏出钱来,要求施工方安装供暖管道,就是为了能过一个舒适的“暖冬”。管道快安装好了,却因与供暖部门“先申请,后安装”的规定不符,而迟迟批不下来,今冬不能供暖的结果,使他们多年的期望一下变成失望。

当然,供暖方制定规定是为了做好供暖工作,规范其秩序。但冬季取暖是民生的重要环节,直接体现着政府对市民的关怀,虽然供热部门在热源上也存在一定困难,但应尽量为民众想办法,采取措施,不妨灵活运用,让规章为民生“让路”,让这个小区的市民过一个暖冬。

从根本上治理 省立医院周边环境

□张峰

槐荫区域城管委已启动对省立医院周边环境综合整治,而且范围已确定为南到经七路,北到经四路,东到小纬六路,西到纬九路这一区域。

不过在整治这一区域时,笔者有如下几点建议:第一,在严厉打击乱停乱放问题上,要从根源处解决,最好在省立医院附近建几处停车场,解决停车难问题。第二,在打击商贩乱摆乱占这一问题上,最好在医院周围建一处综合性农贸市场或大型超市,以解决商贩占道问题。第三,要增加监管人员,加大惩罚力度,更好地解决环境问题。

突破“捆绑收费”,请坐下来协商

□曲征



齐鲁晚报11月3日报道,1日,家住重汽嘉祥苑、嘉瑞苑和嘉盛苑的许多居民给晚报打来电话,“物业费不是不能绑定采暖费吗?为什么我们这里就捆绑收费?都快供暖了却不收采暖费,太让人着急了。”而物业解释,这些小区近50%的业主没按时缴纳物业费,为了维持供暖后物业的运转,才采取这

种办法。

又是一起捆绑收费的案例!这样的案例不知上演了多少遍,早已让很多人听得耳朵起了茧。这样的案例去年有,今年有,如果不认真解决,相信今后还会有。

说来说去,就是形成了一个似乎无法破解的“怪圈”:居民认为物业服务质量上不去,于是不缴物业费,物业费短缺,无法正常运转,于是物业借机捆绑收费!

闹剧年年上演,今年好像尤其厉害。此时此刻,物业和小区居民就没有好好想一想,该如何突破这一怪圈?尤其是物业,就没有想一想,除了“捆绑收费”就没了别的套路?

双方坐下来协商一下,交流沟通一下怎么样?由业主委员会

或者业主代表出面,与物业方面就一些棘手的问题想想办法,出出主意怎么样?比如,居民对于物业哪些方面不满意,物业将如何解决(包括解决的时间表)、解决之后如果居民还不满意再怎么办,居民满意之后如再不缴物业费如何处理……这些问题解决了,物业费收上来了,也就不会借收取采暖费之机来收物业费了。如此,“捆绑收费”的现象将会大大减少。

出现“怪圈”的原因,以笔者之见,主要就是物业与业主双方缺少沟通与交流,致使问题得不到彻底解决。俗话说,“见见面,成一半”,物业与业主本没有什么深仇大恨,目标是一致的,都是为了生活得更加美好,如此,为什么不坐下来谈谈呢?

●犀言利语

多想想百姓菜篮子

□宋照霞

在超市的鸡蛋摊前,数百名顾客排起长队等候购买鸡蛋,只因这里的鸡蛋比市场价低了4毛钱。4毛钱看似不起眼,但对于那些靠工资尤其是低保生活的普通百姓来说,却关系其生存大计。

近几个月来,与百姓生活密切相关的商品几乎都在涨价。大到房价,小到百姓日常生活中的柴米油盐,无一不在涨价。在普涨的物价面前,民生问题面临巨大考验,普通百姓明显感到了物价上涨带来的生活压力。

面对物价上涨带来的压力,一些人已做起了“海豚族”,想方设法开源节流,但这只是权宜之计。我们说关注民生,这就是最大的民生。情系百姓冷暖,政府责无旁贷。

这时,政府应该站出来,承担起涨价之后如何保证普通百姓的生活不受影响的责任。坚持想问题,作决策多考虑困难群众,做工作多深入,想群众之所想,急群众之所急。具体讲,可以再提“菜篮子”、“粮袋子”工程,研究“钱袋子”问题,使物价切实控制在百姓承受能力之内。

●一家之言

抗生素泛滥呼唤加强社区医疗

□孙建文

据《齐鲁晚报》11月3日报道,2日,记者走访省城部分药店发现,抗生素作为处方药,即便没有处方仍然能够买到。监管部门表示,市民遇到此类违规药店时,可以举报,一经查实将从严处罚。

应该说,作为专业医药单位,从患者健康角度考虑,药店必须严格遵守有关规定,不得等

同于一般营利企业,随便销售处方药,市民可以协助做好监督。然而从另一个角度考虑,既然许多患者随便购买处方药,药店随意销售处方药,说明我们现有的医药体系还存在不完善的地方。即使有些市民明知道抗生素的危害,但出于便利及节省资金的考虑,还是从经验出发进行购买。毕竟从时间特别是老人、孩子的身体状况考虑,如果感觉病情没那么严重,都不愿意跑到大

医院折腾。因此,如果市民能够就近诊断,也许随意拿处方药的情况就会大大减少。而这样的地方,只能是社区医疗机构。虽然现在许多小区也有,但很不规范,设备简陋,大夫的医疗水平让人担忧。因此,要破解抗生素乱用的问题,一方面需要加大监督管理力度,另一方面还要加强社区医疗机构建设,加大投入,提升硬件和软件水平。

更多精彩评论详见齐鲁晚报网互动论坛<http://bbs.qjwb.com.cn>

SUNING 苏宁电器 广州2010年(第16届)亚运会电器销售服务供应商

苏宁感恩庆典月 11月5日震撼开幕!

就来苏宁! 感恩盛会!

预交订金翻倍用 交50抵200

预交10元抵50 预交50元抵200
预交20元抵100 预交500元抵2000

感恩回馈夜 惊爆7小时

2010年11月5日17:00
苏宁泉城路店、泉城路三店、八一店火爆开幕!

苏宁秋冬家电 免费体检进社区

1、空调免费保养服务
2、热水器免费上门检测服务
咨询热线: 88150908

济南苏宁销售突破**30亿**
提前2个月完成全年销售计划!

百万礼金超级钜献 **30%**
活动期间可享受感恩大补贴:
苏宁补贴10%+厂商10%+国家以旧换新补贴10%

24小时服务热线: 4008-366-366 / 网上商城: www.suning.com

泉城路二店	泉城路店	八一店	经二路店	经三路店	经四路店	经五路店	经六路店	经七路店	经八路店	经九路店	经十路店	经十一路店	经十二路店	经十三路店	经十四路店	经十五路店	经十六路店	经十七路店	经十八路店	经十九路店	经二十路店
-------	------	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

品牌价值超500亿 蝉联中国商业零售冠军 中国商业企业500强连续5年前三甲