

# 老楼墙壁出现一米多长裂痕

## 居民称建筑工地爆破所致,开发商称需要鉴定

文/片 见习记者 李园园

家住芝罘区凤凰台路85号楼的居民向记者反映,他们家北面一建筑工地地基爆破,导致家里墙壁出现多处裂痕,与开发商交涉多次也没有结果。而开发商则表示,裂痕出现原因需进行鉴定。



居民楼墙面上现长长裂痕。

### 现场 墙面出现裂痕最长的一米多

10日上午10点左右,记者来到芝罘区凤凰台85号楼,在5楼的张女士家里看到,张大姐家卧室、客厅的墙上出现了四五条裂痕,纵的,横的,大的,小的各不相同。

“这是我以前做的标记,最近20来天裂痕就加深了近十公分。”张女士指着墙上的裂痕说,“不仅我家是这样,我们这44户人家几乎家家墙上都出现

了裂痕。”

在隔壁李先生家的房顶上,卧室的墙壁上,卫生间墙上的瓷砖都有不同程度的裂痕,有的一米多长。“房子可能以前有小的裂痕,但是最近裂痕变长了,也变多了。”李先生说。

记者在采访时又来了几位居民,他们纷纷表示家里墙上也多出了几条裂痕。

### 居民 开发商施工爆破动静太大

“你看我们楼北面紧挨着个建筑工地,最近他们经常施工爆破,导致家里的墙上出现了这么多裂痕。”张女士说。

“17号那天吓死我了,工地的爆破声太大,地面晃了晃,我以为发生地震了,都冲出了门。”一位穿红色上衣的女士心有余悸地说。

中台居委会何主任表示,9日,凤凰台街道办事处领导和开发商商议决定,等该楼住户形成统一处理意见并签字后,再一起交给开发商。

据介绍,该楼是1999年所建的老楼,没有安装电气暖,现在墙面出现裂痕,大多居民希望拆了重建,开发商却不同意。

### 开发商 裂痕出现原因需要进行鉴定

10日下午,记者来到附近建筑工地。据该工地的开发商介绍,他们工地爆破前对周围都进行过勘察,爆破地距离85号楼二三百米,不太可能导致该楼墙面出现裂痕。“我觉得和85号楼质量和年数也有关系,离我们爆破点比这座楼近的烟台市十四中就没出现这一情况,西面只楚六街的房子也没事。”

随后记者走访了只楚六街居民,他们表示爆破声音很大,但是没有发现家里的墙面出现裂痕。烟台市十四中也称声音很大,但墙面并没有出现裂痕。

“至于是不是我们爆破导致85号楼墙面出现裂痕,这需要有关部门鉴定,只要居民同意鉴定,鉴定结果出来后我们再按照鉴定进行处理。”开发商万先生说。

### 计生随访 健康查体受欢迎

为了进一步提高出生人口素质,做好计划生育的宣传与服务工作,向广大育龄群众渗透、输送优生优育知识,近日,牟平区姜格庄镇计生服务站人员、镇计生干部和镇卫生院医生一起分别到上庄村、姜格庄村等6个村庄,看望了6位在家休产假的准妈妈,这次随访虽然很平常,但却是一次镇计生、卫生院联合,为育龄群众送服务、送健康、送温暖的一次行动,体现优势互补的服务,也是计划生育及卫生系统干部与准妈妈之间的一次心灵的沟通。

我们为这几位准妈妈送去了一个特制的“爱心包”,包内有生殖保健指南、哺乳期保健宣传、婴幼儿辅食指导手册、计划生育便民维权

宣传手册、避孕药具、生殖健康服务卡及独生子女申请证书等,并向新妈妈们讲述新生儿的生理特点和发育过程,照顾婴幼儿健康成长。

在随访过程中,镇卫生院医生给产妇和婴儿检查身体,并给予专业的产后护理与指导,姜格庄镇计生服务站人员适时地做好哺乳期避孕指导,并送上避孕药具,然后告诉她们如何办理独生子女证和按要求进行预防接种。

这次随访,计划生育服务站和卫生院联手,为育龄妇女提供了优质的服务,拉近了同育龄群众的距离,受到了新妈妈们的热烈欢迎,她们说:“你们又看望,又送知识到手,俺们真是放心又贴心!”

(海岩 武正)

### 计生“三进家”宣传新型生育文化

牟平区姜格庄镇坚持科学发展观,以人为本,统筹解决人口问题,结合社会主义新农村建设,大力开展计划生育“三进家”活动,引导全镇广大育龄群众走生育文明之路,收到明显效果。

一是优质服务送进家,定期开展妇检、康检活动,对全镇48个村(居)委育龄妇女进行免费“三查”服务,特别是对外出务工返乡的育龄妇女采取“三优先”(即优先登记、优先检查、优先治疗);同时,大力宣传避孕节育,生殖健康保健等知识,制定出了“姜格庄镇流动人口计划生育管理办法”,印给每一名流动人口,定时不定时的进行查访,准确及时地掌握育龄妇女的孕情,全镇9972名育龄妇女先后接受了免费“三

查”服务。二是宣传资料进家,今年以来,先后印发“育龄妇女应知应会知识问答”、“人口与计划生育基础知识及计生协会知识问答”、“预防艾滋病知识问答”、“关爱女孩行动知识问答”和生育文明宣传传单等宣传资料7500份。

三是生育文明之风吹进家,姜格庄镇结合社会主义新农村建设,制定并印发了《三街镇人口与计划生育新机制建设实施方案》,引导群众争做“生育文明示范户”,形成良好的文明生育观念,树立良好的文明生育行为,截至10月份,该镇育龄群众主动采取节育措施87人,放弃二胎生育的有136对夫妇。

(海岩 武正)

### 姜格庄镇倡导新型生育文化

一是人口学校阵地,充分利用镇、村人口学校加强对育龄群众的计生法规、政策教育,把宣传教育的重点放在人口计生法规政策、晚婚晚育、优生优育、生殖保健、避孕节育知识和生育文化上,把计生法规政策和婚育知识融入经常性的育龄群众教育之中,同时注重利用农村涌现出的计生先进典型深化宣传,让广大育龄群众在接受教育中树立科学、文明、进步的婚育观。

二是黑板报阵地,以“婚育新风进万家”活动为载体,协调计生、文化、青年、妇联、科技、民政、司法等部门齐抓共管,在全镇47个村(居)群众经常聚集的十字路口和主要街道两侧的墙壁上设置计生

黑板报60多块,突出计生政策法规,优生优育知识,婚育新风,奖励扶助,关爱女孩和计生先进人物、好典型等宣传,坚持半月更换一次,以新颖的版面、多样的载体、丰富的内容和更加直观的形式吸引着广大育龄群众学习计生政策法规,婚育知识。

三是互动阵地,交流婚育知识,分别把育龄妇女按新婚期、孕产期、哺乳期、育儿期、更年期进行分类开课,并根据不同层次、不同需要的群众需求分别准备不同内容的教材,以最大程度地满足群众需要,在教育模式上采用互动方式,让育龄群众谈体会,面对面的交流,使她们在愉快的气氛中学到了计生知识。

(海岩 武正)

### 培育建设新农村的新型计生户

观水镇按照“因人施教、多种形式、常抓不懈”的原则,稳步扎实开展婚育新风进万家活动,努力培育建设新农村的新型计生户。

一是“典型榜样”教育,大力开展“十佳计生干部”、“好媳妇、好婆婆”、“少生致富状元”等评先树优的活动,营造“在家孝敬父母,善待老人;在社会上团结互助,遵纪守法;在工作岗位上爱岗敬业,尽职尽责;在发家致富上,敢闯敢干”的良好氛围。

二是“文化熏陶”教育,以文化娱乐活动为载体,开展娱乐教育,成立文艺歌咏队,实现寓教于乐,近几年来,该镇加强了农村文化设施建设,建成高标准计生文化大院70多个,致富书屋80

多个,建设运动场所80多个。

三是“实用技术”教育,利用人口学校和村远程教育网点以及聘请律师、农技专家开展“法律法规、科技知识和健康查体”三下乡活动,常年对育龄群众进行思想道德、实用科技、法律法规等方面的培训教育。

四是“亲身体会”教育,围绕广大育龄群众关心的热点、难点问题,加大投入力度,实现“道路硬化村村通,宽带直通村村通,有线电视村村通,自来水村村通,新型合作医疗人人通”以及“让广大育龄群众在亲身体会和享受到发展带来的实惠和变化中得到教育和感恩。”

(志宁 海岩)

### 六举措维护流动人口合法权益

观水镇计生办实施流动人口、农民工计生便民维权行动,真正体现了人民群众计生主人翁的地位。一是通过计生网站、宣传册、宣传册、宣传画、宣传窗等多种形式,及时向流动人口、农民工提供计划生育政策法规、生殖健康常识和便民服务措施等动态信息,保证流动人口、农民工实行计划生育的知情权。二是及时为持有《流动人口婚育证明》的流动人口、农民工依法提供国家规定的计划生育免费基本技术服务,开展避孕节育和生殖健康检查,并出具《流动人口避孕节育情况报告单》。三是简化办事程序,免费为群众办理《流动人口婚育证明》,实行镇办村发放,严禁在外出

人员签订合同和办理证件时,搭车乱收费,或以各种名义收取押金、保证金。四是依法落实流出人口及其家庭应享有的奖励优惠政策,加强对流动人口、农民工家庭的上门访视工作,建立定期联系制度,尽力帮助流出人口解决家庭困难。五是严厉查处、公开曝光各种强令流动已婚育龄妇女返乡孕检、跨省设立管理站开展孕检和乱收费等侵害流动人口、农民工权益的违法行为。六是公布计生办维权电话,在《流动人口婚育证明》中增设基本权益栏目,设立投诉信箱,畅通流动人口、农民工计划生育和生殖健康诉求渠道,接受社会和群众监督。

(志宁 海岩)

### 树立科学、文明、进步的婚育观

近年来,观水镇充分发挥计生系统工作网络健全,与广大农民家庭联系密切的优势,以丰富多彩的活动形式,积极引导农民树立科学、文明、进步的婚育观念,有力推动了全镇新农村建设。一是计生科普宣传进家,通过宣传展板、报刊书籍和VCD借阅,定时入户走访等方式,针对不同人群提供不同的宣传服务,定期为育龄群众举办计生政策、优生优育、生殖健康等生育知识及种、养、加和病虫害防治等致富科技知识培训班,引导农民树立科学、文明、进步的婚育观念,掌握致富本领,了解致富信息。二是生育文化进家,建起了“生育文化大院”,组织村民到广场及

人口文化大院中开展打篮球、下象棋、打乒乓球、丰富多彩的文化体育活动,促进了文明乡风的形成。三是计生优质服务进家,镇计生办和计划生育技术服务站先后开展了“计生优质服务百村行”、“健康牵手进万家”、“计生温馨服务伴你行”等系列活动,深入农户家中,广泛开展为育龄群众查环、查孕、查病,免费发放避孕药具活动,并根据育龄群众的实际情况和需求,实施上门服务,每名技术服务人员都能及时与服务对象取得联系,服务对象也能方便快捷地向服务人员咨询疑难或预约服务。

(志宁 海岩)