

时评

# 高层住宅失火令人警醒

如果没有足够的准备,片面追求城市建筑的密度和高度可能只会增加隐患。一个城市的发展必须是一种理性的发展,要注重速度、规模与质量、安全的协调。

## >>头条评论

□本报评论员 沙元森

上海静安区教师公寓昨日下午发生火灾。截至当日17时30分,火灾已导致8人死亡,起火原因尚在调查中。

滚滚浓烟之中,生命被火舌无情地吞噬,这是多么令人痛心的惨剧。一幢28层的高楼,燃烧了3个多小时,救援部门虽然出动了直升机,仍然无能为力。触目惊心的火灾现场再次为我们的城市高层建筑敲响警钟。

当前,我国正处于城市化加速期,城市人口迅速增长,而城市面积却不能无限扩张。为了节约土地,很多城市的建筑密度和容积率这些年在逐步增长,建设高层建筑让城市长高也成了一个普遍的发展趋势。据当地媒体报道,仅上海市高层建筑今年已达1.9万余幢,超高层建筑近1000幢。鳞次栉比的摩天大楼流光溢彩,已经成为经济繁荣和社会文明的标志,只是这繁荣之下也有隐忧,建筑的不增高也带来了消防难题。不仅在中国,超高层建筑火灾在世界范围内也是一个难题,“9·11”恐怖袭击之后的那场大火让很多人至今难忘。

因为超高层建筑火灾,防可能比消更有意义,消防意识的培养与城市文明和市民素质又有着密切的关系。在城市化进程中,越来越多的人口被转移到城市中工作和生活,但是多年养成的生活习惯却很难与生活同步改变。就像有些农民工初入城市不适应红绿灯一样,住在高层建

筑中的人也未必都了解自己应该掌握的消防与安全知识。面对迅速膨胀的城市,有关部门确有必要为市民补上安全教育的欠缺,如果只重视物质财富的积累,而忽视了对生命的关照,漂亮的高楼也许会成为毁灭生命的牢笼。

一个城市的发展速度可以有快有慢,但安全问题却不可以或轻或重,它应该永远排在第一位。安全的重要性不只体现在建筑方面,在食品、医药、交通、生产等方面也是如此。很可惜,与发展的速度和规模相比,安全时常被一些部门放在无足轻重的位置。去年,中央电视台新大楼北配楼发生大火,造成了巨大的财产损失,万幸的是没有发生重大人员伤亡。在同样是高楼林立的上海,这次的火灾最终酿成了伤亡惨祸。失火公寓楼里的那些居民因为突如其来大火,幸福生活转眼之间灰飞烟灭。

“城市,让生活更美好”,这句口号因为世博会在上海举行而几乎家喻户晓,但生活在城市中的人也应该明白,这一切都以安全为基础。即便是经济繁荣的上海,高层建筑的失火仍然暴露了现代城市的安全隐患,直升机在浓烟中很难起到救援作用,虽有云梯灭火,大楼依旧被逐层烧透。对此,其他城市更应警醒,我们有没有足够的物质准备去应对可能发生的安全事故。如果没有足够的准备,片面追求城市建筑的密度和高度可能只会增加隐患。一个城市的发展必须是一种理性的发展,要注重速度、规模与质量、安全的协调。无论如何,那些数字都没有人民的生命安全和幸福更重要。

## >>声音

真正的爱国,是无论那个盗旗放在哪里,我们都能不忘曾经屈辱的历史。

——有媒体评论,如果数以百万计流失海外的文物都要以巨款进行赎回的话,无异于再次被掠,二次被劫。

搞好了就是政绩,搞砸了就是交学费。

——有媒体评论一些地方仓促上马、匆匆落马的“大项目”。

敏感的中产在遭遇到伤害或利益受损后,会变成“愤怒的中产”。

——清华大学人文社会科学学院院长李强说,中国应培育而不是伤害中产阶层。

们不需要自我膨胀,但也没必要妄自菲薄。

——商务部专家梅新育说。

整个亚洲强烈要求美国的参与及领导,美国被要求处于(区域)的中心。

——美国总统奥巴马在回国途中表态。

■本版投稿邮箱: zhangjinling@qlwb.com.cn

# 柴油荒源于定价机制未市场化

## 公共专栏

□邵晓

近几年来,除了房价在持续上涨以外,还有一些“莫名其妙”的涨价。生姜、大蒜、绿豆、白菜、苹果轮流坐庄,这些涨价的奇特在于让人很难摸清原因。是供给不足了,还是需求增加了?是批发价上涨了,还是零售价上涨了?或者是背后有推手在囤积居奇?柴油零售价格由国家发改委制定,就不会频繁涨价,于是很多地方就闹起了柴油荒。

对近期柴油荒的推断,归纳起来不外乎以下几种说法:一是“拉闸限电”说。为完成国家节电任务,一些地方开始拉闸限电,企业只好买柴油自己发电;二是“批零倒挂”说。根据国家统计局数据:11月8日,柴油批发均价为7765元/吨,而全国最高零售均价为7480元/吨,批发价高于零售价285元/吨;三是“需求拉动”说。农业秋收和渔船海上作业使柴油需求增大,国外订单集中在年底也导致企业对柴油的需求增大;四是“寡头垄断”说。中石油、中石化两大巨头下的分公司通过停

止批发、限量供应等手段制造市场紧张气氛,然后借机提价,以此作为营销策略;一是“国外传导”说。国际原油价格上涨导致炼油成本上升。

对于“拉闸限电”说,可以解释部分地区的柴油荒,无法解释全国这么多省市地区大面积的柴油荒。“需求拉动”说也不合理,以往的历次柴油荒也并非出现在这个时节。“批零倒挂”或“批零同价”目前普遍存在,但只是一种现象,不构成原因。“寡头垄断”是解释中国石油市场问题回避不了的,但这次柴油荒不是由寡头背后推动,只有中石油、中石化的业内人士知悉,缺少足够的证据。“国外传导”说在本轮成品油调价后无从谈起,因为柴油价格与国际原油价格的上升幅度几乎相当了。

其实柴油荒的根源仍在价格体制。我国实行的是成品油零售价格和批发价由国家发改委制

定的体制。由于零售价格可以监控,发改委定价可以执行,而批发价难以监控,往往由炼油厂和多数属于中石油、中石化两家公司,批发价的协议定价其实就是垄断企业定价。这就形成了我国成品油零售价格由政府定,批发价由垄断企业定的局面。当两者不一致时,就会出现“价格倒挂”的奇特现象,也就不难理解为什么库存有油却不能买了。

不论政府定价还是垄断定价,都不符合市场经济要求。垄断定价会使价格过高而产量过少,限制了消费者的消费。政府定价无法反映市场供求,有滞后性,定价高了会侵害消费者福利,定价低了会让有资源、有渠道的人低价进高价倒卖。因此,未来改革的方向应当是限制石油巨头在开采、进口、炼油、销售每个产业链条上的垄断,同时将定价权交给市场。

**金属探测器**

EMBA 第十期

0531-86078279

0373-3813370

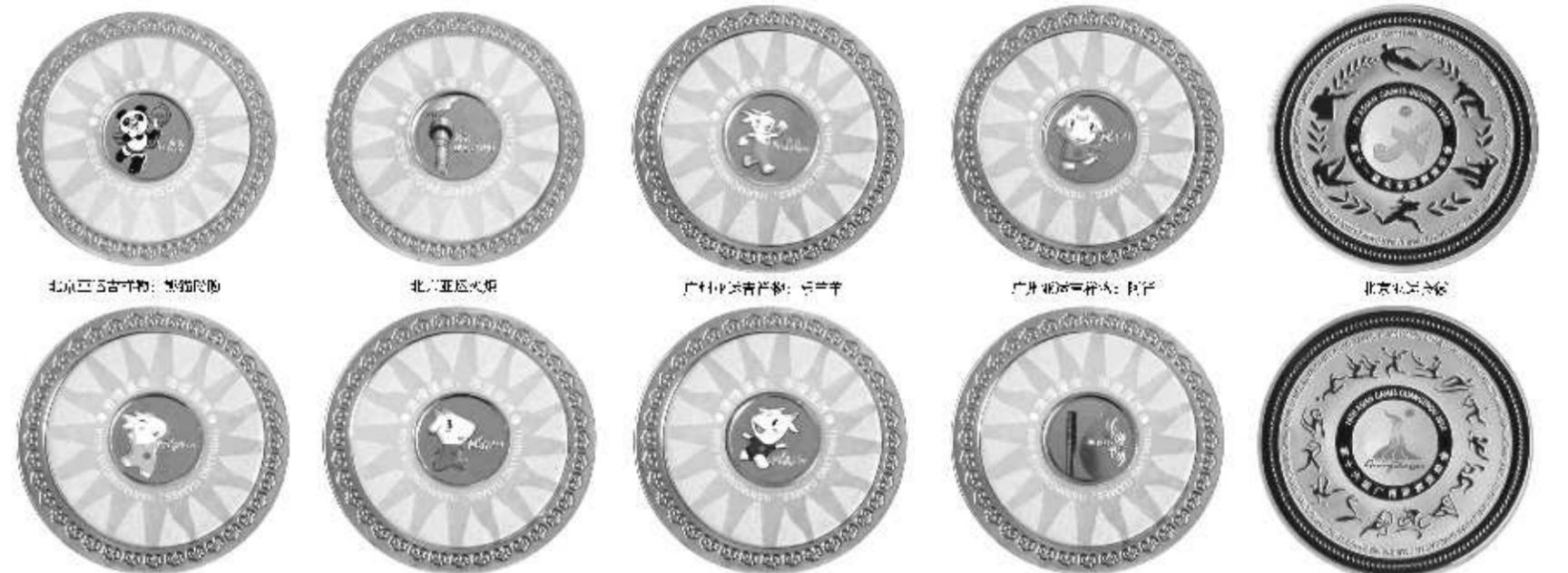
**EMBA 第十期**

0531-86078279

0373-3813370

本报公益热线随时为您服务(全省市话收费) 气象热线: 96706 律师服务: 96706148 票务热线: 96706369 公告挂失: 96706

# 全球首套“中国亚运翡翠金”荣耀问世



百年亚运史,“千年中国玉”结下“金玉良缘”,铭记二十年中华大国崛起,“金镇玉”再次征服世界!

1990年北京亚运会是中国人第一次举办的国际体育盛会,遗憾的是却未能为此发行一款展现中国特色的高规格藏品予以永恒纪念,20年过去了,中国接连成功举办了奥运、世博,已从亚洲体育霸主一跃成为世界奥运金牌第一的体育强国,2010年,已然大国崛起的中国再次举办亚运会,为纪念这中国亚运的辉煌二十年,国家决定以“奥运金牌金镇玉”的最高规格,发行“中

国亚运翡翠金大全”,至高价值令世界惊叹!

苦盼二十年,亚组委官方特批,熊猫盼盼与祥和五羊首次聚首“金镇玉”,成就亚运史上第一套,也是唯一一套“中国亚运翡翠金”震撼人心!

翡翠被誉为“玉中之王”,俗话说:“一两翡翠十两金”,2009年香港佳士得春拍上一件23克小翡翠就曾拍出1200万港币的天价!“金镇玉”在我国有两千多年的历史,自古以来金玉相配代表富贵、平安、美德,所以“金玉良缘”堪称尊贵吉祥与超凡脱俗的完美结合,此次以奥

运金牌“金镇玉”同等规格、同等工艺制作的翡翠金,与“金镇玉”同根同源,却采用了更为珍贵的上等天然A货翡翠,其价值不言而喻,玉石收藏专家马老指出:“这套翡翠金光是翡翠和工艺价值已不止万元;若非国家为亚运破例特批,根本不可能买到!”

单枚北京亚运会徽纪念币已狂涨70倍,首次将“北京亚运”、“广州亚运”会徽、火炬、吉祥物全部集齐的八枚中国亚运翡翠金,必将创造新的升值奇迹!

会徽、火炬和吉祥物是每一届盛会的精神灵魂标志,体现了举办

国独有的文化魅力,随着盛会的举办而被全世界瞩目,被公认为最具价值的财富遗产,是全球收藏迷狂热追逐的重大主题,北京亚运会吉祥物熊猫盼盼已成为估价17亿港元的品牌商标,广州亚运会会徽等标志更是市值百亿,而一枚北京亚运会纪念币就狂涨了70余倍;一张熊猫盼盼邮票价翻20倍,“中国亚运翡翠金大全”囊括了北京亚运、广州亚运的所有会徽、火炬、吉祥物,一次性将中国两大亚运盛会的核心价值标志全部集齐,又是以翡翠黄金打造而成,其收藏价值和升值空间更是难以估算,必将开创全新升值奇迹!

**发行公告**

“中国亚运翡翠金大全套”由2010年广州亚运会亚组委官方特批发行,特批编号:060892,每套藏品内含8枚翡翠金,配有专属唯一编号,同时附2010年广州亚运会特批藏品专用防伪标签,亚组委出具的收藏证书以及国家金银制品质量监督检测中心出具的黄金、翡翠鉴定证书,全球限量发行5000套,公开发售价格9900元/套。

我省唯一指定发行处:山东省图书馆(济南市二环东路2912号)  
发行热线:0531-68893218  
15106982070

特别提示:为回馈消费者利益,请购买后务必拨打官方电话:4006-55-1949查询真伪(周一至周五)

# 一次性治愈皮肤白斑

**济南军区机关医院**

济南军区机关医院是一家集科研、教学和医疗为一体的大型综合性医院,担负全军皮肤科的治疗、预防、科研任务,联合军内多家权威医疗机构,长期致力于白癜风等皮肤病的研究,以李主任为首的皮肤科专家团队,经过30多年的临床研究终于取得了重大突破,领先运用现代先进高科技医疗手段,独创出“M-U多肽白癫风免疫体系”并结合无痛苦黑色素细胞渗透激活疗法,一次即可激活失去活性的黑色素细胞,短期内即可恢复正常肤色,一次性治愈白癜风,高效、安全、无痛苦,随治随走,是目前医学界公认治疗白癜风的最佳方案,为了落实新医改,军民心连心,更好地造福于广大患者,医院对每天就诊前5名白癜风患者治疗费补贴200元。

专家热线:0531-86293555  
地址:济南市英雄山路21号  
长途汽车站乘4、35路市内乘K52、K59、27、36、67、78、88路到“八一立交桥南站”下车往南100米路西军区内。

# 风湿腰腿疼痛 介入冲击疗法根治

**济南军区机关医院**

济南军区机关医院政府直属权威风湿骨病专家,历经多年潜心研究出新科研成果“介入冲击疗法”,该疗法利用人体的解剖特征,将药物直接注入病变部位,对神经根进行冲击,疏通经络,调节血液循环,修复受损骨节,补充骨髓所需的微量元素和营养,彻底解除神经压迫,消除疼痛,使神经受压引起的头晕、手脚麻木、发凉、颈肩腰腿疼痛、酸痛不适、下肢无力等临床症状消失,该疗法具有不开刀、不住院、无痛苦、见效快等特点,辩证治疗腰椎间盘突出、风湿、类风湿、颈椎病、肩周炎、骨质增生、坐骨神经痛、股骨头坏死、腰腿疼痛等骨病,不论病情轻重,病程长短,治疗后1至2天各种症状明显好转或消失,短期内即可让风湿骨病患者恢复正常生活,彻底扭转了以往其它疗法用药多、停药就复发的弊端,给久治不愈、反复发作的患者带来了康复的希望。

为了让广大风湿病患者早日摆脱病痛,我院将于11月3日至30日特邀“介入冲击”疗法创始人赵主任,刘主任来院举行大型专家会诊活动,期间治疗优惠价20%,药费优惠10%,节假日不休,来诊请带相关资料。

专家热线:0531-6695 6999  
地址:济南市英雄山路21号军区内(长途汽车站乘4、35路或市内乘K52、K59、27、36、67、78、88路到“八一立交桥南站”下车往南100米即到)