

“清退令”发布超半年

78家央企991亿 地产资产清而不退

国资委的“清退令”为何难以见效?有业内人士认为,关键原因在于“没有资金接盘”。“以前至少有7家央企公开挂牌转让地产项目,但一直未见有人接盘。半年前我们都很着急,为寻找退出方案而发愁,但现在并不担心这些。”一央企副总对记者解释说。

本报讯 按照国资委的文件,3月18日以后的两周内,78家央企须上交退出方案,随后半年内将逐渐退出。但是,自从国资委发布“清退令”半年多以来,78家央企至今未见退出“非主业地产”。由此可见,“清退令”的执行效果并不明显。

“现在我们考虑的并不是如何退出的问题,而是如何保证公司的盈利,因为竞争压力很大。”11月16日,一位属于78家退出名单的央企副总告诉记者。面对房地产的调控,78家央企退出地产的市场预期正在弱化,而国资委也没有再发后续文件。上述人士表示,“我们也很无奈,既然退出无人接盘,那么只能继续干下去。”

国资委的“清退令”为何难以见效?有业内人士认为,关键原因在于“没有资金接盘”。“以前至少有7家央企公开挂牌转让地产项目,但一直未见有人接盘。半年前我们都很着急,为寻找退出方案而发愁,但现在并不担心这些。”前述央企副总对记者解释说。

国资委发布的数据显示,

2008年,78家央企所属三级以上房地产子企业共227户,约占中央企业全部三级以上房地产企业数量的60%,但销售收入只占15%,利润只占7%。此外,禁令发布之后另外16家以地产为主业的央企地产资产总额为5616亿元,占全部中央企业房地产板块资产总额的85%,销售收入为1899亿元,占全部央企房地产业务销售收入的85%。

目前,央企房地产板块的资产总额大约为6607亿元。记者据此计算,即将退出的78家央企的地产资产总额约为991亿元,占15%。这意味着,近千亿元地产资产被滞留在78家央企内部,并没有被剥离出来。针对这一现状,一位接近国资委的权威人士指出,“国资委的禁令可截断一部分央企进入房地产的资金流,但很难在短期内完成78家央企退出非主业地产。”

那么,尚未剥离出去的991亿元地产资产接下来该如何处置?上述接近国资委的权威人士指出,78家央企正陷入一种困



境。具体来说,这种困境集中表现为两方面:其一,由于挂牌的地产资产无人接盘,所以78家央企干脆不再挂牌;其二,78家央企的下属地产子公司为了未来几年的盈利目标,目前仍在四处寻找股份合作、合作开发等间接形式进入房地产。
(据《每日经济新闻》)

热点财经

新建改建企业 不得使用淘汰货

违者最高将罚20万元

本报济南11月18日讯(见习记者 张鹏飞) 今后新建企业或改建和扩建的项目,将不得使用国家公布淘汰的生产技术、工艺、设备或者产品。记者了解到,我国第一部地方清洁能源生产促进条例明确规定,违规使用淘汰货的将遭到5万元至20万元的罚款。

《山东省清洁生产促进条例》已于11月1日起正式实施。

《条例》规定,今后新建的企业或者改建的企业项目,如果再使用国家公布淘汰的生产技术、工艺、设备或者产品,将由清洁生产行政主管部门责令停止使用,没收违法使用的设备、产品,并处五万元以上二十万元以下的罚款。《条例》还规定,从事餐饮、娱乐、宾馆、物流、旅游等服务活动的单位要减少使用或者不使用浪费资源、污染环境的消费品。今后将开展逐步取消宾馆、酒店行业一次性日用品工作。医疗卫生机构应采用环保医疗设备和用品,减少医疗污染,对医疗废弃物进行集中无害化处理。

政务终端 安全护理平台 将全国推广

本报济南11月18日讯(记者 张璐) 18日,政务终端安全护理方案研讨会在济南召开,国家信息中心有关负责人表示,政务终端安全护理平台今年将在全国范围内进行应用推广。

据介绍,为了加强对政务终端的安全防护与管理,促进政府信息系统安全和保密管理工作,国家信息中心与中国信息安全测评中心、微软(中国)有限公司、北京北信源软件股份有限公司、北京瑞星信息技术有限公司等单位共同研制,推出具有自主知识产权的政务终端安全护理整体解决方案,并提出政务终端安全核心配置标准及方法。

山东省企业家 俱乐部成立

本报济南11月18日讯(记者 李克新) 18日上午,山东省企业家俱乐部揭牌仪式在济南举行。

山东省企业家俱乐部由山东省多家企事业单位联合发起成立,其业务主管单位为山东省金融工作办公室。俱乐部以省内知名企业家为主体,旨在为山东企业家打造一个与时俱进的“交流、合作、分享、共赢”的高端平台。

我省敲定未来5年商标发展规划

年增中国驰名商标15件

本报济南11月18日讯(记者 张璐) 我省日前下发的《关于推进商标战略实施促进经济发展的意见》中明确,到2015年,全省拥有中国驰名商标将超过280件,平均每年增加15件,山东省著名商标将达到3000件,平均每年增加200件。

根据《意见》,到2015年在我省将建立起体系完善、运行顺畅的商标培育、管理、运用和保护工作机制,形成注册及时、使用规范、保护有力、服务到位的商

标发展环境,打造一批在国内和国际市场上具有较强竞争力的产品或服务品牌。

其中,到2015年,全省注册商标总量超过31万件(平均每年注册2万件以上)。全省拥有中国驰名商标超过280件(平均每年增加15件),山东省著名商标达到3000件(平均每年增加200件)。

《意见》中明确,我省在商标产业布局方面将更加合理。到2015年,传统优势行业形成驰名

商标群,著名商标群。高新技术、金融、物流及文化等产业的商标注册率明显提高。高新技术企业的商标注册率达到80%以上,并培育和发展20件以上中国驰名商标,350件以上山东省著名商标。服务商标总量比2009年底增长20%以上,培育和发展5件以上中国驰名商标,150件以上山东省著名商标,不断提高全省服务商标的知名度和竞争力。

此外,我省还将不断完善商标保护的法治环境,商标案

件当年结案率要求达到95%以上;商标投诉渠道畅通,商标投诉和举报的回复率达到100%;行政执法与刑事追究衔接顺畅,重大假冒侵权行为受到应有的法律制裁;企业自我保护意识明显增强,商标保护机制初步建立;市场主体、社团组织和公民的商标保护意识进一步提高;行政保护、司法保护、社会保护和自我保护相结合的商标保护体系基本形成。

守护资产 稳固收益

守护您的资金安全 — 设置本金“安全垫”

稳固您的投资收益 — 超越定存、抵抗通胀!

业绩比较基准=3年期银行定存收益率+1.68%
-5.53%/年*

华安稳固收益债券型证券投资基金

基金代码: 040019
11月19日起公开发售, 欢迎认购!

咨询热线: 40068-50099
网址: www.huayan.com.cn

华安基金
HuaAn Funds

沪股(600641-600980)	代码	名称	最新价	涨跌幅	成交量	成交额
600641	东方明珠	12.50	-0.16	-1.28%	10000	125000
600642	申能股份	10.20	0.00	0.00%	5000	51000
600643	爱建集团	15.80	0.10	0.63%	2000	31600
600644	乐山电力	8.50	0.00	0.00%	3000	25500
600645	中源协和	25.00	0.50	2.00%	1000	25000
600646	上海贝岭	18.00	0.20	1.11%	800	14400
600647	上海金陵	12.00	0.00	0.00%	4000	48000
600648	上海物贸	10.00	0.00	0.00%	2000	20000
600649	上海机电	20.00	0.20	1.00%	1500	30000
600650	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600651	上海石化	10.00	0.00	0.00%	6000	60000
600652	上海国医	12.00	0.00	0.00%	3000	36000
600653	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600654	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600655	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600656	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600657	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600658	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600659	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600660	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600661	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600662	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600663	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600664	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600665	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600666	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600667	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600668	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600669	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600670	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600671	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600672	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600673	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600674	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600675	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600676	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600677	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600678	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600679	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600680	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600681	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600682	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600683	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600684	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600685	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600686	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600687	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600688	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600689	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600690	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600691	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600692	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600693	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600694	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600695	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600696	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600697	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600698	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600699	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000
600700	上海医药	15.00	0.10	0.67%	1200	18000