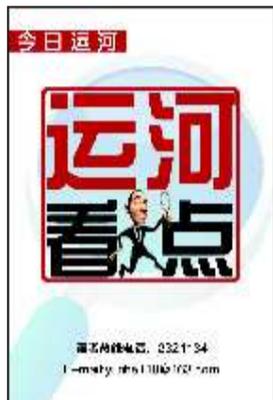


济宁零售药店已近二千家,城区市场区域性饱和

连锁药店加速县市区布点

文/片 本报记者 李倩



出门5分钟 就能买到药

“几乎步行5分钟就能买到药了,现在药店越来越多,一些血压计、血压表等家庭用的医疗器械,可以在药店直接购买了,非常方便。”在人民公园散步的吴光华大爷说。

连日来,记者注意到,很多新建小区楼房还没入住,连锁药店就已抢先设立门店进行布点,零售药店竞争明显加剧。记者从济宁市药监局了解到,近两年济宁新增药店的速度明显放缓,城区药店已趋于区域性饱和。

“现在连锁零售药店遍地开花,出门买药不像以前只有几家国营药店,现在出门5分钟就能有一家药店。”17日,在东门大街附近居住的吴光华大爷说。记者从城区共青团路和东门大街交叉路口出发,东西南北四个方向步行进行了体验测算。沿共青团路向北不到5分钟到达济宁康福大药房,向东路口处就有一家新华鲁抗大药房,沿东门大街、文大街向南有一家康福大药房,向西步行两分钟就有一家广联药店。记者又随机采访了5名市民,其中4名市民反映从所在的小区步行五分钟基本就有一家药店。

在一些城区繁华路段、小区密集区,记者注意到,平均步行几百米几乎就有一家连锁药店,在古槐路段仅附院周边二三百米距离就有6家药店。在赛马特超市周边,同一连锁品牌零售药店就设了3家门店。

“

据济宁市药监局最新统计,截至目前,济宁市共有零售药店1954家,按济宁常住人口830万计算,平均每4247人共用一家药店,接近全国4100人拥有一家药店的平均水平,已经大大超过了国际上7000—8000人就有一家药店的标准。在一些新建小区,业主还未入住,一些连锁药店已抢先布点。

在各大连锁药店完成商圈店的布点后,也纷纷到各大社区、县市区进行布点,抢占市场。



一新建小区
业主还未入住,一
连锁药店就抢先
布点。

药店多元化经营,加速县市区布点

17日,记者在西城区看到,龙城美宿小区业主还未入住,新华鲁抗大药房就率先设立门店。在城区多处新建小区记者也看到,济宁广联、康复大药房以及总部设在枣庄的幸福人连锁药店的各处门店,随着城区药店的区域饱和,各大连锁药店纷纷抢占小区布点。

在城区繁华路段的一家大型连锁零售药店内,药品分为几大类整齐地摆放在专柜内,除此之外,药店专门设立的中药饮片区、医疗器械专柜、保健

食品、化妆品等非药品专区也占据了药店不少面积。济宁新华鲁抗大药房有限公司总经理陈旭说,药店布点遵循商圈店的原则,即在人口密集区、城市繁华地段的商业区布点,以医院为中心设立门店;其次就是设立社区店,实行社区便利店的模式。现在竞争日趋激烈,城区繁华路段以及医院门店各大连锁零售药店都已完成了布点,开始到各个社区设立门店,实行社区药品便利店模式。

“新医改实施后,药店经营

受到一定冲击,药品的毛利率明显下滑,很多药品都是倒挂经营,我们正在调整药品与非药品的比例,寻求新的利益增长点,多元经营。”陈旭说,药店调整药品与非药品的所占比例,增加了医疗器械、保健食品、家用消毒品等与健康有关的非药品销售,实行多元经营。“现在有些门店的药品占到70%,非药品达到30%,甚至个别门店非药品占到40%。”

“我们今年还在邹城、汶上等县市区设立了多家门店,都是选

择在城市中心地段,设立大型旗舰店。”新华鲁抗大药房的运营经理朱冬梅说。

济宁市药监局市场科相关负责人徐魁告诉记者,近两年来,城区新增药店的速度明显放缓,从最新统计的数据看,今年全市新增连锁药店有29家,新增单体药店38家,注销的单体药店15家。“市场的优胜劣汰,使得药店零售企业竞争日益加剧,今年新增的连锁零售药店多是在县市区新增门店,城区布点的也多是边缘的社区门店。”

连锁经营是零售药店发展趋势

记者从济宁市药监局中区分局了解到,目前仅济宁市中区零售药店就达188家。今年市中区新开办的连锁零售药店有18家,注销5家单体药店,其中2家注销单体药店成立了连锁店。济宁市药监局中区分局相关负责人方局长表示,现在人口相对集中的市中区药品零售企业总数较多,且零

售连锁的直营店占了绝大多数,随着新城区的崛起,城市周围地区的药房数量出现了较快的增长。

济宁市药监局副局长邓德光告诉记者,去年以来,药监部门又提高了药品零售企业申办的门槛,要求连锁经营药店开店面积不低于60平方米,单体药店不得低于

100平方米,提高单体药店的准入门槛,增加其竞争力,保证市民的用药安全。“济宁市药监局副局长邓德光表示,随着医疗体制的改革,以及严格的药品监管政策,现在药品市场经营更趋于规范,已初步形成以连锁药店为主,社会单体药店为辅的业态经营模式。

“现在药监部门也逐步放宽

了一类以及部分二类家庭医疗器械的销售许可,像市民家庭用的血压计、血压表、血糖仪等家用消毒产品的销售,药店实行多元化经营,对增加保健品、食品等非药品的销售只需工商部门增加经营范围即可。”邓德光局长表示,多元化、集约化、规模化、连锁化将是未来零售药店发展的趋势。