

利息上调, 优惠减小

担心多还钱房贷族提前还贷

本报11月18日讯 (记者 刘海蒙)近期工行、邮储银行等已经全面取消首套房7折优惠利率, 越来越紧的房贷“紧箍咒”撩拨了不少房贷族的心, 部分房奴选择提前还贷, 减少还款损失。

18日下午, 记者在市区解

放路中段一银行看到, 前来咨询、办理房屋贷款和提前还贷的市民明显增多, 办理房贷业务的窗口都站满了等待办理业务的市民。

“现在物价在上涨, 明年房贷再次加息恐怕在所难免。所以我想先提前还一部分房贷, 减轻

月供压力。”一位正在排队咨询的市民告诉记者, 他现在还有20多万元的房贷未还清, 最近加息以及7折利率优惠取消后, 他算了笔账, 自己的房贷月供需要多还100多元。

“房贷首套房7折优惠利率取消后, 前来办理提前还贷

的客户明显增多。”该银行房贷部工作人员告诉记者。在当前的市场环境下, 市民们的担心不无道理, 但是提前还房贷不一定划算。该工作人员表示, 市民与其提前还贷, 不如把这部分资金拿去投资股票、基金等获取更高收益。

天马灯饰

成立二十周年

本报11月18日讯 (记者 胡志英)18日, 临沂天马灯饰在临沂商城举行成立二十周年庆典。

天马灯饰有限公司创建于1990年, 起初只是3万元资金起家的个体经营商户。

经过二十年的发展, 天马公司已经发展成为山东、苏北地区规模最大、档次最高、品种最全、实力最雄厚的专业性灯饰公司, 主要经营国内外知名品牌灯具、光源及电工产品, 集设计、安装、批发零售于一体。

公司被评为“中国优秀灯饰经销商”、山东省“守合同、重信用”单位, 山东省“消费者满意单位”、山东省“富民兴鲁劳动奖状先进单位”、山东省“文明诚信民营企业”等荣誉称号。

临沂麦当劳价格已上调

肯德基、德克士暂未跟进

本报11月18日讯 (记者 王健)国际快餐巨头麦当劳宣布, 17日起在大陆地区对部分产品的价格进行调整。记者18日走访后了解到, 肯德基、德克士暂未跟进此次涨价。

“此次涨价的产品涉及大众所熟知的麦香鱼汉堡、双层吉士汉堡、原味板烧鸡腿堡、薯条以及玉米等11个品类, 调价幅度在0.5元至1元。”麦当劳工作人员介绍, 他们接到通知后, 便对价

格进行了调整。

在肯德基银座店记者看到, 这里价格没有变化。据该店值班经理尚甜雨介绍, 他们目前没有收到涨价的通知。德克士广场店工作人员也表示, 德克士不会跟进此次涨价。

记者随机采访了几位在麦当劳就餐的市民, 多数市民表示理解, 认为上涨幅度并不高, 可以接受。也有部分消费者不希望继续上涨, 他们还希望在物价平稳之后, 可以将价格调回。



18日, 在市区一家超市内, 市民在选购火锅配料。随着天气变冷, 御寒食品受到市民欢迎, 商家也看准时机进行促销。
记者 廖杰 摄

