

望岳东路附近正在建设的高楼。陈琳 摄



游客在园内与吉祥物合影留念。本报记者 陈琳 摄 (资料片)

泰安创城进入冲刺阶段

2011年,项目齐发力

本报记者 李虎

(上接 C02 版)

6 “依山傍水”战略进入二期工程

根据工作安排,2011年,大汶河综合开发将进入到天泽湖二期工程建设和深度开发上来。

大汶河综合开发指挥部工作人员介绍,他们将在年前完成坝区道路、节点景观、管理设施等后续附属项目建设,年后完成堤防

(滨湖路)建设工程。展开库区清理、岸坡整治工程,提升环境质量和效果,营造必要的景观效果和通行条件,初步具备服务功能,并将尽早出台景区周边区域总体规划和控制性规划。

工作人员还对现有部分工程

用地纳入储备,出让回收先期资金。同时以景区现有资源开发为切入点,拟由平台公司集中开发砂资源、温泉资源、水面资源,努力实现自身发展、自求平衡。

据了解,今年围绕天泽湖开发,先后策划了16个项目,洽谈

客商22批次,并与部分客商初步达成了投资意向。天泽湖如期蓄水,蓄水高度达到5.5米,形成水面1.3万亩,大水面景观已经形成,泰城由“依山而建”到“依山傍水”发展的战略迈出第一步。

数字看变化

资金支持

22.35亿元

2010年,泰安市市级共安排预算资金3.2亿元,用于创城建设,是2009年的7.78倍。前10个月,市级投融资平台共完成融资额22.35亿元。

7 添床5000张可满足180万游客

2011年,泰安市旅游项目和旅游设施工程建设指挥部应对京沪高铁建成给旅游业带来的机遇,到明年底,泰安市高星级宾馆新增床位5000张,可满足180万名游客的住宿需求。

据了解,在继续推进花样年华、宝龙福朋大酒店、名嘉城市广场、瑞奥不夜城、快乐驿站、泰山盐海神汤国际会议中心、天颐湖旅游度假区(二期)、太阳部落等续建项目将于明年建成开业。指挥部将确保徂徕山

温泉城(含滑雪场)、五星级泰豪大酒店、五星级蓝海大酒店、五星级宝盛东岳大酒店、高铁站泰安旅游集散中心5个新增项目建设进度。

除此之外,指挥部还逐步建立旅游软环境管理长效机制,确保明年服

务标准达标率达到90%。加强旅游市场明查暗访,健全完善曝光制度。推动旅游景区标准化建设,新增3A以上景区6家,新推出十二条以旅游新产品为主题的旅游新线路。

文化项目

建成42个

截至2010年11月中旬,泰安市投资1000万元以上的文化产业项目133个,计划总投资575.2亿元,已建成42个,在建91个,其中过亿元项目90个。投资2.6亿元的泰山封禅大典项目填补了泰安夜间游空白。

8 长城路南段15个项目动工

长城路综合开发工程建设指挥部工作人员介绍,明年长城路南段15个项目将陆续动工,力争年底全部完成主体建设。今年年底和明年年初,指挥部将把工作

的重点放到土地手续、规划手续办理上,并督促手续完善的项目尽快开工建设。

目前,长城路北段已经批准建设项目22个,全部为高层建

筑,目前已有52栋封顶,120万平方米建成并陆续投入使用。

在北段管网成功建设的基础上,指挥部针对南段建设量大等实际情况,采取管网先行,科学规

划、合理安排的方法,把管网的设计和南段综合开发有效地结合,确保所有管网建成后,能满足长城路南段所有建设项目正常运行的需求。

绿化提升

317.6万株苗木

城市环境综合指挥部对望岳东路、望岳西路、迎胜路、温泉路等26条街(路)进行了绿化提升。对缺损行道树、践踏严重的绿地、绿化带、街头游园等进行全面修整。2010年共栽植各类苗木317.6万株,比2009年多栽植100多万株。

9 主要路口信号灯加装读秒器

城市环境综合指挥部工作人员介绍,2011年,指挥部将继续对市容市貌进行整治。在适当位置设置临时停车场,施划停车泊位,对市区主要路口的信号灯加装读秒器。对市政、环卫设施建设

进行维修改造和完善配套,计划新建5座生态公厕,10座生活垃圾转运站。

明年,指挥部将对东岳大街西段、泰明路南段、迎胜路南段等26条街路及重点区域进行绿化提

升,计划栽植各类苗木360万株。继续实施美化工程,对岱北街、虎山东路、温泉路等15条道路进行粉饰包装,计划粉饰包装、清洗各类建筑物面积60万平方米。

实现由重点对泰城北部的整

治转移到对北部的巩固提升,重点对泰城南进行规范整治;实现由重点对主要街道的整治转移到对主要街道巩固提升,重点对背街小巷和社区的整治。

10 京沪高铁火车站与汽车客运站同步运行

“2011年将强力推进京沪高铁汽车客运站建设,确保与高铁火车站同步投入运行。全面加快冯家庄立交桥改造工程,确保年内完工投入使用。”泰安交通重点工程建设指挥部工作人员介绍,

2010年内,指挥部将积极配合上级业务部门加快前期工作进度,争取与青兰高速公路泰安段建设同步实施。

目前,环山路经方特欢乐世界接东苑路至华益路已建设完成,规

划路线为:从华益路向东经泰山区蚕子峪、岱岳区小马庄至山口北与省道济临路相接,然后向东接县道口山路,经岱岳区祝阳镇与莱阳口镇相连,规划建设里程17公里,按二级公路标准建设。

据了解,京杭运河八里湾船闸按二级船闸标准设计,年单向通过能力2100万吨,规划占地48.59公顷,概算投资3.67亿元。目前,省发改委批复了初步设计方案,正在进行施工图设计。

11 环山路附属工程全部完工

2011年,泰安市两带和京沪高铁新区工程建设指挥部计划完成环山路的所有工程建设项目,主要包括路灯、绿化等附属工程,沿线景观节点、环境整治等美化工程,公厕、公交候车亭,标识牌等配套工程,实现环山路工程的

全面竣工,并组织完成竣工验收工作,争创鲁班奖。

“我们把2011年定位为‘两带一区’工程建设的(商业开发年)、(收益回报年),在完成基础设施配套、景观提升的同时,工作重心和主题将是全面推进招商引资。”

泰安市两带和京沪高铁新区工程建设指挥部工作人员介绍,2011年将重点引进生态环保型、高就业型、地标性建筑等项目,带动“两带一区”实现可持续发展。

2011年高铁新区工程建设将完成70座回迁楼的内外装修、配

套管线等工程,确保在年底前回迁完毕。高标准实施大河路这条新区边界道路改造,年内竣工完成。

2011年,指挥部还将完成泮河大街至长城路段的河道治理、环境整治等工作。

游客人数

2154.97万人次

随着泰安旅游产品的进一步丰富,游客停留时间不断延长,人均逗留天数增加0.51天。2010年前9个月,泰安市共接待海外游客2154.97万人次,实现收入173.46亿元,增幅列全省第一。

交通设施

2300万元

环山路至方特欢乐世界连接线,4月25日竣工通车,完成投资1450万元。泰山至徂徕山旅游快速通道跨京沪铁路立交桥,完成投资2300万元,预计2010年底年底通车。

12 政府投融资规范平台管理

泰安市政府投融资管理中心工作人员介绍,随着国家清理规范平台工作的深入开展,以及通货膨胀压力日益增加,今年开始货币政策特别是针对投融资平台的贷款政

策,已朝趋紧方向发展,投融资工作将面临供、需两个方面的双向挤压。

为全力以赴保障创城工作需要,投融资管理中心将完善体制机制,规范平台管理。在明确总、

分平台产权关系基础上,进一步整合平台业务关系,将总平台建成集融资、建设、运营于一体的集团公司,各分平台作为其下属子公司,具体承担各项建设任务,并

对总平台负责。

据了解,前10个月,市级投融资平台共完成融资额22.35亿元,向创城重点工程拨付资金12.19亿元。