

温州购物城内多数店铺已关门。本报记者 孙国祥 摄



# 温州购物城涨租 数百业主停业

11月30日上午,温州购物城的数百户店主停止营业,聚集在商城门口,要求商场降低房租和相关管理费用。就在前几天,温州购物城发放房租缴费通知单,要求缴纳明年上半年的房租费用,而数百元到近万元的上涨幅度让不少业主难以接受。

本报记者 王琳

## 上百店主堵大门劝走顾客

11月30日上午十点,记者来到温州购物商城,发现商城的大门已经被抗议的店主堵得严严实实,一些打算来购物的市民,被这些围堵者劝了回去,“今天商场暂不营业,改天再来吧”。

温州购物城业主停业抗议迅速引来众多市民围观,附近一家服装店的营业员告诉记者,从29号下午开始,温州商城的业主们便联合起来堵了商城门口,禁止顾客进入,部分业主还与物业工作人员发生了争吵。

直到当天上午11点左右,业主们停止堵门,一起去楼上找商城管理部门。“从昨天下午开始,我们就开始堵门抗议,但商城还没有给我们个说法,所以大家决定直接去找相关领导理论”,一位女店主告诉记者,他们也不想堵在门前影响市民购物,这样做纯属无奈。

业主杨先生说,自从去年12月温州购物城前面的地下名店街开业后,他们就明显感觉客源变少了,每月的销售额也比以前少了六七千元。此外,随着V1广场和搜酷城的即将开业,他们在竞争上的压力也越来越大。不少业主直言生意已经很难做了。

然而,就在这样的背景下,温州购物商城却计划上涨租金。据了解,一层、二层与三层交房租的时间不同,三层业主们早在今年8月就已经交了房租,而且相比之下三层的房租要便宜许多,虽然今年房租也有上调,但是业主们都没有异议。但这次楼下业主们的抗议行为无疑影响了他们的正常营业。

有的店铺租金涨了近万元

“前几天,商城管理部门给我们店家下发了通知单,要求尽快缴纳明年上半年的房租费用,相比今年上半年,涨价幅度不小。”购物城一楼一家鞋店的店主李女士说,她的店房租涨价算少的,半年长了近一千元,有的店铺上涨了近万元。李女士说,今年不光上涨了房租费用,就连物业费也涨了不少。现在物业费的收取是按一平方米每月16元收取的,而明年就会涨到22元,同时还会比以前多收取一部分“空调费”,加上上涨的电费,自己8平方米大的小铺子,一个月要多交好几十。

## 商城负责人: 涨租为摆脱亏本

“今天一早附近一家卖鞋的店铺还是开门营业的,但是被其他店铺主堵在门口,直到这家店被迫关了门,他们才离开。”一楼一家店主说,其实自己并不想参与这次“罢工”,但是迫于其他店主的压力,只能“关业大吉”。

记者采访发现,不少店铺的门是半闭的,有顾客进入时,店主会先到门口左右张望一下,再小心翼翼地回到店中招待顾客。“怕招停业店主的不满,所以只能关门装装样子”,一家鞋店的店主无奈地说,她认为这种方式根本解决不了问题,根本不想参与。

购物商城5楼,记者看到停业抗议的店主们将一位“老总”的办公室门口团团围住,不断与他理论,希望能降低费用。“以前这里都是亏本的,我们只能加收房租和管理费用。”这位“老总”表示,现在物价都在上涨,商城要摆脱以往几年亏损的状态持续发展,就必须加收费用,这也是无奈之举。

下午五点,记者从商城一家店主口中了解到,“对抗”还在僵持当中,商城相关负责人无论如何都不肯降价,“恐怕近几天都不能正常营业了。”



## 潍坊市 蓝天医院

潍坊市生殖泌尿研究院  
男女湿疣疱疹康复医院

# 根除 湿疣疱疹 不复发

我院首家推出基因免疫激活新疗法,是湿疣、疱疹病毒专家经过多年精心研究,指导论证的高新技术,结合高效准确的生物芯片检测技术,快速准确检测出病毒型号、数量,给专家提供了准确的病情依据从而做到不误诊、不误治,已成功治好了几十万例湿疣、疱疹患者,彻底告别反复发作,久治不愈的传统治疗方法。

中药埋植 快速祛疣除痕  
296元  
接种排毒杀毒

权威专家介绍湿疣、疱疹是由HPV、HSV病毒性引起的性传播疾病,好发于男女生殖器官及肛周,临床表现如出现菜花肉芽增生、小丘疹、小点、脓疱、红肿、小丘疹、溃疡等表现。此病传染性强,复发性高,如不及时或不正规治疗易导致病情反复复发及诱发多种恶性肿瘤和癌变。

权威医学资料表明:治疗男女生殖湿疣、疱疹目前还没有哪种药物能把(HPV)、(HSV)病毒直接在体内杀死,所以治疗男女湿疣、疱疹关键在于排出体内毒素,才能达到彻底根治的目的。

★特效疗法★  
1、中药制剂注射腹股沟淋巴结,在多种活性药物的作用下,加快T细胞在淋巴结内循环及渗透性,能直接深入神经节和细胞核内,让患者亲眼看到病毒从体内排出体外。2、活性T细胞介入:干扰病毒的复制和整合程序。分裂病灶周围病毒,使疣体自行脱落、水泡消失。3、结合高效生物制剂静滴:全面清除体内残留毒素修复受损细胞,增强自身免疫力。4、运用“第二代新自体疫苗”所产生的针对性抗体,有效解决湿疣、疱疹的复发难题。

专业治疗  
湿疣、疱疹、生殖器溃疡、红肿、丘疹、增生

专家忠告:  
病湿疣、疱疹四大新突破是本院多年来研究的新家成果,目前只有本院独家亮剑,荣获贡献奖,以防假冒,切莫上当,科学规范治疗是你健康的保障。

承诺保障治疗:  
湿疣、疱疹患者无论病情轻重,初发还是复发,均可一次性彻底根治,凡经我院规范治疗后,如有偶有复发者我院一律免费治疗彻底。

24小时专家咨询: 0536-8284120  
凭此报无须挂号,直接上二楼外科(一)疣病  
疱疹特诊室就诊  
地址:潍坊市东风东街289号,蓝天医院二楼外(一)  
科市内乘16、21、22、30、56、76路到虞河路口站下车即可  
烈士陵园东侧)节假日不休

15年诚信经营 铸就了鑫源金店日臻完美的高品质 成为首饰行业的楷模

# 鑫源金店 15周年店庆

## 感恩六重礼 11月27日—12月5日

一重礼:千万元感恩让利 一次回报消费者

二重礼:首家推出—最新国际珠宝展冬季新款

三重礼:老顾客进店有礼

四重礼:免费为社会清洗维修首饰

五重礼:现场抽大奖 最高奖价值5000元

六重礼:旧黄金、铂金首饰 高价换钻石、翡翠

鑫源金店 各店同时进行 全国免费咨询热线:400-658-3186