

毓璜顶公园要扩大六倍多

将由8.9公顷扩至63公顷,已被列入明年市重点城建项目

本报记者 苗华茂 本报通讯员 钟绵生 曹诚为

毓璜顶公园将向西扩张,小黄山、蝎子顶将纳入规划建设范围,未来的毓璜顶公园将建设成规模更大、档次更高、主题更加突出的城市公园。记者15日从烟台市规划部门获悉,市城管局在实地勘察、充分论证的基础上,建议将毓璜顶公园西扩,目前该项目概念性规划基本成型,并已被列入明年市重点城建项目。



毓璜顶公园中的“瑶池”一景。本报记者 赵金阳 摄

毓璜顶公园西扩,列入明年城建重点项目

目前,市中心区市民公共休闲娱乐场所主要有南山公园、毓璜顶公园和滨海广场、火车站广场、文化中心广场等,总体上看,活动空间有限,休闲项目单一。特别是毓璜顶公园,有丰厚的民俗文化底蕴,每天进园的市民游客比较多,单日高峰客量已达4

万人,而现有公园面积8.9公顷,人均仅2.2平方米,游览空间受限;而且园内多为民俗文化建筑,缺少满足市民游客休闲娱乐的场地与设施。

与此同时,位于公园西南侧的小黄山作为一座典型的城中山,虽然地理位置优越,自然资源丰富,山体绿化覆盖

率达90%以上,但目前该山体处于粗放型管理模式,边缘受城市发展蚕食严重,周边居民密度较高,已成为市民户外活动的主要场所,山体环境面貌遭到不同程度的破坏,对该区域加快开发、保护和利用已刻不容缓。

市规划部门有关负责人

介绍,为更好地关注民生、提高市民生活质量,近期市城管局在实地勘察、充分论证的基础上,建议将毓璜顶公园西扩,在市中心区建设规模更大、层次更高、主题更加突出的城市公园,目前该项目已被列入明年烟台市重点城建项目。

小黄山和蝎子顶,纳入公园规划建设范围

根据上海园林设计院专家的建议,该项目规划范围为毓璜顶西路西侧,大海阳路东侧,规划占地800多亩,在原有毓璜顶公园基础上向西拓展,将蝎子顶、小黄山纳入公园规划建设范围,项目基础设施建设投资概算1亿

元。拓展后的公园主要以山体资源保护、公园特色体验及公园体系营建为三大目标,对市民休闲活动区、林地生态休闲区和绿色生态轴、市民休闲轴进行整体规划设计。

市民休闲活动区,位于

西南侧,配套建设健身、休闲、活动、养生的公共设施,为市民提供更多的公共休闲空间。同时,结合烟台开埠150年纪念活动,始建烟台开埠优秀历史建筑风情一条街,将分散在我市各处的优秀历史建筑选择有代表性的

进行集中建设,传承烟台开埠历史文脉,进一步丰富市民文化生活内涵。

林地生态休闲区,围绕生态林地保育,修建环形防火通道,建设山体自行车道、登山步道等运动设施,为市民提供更大的绿色活动空间。

公园扩建完工后,覆盖区域将达到63公顷

据了解,毓璜顶公园西扩项目建设过程中,将对景区的环境保护、休闲娱乐、旅游服务等多项功能以及建筑风格、道路交通、安全消防等各个方面进行全面详细的控制,规划设计休闲养生林、森林木屋休闲区等景观区域。建成使用后,公园覆盖区域

将达到63公顷,人均活动面积提高6倍多,将形成集文化、健身、休闲、娱乐、餐饮为一体的功能完备的中心城区休闲园。

据介绍,城中山是稀缺的城市生态资源,毓璜顶公园西扩项目的实施,有利于更好地发挥城市生态效益。项目建成

后,将成为中心城区面积最大的山体公园,也是中心城区山、城、海城市山水格局的重要组成部分,形成山海并重的城市景观格局,打造一张崭新的城市名片。

此外,蝎子顶山体的整体保护,将进一步改善中心城区生态

环境,发挥城市绿肺作用,更好地保护当地生态多样性,为本土物种提供良好的自然栖息地。同时,项目的落成,将进一步推动周边土地价值的升值,带动周边房地产、餐饮等第三产业发展,更好地推动区域经济的健康协调发展。

架高桥、挖隧道,两种设想连起新老公园

毓璜顶公园现址位于毓西路东侧,而即将被纳入规划的小黄山、蝎子顶则位于毓西路西侧,将来公园向西扩建后,如何将两处公园连成一体呢?

对此,规划部门解释说,小黄山是一座“城中山”,上面有金璜顶等多处山岭,最初毓璜顶公园和小黄山是一个山体。毓璜顶公园好比是“龙头”,而小黄山则更像是“龙身”,因后期修建毓西路分成了两部分。

记者采访中了解到,毓璜顶公园西扩改造规划目前正在论证中,对于公园新址与旧

址之间如何连接的问题,目前设计单位有两种设想,一是考虑在新旧址之间架设一座桥梁,这样就可以将“龙头”与“龙身”再次相连,还可以方便市民及游客在两处园区内畅通地游览。

还有一种设想是在毓西路明挖隧道,目前专家们对该方案的赞同度比较高,已进入详细的论证阶段。但也有不少人认为,即使是明挖隧道,最好也能架一座桥,因为该地段周边比较繁华,学校、幼儿园较多,将来隧道挖好后专供车辆通行,而所架设的桥则用来供市民通行,以及游客游览景区。



位于毓璜顶公园西侧的小黄山。本报记者 赵金阳 摄

○新闻链接

市民呼吁 整治小黄山

本报12月15日讯(记者 苗华茂)此次被列入规划范围的小黄山,坐落于烟台市区,山上植被茂密,生态功能显著,对调节市区环境有着重要的作用。然而,近几年来该山却遭到了不同程度的破坏,附近居民私自开荒种菜、乱搭乱建现象屡禁不止,市民呼吁改造的呼声越来越高。

15日,记者沿毓西路向北前行,由前卫大酒店一侧的小路转而走向小黄山。据附近一位居民介绍,小黄山是市中心区主要山岭之一,山的南面和西侧居住着数万名居民。在上世纪80年代时,山上景色秀丽,空气清新,市民清晨和傍晚都会到山上散步、锻炼,这里曾是天然的休闲氧吧。

家住青翠里的郝春玲告诉记者,最近几年小黄山上经常有一些外来人员在此开荒种菜,更有甚者还侵占绿地,破坏山体环境。山上随意丢弃垃圾、便溺等现象更是常有的事,到了夏季,臭气熏天,很多市民都绕着走。

针对小黄山存在的诸多问题,曾有人大代表多次呼吁,要保护小黄山,加快对小黄山环境整治的步伐,制止在山上和路边开荒种菜,将小黄山建设成一座开放式的城市中央公园。



毓璜顶公园最高处的“玉皇阁”。本报记者 赵金阳 摄

○背景链接

毓璜顶公园

毓璜顶公园又名小蓬莱,位于烟台市芝罘区中心地带,因山顶有始建于元代的玉皇庙而得名“玉皇顶”,也因玉皇庙之故而成为烟台百姓神事活动的主要场所,香火鼎盛,毓秀钟灵,已成习俗的正月初九庙会沿袭至今不衰。1893年,烟台士绅为避玉皇大帝名讳,将“玉皇顶”改为“毓璜顶”,并沿用至今。

毓璜顶公园是烟台市区一处“挺秀效灵”的游览胜地,自古即有“四方之迁客骚人遂无不以游斯境为幸”之感慨,其挺秀之气在不连岗而自高,不托势而自远。曲径通幽,绿树成荫,背对南山,面向北海,宛如一块翡翠镶嵌在烟台这座美丽的海滨城市。

1982年烟台市政府成立公园,重新整修中心景区玉皇庙及配套设施,并正式对游人开放,之后又多次修缮,对已损毁的戏楼、旗杆等建筑按原貌予以修复。2006年,邀请上海园林规划设计院对公园进行全面规划设计,并据此开展了大规模的改造建设,重点完成了公园西半部分的精品园林景观建筑建设和东半部分的梯式台地休闲活动区的改造,使之成为一处绿荫覆盖、功能完善,环境优雅、景色靓丽的精品公园。(苗华茂)

