

金柱·月亮湾

## 好房子自己会说话



效果图

房子不仅是生活的一种需要,更是一种归宿。随着社会的进步,随着人们生活水平的不断提高,住房需求正从生存型向舒适型转变。人们对住房要求已不再局限于居住的基本需要,住宅品质的高低成为人们选择居住的重要标准。

## 地段决定价值!

买房无论是居住还是作为投资,实际上都是一种投资行为,因为买房一次投入的资金较大,作为投资肯定是要有回报率的。您今天40万买一套房,肯定希望它明年变成50万甚至60万,那怎样才能有更高的回报呢?

援引香港地产大王李嘉诚的话来说:“房子能否升值,最主要有三大因素,第一是地段,第二是地段,第三还是地段。”

金柱·月亮湾地处水城核心宜居区的黄金位置,北靠香江大市场,饭店形成了一个大的生活网;延振兴路分布着阳光小学、育红小学、水城中学、实验中学等多所教育机构再加之社区内部配套中的幼儿园,业主几乎不必再为子女的普通教育阶段发愁;大型医疗机构基本划入了10分钟生活圈的范围。

景观成就视野!从运河四期以及后续运河五期的环境景观规划方案中我们不难看出运河板块在聊城市政建筑中的重中之重。整个景观的中轴线沿运河而画,景观、餐饮、娱乐沿运河向两侧辐射;再加之北侧的香江大市场,南侧的东昌湖区、西侧的人民医院等重要公共设施的分布周围。如果说中央板块现已成为聊城的CBD,那么运河也必将在数年内成为集商业、住宅、教育、医疗、娱乐、景观为一体的聊城新核心宜居区。

## 口碑赢得信任!

聊建金柱,作为本土地产企业的一员,从水城华府千人排队到文苑的日售百房,金柱人在聊城已经树立起良好的口碑。十年的发展,经历了无数的风雨,集团始终本着“我们永远比承诺做的更好”的企业文化。在竞争激烈的房地产市场稳固了基础。集团始终坚持以业主为本,让所有业主住的更舒心。

钟羿

## 游园

——记伟业·中华苑南苑

泮德

傍晚,我吃完晚饭,迈着悠悠的步子,观看晚霞的美景。

啊!晚霞,多么奇丽,它一会儿像一匹骏马在奔驰,一会儿像一头雄狮在怒吼,一会儿像朵朵鲜花绽开……我看看看着,身体感到轻飘飘的,仿佛自己也成了一片晚霞。一会儿,一道霞光射来,晚霞闪耀着绚丽的光彩,我把眼睛微微睁开,眼前顿时出现了赤、橙、黄、绿、青、蓝、紫七种颜色,我的身体好像也被色彩裹住了。

顺着天际向下看去,高挑的法式露台掠夺了我的视线,在晚霞的装点下显得格外浪漫。

我低头一看,碧绿的池塘像一条巨龙蜿蜒伸向远方。晚霞把彩色的柔光洒在鱼池里,就像给碧水插上了一朵朵绒花。塘里的鱼儿三个一群,五个一伙,悠闲地游动着。有时它们挤在一起好像在窃窃私语。有时它们凝视晚霞,好像议论着晚霞的奇异。鱼儿的游动吸引了我,我的眼前仿佛出现了一幅奇景:

一群群金色的鲤鱼仿佛成了塘中的霞光。一抬头,看到天空中的晚霞又好像是成群彩鱼在天际游动。

鱼池旁边有一座假山,山顶不断的有水留下,溅起的水花像晶莹的珍珠,晚霞一照更是五光十色。这些水珠洒落在水面上,激起一点点小圆晕,像彩环一样一圈一圈荡漾开去……

鱼池周围怪石嶙峋,千姿百态,晚霞把光彩洒在上面,则成了宝石。那怪石有的像刘海戏金蟾,有的像盆景中重叠的山峦……鱼塘边上的山峦有无数垂柳。它那枝条婀娜多姿,一阵风吹拂过来,垂柳轻轻地摇曳着,此刻又披上了晚霞的艳装,活像穿着彩裙的仙女,翩翩起舞……

这绚丽多彩的鱼塘晚景,使人既愿久立观赏,又想低吟一首小诗,来赞美这美景。我主伟业中华苑,漫步九曲黄河湾,赤山赤水亦自然。

夜幕降临了,晚霞消失了,一只小鸟飞过水面,鱼儿也安静了……

预售许可证号:聊房字第100713030号

宜 / 居 / 运 / 河 / 畔 悠 / 闲 / 幸 / 福 / 家

市中心 / 运河畔 / 大社区

## 宜居聊城就看金柱月亮湾

1.1公里运河水岸长廊, 150市政景观公园  
聊建金柱独具匠心打造真正的水城核心宜居区

●1.1公里运河水岸长廊、150市政水岸公园让您享有生态宜居的环境; ●名校林立, 让孩子享有人文氛围, 受到良好的教育; ●成熟的生活配套, 享受便捷都市生活; ●家门口四通八达的公交线路上班出行方便快捷; ●聊建金柱建设集团优秀的品牌和过硬的品质为您打造安全舒适的幸福家园。

TEL:0635-5081234/5083456

开 发 商: 山东聊建金柱建设集团有限公司  
项目地址: 聊城市向阳路运河西岸



金柱 | 月亮湾