

# 万人空巷!

## 总铺款21万起,即可享有 城市中心 独立产权 情景式 稀缺旺铺

首付仅需  
10.5万起

号外: 2010年12月25日, 济南东部两宗土地分别以5.1亿元、1.85亿元大幅溢价成交; 据悉, 两宗土地性质均为商业用地, 成交溢价超过50%, 最高达141%。开发商投资济南商业地产的热情空前高涨。



一条街, 浓缩一种理念, 宣扬一种世界观;  
一条河, 升华一种文化, 代言一种商业观。  
城基中心·泉城新时代商业步行街, 于城市之央, 六大商圈繁华之上,  
首临国际, 萃取美国纳斯维加斯Venetian Macao-Resort-Hotel (威尼斯人)、  
Wynn Macao Resort (澳门永利酒店) 等国际建筑精华,  
特辟180米铺装欧式风情街, 泛舟塞纳河完美绽放, 沿岸稀缺旺铺珍罕发售,  
领衔现代顶级商业绚丽奇至!

迎新年, 欧式风情街、泛舟塞纳河稀缺旺铺珍罕发售, 抢到即是赚到!



### 诚基中心·泉城新时代CBD商业地标的九大财富定律

铂金地段: 济南自东环路北段, 距泉城广场200米, 性价比显而易见; 六大商圈: 自东环路商网/文化商务圈/泉城时尚圈/山大路科技市场和网/英雄山和网/泰山商务圈复合之心, 财富最富;  
恢宏巨制: 约9万平方米, 企业生态群效应, 震撼人流效应; 首席纯正: 济南第一条室内商业步行街,  
高档品味, 全民创业; 复式层高: 3.6米, 买一层二, 同样建筑面积, 两倍使用空间; 独立产权: 真正属于自己的产权旺铺, 可抵押, 市场流通性强; 欧式精装: 150米铺装长街, 演绎  
泛舟塞纳河欧式风情, 引领泛舟塞纳河经济模式; 全维动线: 电梯、扶梯、步行等数百部, 引领时尚, 目  
至步及; 代租服务: 商铺代租服务, 为您解决投资的后顾之忧, 让您尽享高额租金。

**诚基·泉城新时代**  
项目亮点: 生物圈, 游艺, 娱乐, 休闲  
十一亿元9万㎡空间商业步行街

0531-6786 6999 / 6786 7888

项目地址: 山东省济南市历下区经二路东首与经三路交口



**友情提示:** 诚基财富沙龙为庆祝诚基盛大开盘, 欢度新年, 联手清大教育倾情奉献  
诚基红日: 中国式智慧企业财富论坛, 12月30、31日相约济南, 为您解读商道, 指点迷津  
华红日: 日内知名企业战略规划, 著名企业家演讲, 成就了众多知名品牌, 被誉为“中国营销界教父”本次论坛将  
邀请众多企业界精英人士参加, 现场展示中国企业在营销的历程, 传递创新的营销理念, 如何到红日, 分享成功的经验!

城市中心 繁华商圈 礼平路 独立产权 经二路市 全天候-365天24小时 独立产权 综合商业