

# 华强商务公寓即将登场

华强广场产业、客群聚合能力，拉升公寓投资价值

华强商务公寓与5.5万平方米华强电子世界的零距离互动，奠定了其无可匹敌的投资价值。据悉，华强电子世界规划为整个环渤海区域规模最大、档次超高、产业链最全的电子信息产品专业卖场，建成并投入运营后定将

聚集起数千家的电子商户，进而全面扩充山大路电子信息产业从业人员，并使区域居住、办公需求亦将空前膨胀。

作为环渤海区域首个电子信息产业综合体，华强广场不仅具备了一条从研发、服务到销售的完整产业链，更有其他城市综合体所不具备的超越城市范畴的产业、

客群聚合能力，而这也铸就了华强商务公寓投资价值远超其他公寓。

## 5大核心价值成就公寓投资前景

依托华强电子世界的产业辐射力和凝聚力，华强商务公寓不仅具备办公、居住等基本功能，更具备电子商务的延伸价值，即商业会客、

展示、交易等。

商务办公方面：华强商务公寓可为电子信息产业等类中小企业提供绝佳的商务办公环境，不仅使企业能够掌握无限信息资源，更可节约办公成本，赢得更多合作机遇，进而助力企业快速发展。

精英居住方面：华强商务公寓地处城市绝对核心位置，周边金融、教育、休闲、娱

乐等生活配套设施一应俱全，更有24小时贴心物管，成就城市精英阶层绝佳居住领地。

商业会客方面：“有展示、无接待”是电子专业卖场的传统弊病，华强商务公寓以奢华精装带来的惬意空间，可作为品牌商家的商业会客之用，不仅使商家、客户

彰显商家品牌形象。

展示+交易方面：华强商务公寓可作为华强电子世界商户的“延伸商铺”，提供产品展示、交易等实体商铺所具备的商业功能，真正实现“公寓的投人、商铺的回报”。

截至目前，华强广场营销中心内装工作已基本进行完毕并即将开放，商铺化公寓也将同期耀世登场。



热烈祝贺齐鲁楼市济南匡山店开业大吉！

热烈祝贺齐鲁楼市济南诺达南全福店开业大吉！

地址：槐荫区外海西子城市花园南门东临  
电话：0531—85667811 85667911

地址：南全福大街东口33号商铺  
电话：0531—88553128

华信店 华信路16-1号 88915103 88916421				兴业店 燕子山路26-2 88950647 81181550			
新天地小区 <b>70万</b> 2.2 98.67平 双气精装产权 67平 新 18766168495	华信路华彩楼 <b>39万</b> 2.1 72平 双气改合同 3年房 新 18766168495	洪楼对面临单位宿舍 <b>80万</b> 3.1 67.81平 两室朝阳免税通透 刘 15966630811	闵子骞东兴小区 <b>86.6万</b> 3.2 95平 煤气精装过五年 张 15053168191	工业北路单位宿舍 <b>45万</b> 1.1 55平 双气精装产权 韩 13285417629	鑫苑国际 <b>63万</b> 2.2 74平 电梯双气 9年房 杨 13646404172	三箭吉祥苑 <b>106万</b> 2.2 95平 双气错层高档社区 王 15806612853	文化西路宿舍 <b>63.8万</b> 3.0 65平 精装煤气传达位置好 赵 15863785819
百花小区 <b>65万</b> 3.1 85平 免税产权 73平非顶 新 18766168495	南全福东区 <b>73万</b> 3.2 93平 煤气免税房 刘 15966630811	高新区 <b>69万</b> 2.2 92.56平 产权地 20平在证 刘 15966630811	历下大厦对面 <b>72万</b> 3.2 83平 双气精装免税 张 15053168191	富翔天地 <b>97万</b> 2.2 90平 双气精装50露台 韩 13285417629	百花小区 <b>83万</b> 3.1 102平 双气单位宿舍免税 杨 13646404172	历下实验学区 <b>59.5万</b> 2.1 65平 煤气精装宿舍 王 15806612853	经济学院附近 <b>65万</b> 2.1 62平 双气小房全明户型 赵 15863785819
东方花园 <b>70万</b> 2.2 87平 两室朝阳有证地 新 18766168495	名人大第 <b>95万</b> 2.2 115平 双气精装免税 刘 15966630811	燕子山南区 <b>51万</b> 2.1 65平 双气改合同 张 15053168191	洪苑小区 <b>53万</b> 3.1 68.9平 中装两室朝阳产权 韩 13285417629	华信花园 <b>81万</b> 2.2 98平 双气证过五年地 韩 13285417629	化纤厂宿舍 <b>68万</b> 3.2 82平 双气全明户型 杨 13646404172	历下大润发附近 <b>70万</b> 2.1 66平 双气小房大院传达 王 15806612853	姚家东区 <b>76万</b> 2.1 72平 双气精装30平 赵 15863785819
工业南路单位宿舍 <b>53万</b> 2.1 65平 免税小房 4平 新 18766168495	花园小区四区 <b>52.8万</b> 2.1 62平 免税南北卧学区房 刘 15966630811	东领鉴筑 <b>62.79万</b> 1.2 62.79平 有证可走差价 张 15053168191	新龙家园 <b>86万</b> 2.2 99.54平 双气两室朝阳带车位 韩 13285417629	理想新城 <b>56万</b> 2.2 96平 电梯落地玻璃窗 杨 13646404172	辛祝路单位宿舍 <b>82万</b> 3.2 100平 双气精装免税 杨 13646404172	山大路学区 <b>110万</b> 2.1 94平 双气 2004年房户型好 王 15806612853	洪苑小区 <b>53万</b> 3.1 70平 中装小房两室朝阳 赵 15863785819
广寓明湖店	山大南路西延长线西段 86980002			正基高新店 舜华北路新生活家园商铺 115号 66957118 66957106			
大明湖菜市小区 <b>96万</b> 3/1 103平 有天然气景房 刘 18765836669	长盛南区单位宿舍 <b>96万</b> 3.1 105平 双气大院传达储藏室 刘 18765836669	制锦市小区单位宿舍 <b>89万</b> 2.2 88平 双气小院20平学区房 刘 18765836669	棋盘小区 <b>61.8万</b> 3.0 55平 双气超小院75平 刘 18765836669	正觉寺小区 <b>40万</b> 1.1 31平 能测大可以做买卖 张 15098836595	青后小区 <b>107万</b> 3.2 103平 双气送家具送车 张 15098836595	茗筑美嘉(多套) <b>70万</b> 2.2.1 92平 楼层好免税可贷款 陈 1596915804	香格里拉 <b>46万</b> 1.1.1 70平 下证过户可贷款 刘 1569186887
大明湖洛河小区 <b>52万</b> 2.1 66平 南北通透双阳台 刘 18765836669	洪楼东环花园 <b>68.8万</b> 2.2 97平 双气送地下室新房 刘 18765836669	制锦市小区门头房 <b>66万</b> 2.1 68平 营业小房 刘 18765836669	棋盘小区 <b>63.8万</b> 3.0 65平 天然气很好 刘 18765836669	长盛南区 <b>60万</b> 2/1 58平 两室朝阳天然气小房 张 15098836595	青后小区 <b>98万</b> 2.1 95平 双气传达有小房无税 张 15098836595	中齐未来城 <b>93万</b> 3.2.2 128平 包改合同可贷款送地 李 13583197050	盛世花城 <b>60万</b> 2.2.1 92.3平 送9.4平包改合同 陈 15169690856
大明湖明湖小区 <b>44万</b> 1.1 43平 精装修大明湖景区 刘 18765836669	水屯路水屯小区 <b>51万</b> 2.1 63平 两室朝阳精装 刘 18765836669	制锦市小区学区房 <b>29万</b> 1室 34平 黄金楼层过渡房 刘 18765836669	省实验小学学区房 <b>125万</b> 3.1 100平 双气三阳台 刘 18765836669	东仓小区 <b>66万</b> 2.1 58平 15平小院可做买卖 张 15098836595	明湖天地 <b>105万</b> 2.2 102平 新房 双气三线 张 15098836595	海信慧园 <b>68万</b> 2.2.1 92平 首付低可贷款户型佳 刘 1561919571	盛世花城 <b>66万</b> 2.2.1 83.61平 精简装有证可贷款 张 15908086332
青后小区 <b>64万</b> 2.1 70平 精装楼层好学区房 刘 18765836669	北园路梁府小区 <b>64万</b> 2.1 80平 小院2平集中供暖 刘 18765836669	制锦市小区学区房 <b>49万</b> 1.1 57平 黄金楼层双阳台 刘 18765836669	花园路历园新村 <b>32万</b> 1.1 41平 小户型过渡房位置佳 刘 18765836669	北园大街门头房 <b>63万</b> 2.1 65平 紧靠街道人流量大 张 15098836595	东仓小区 <b>70.5万</b> 2.1 71平 双气大院传达中装 张 15098836595	海信慧园 <b>95万</b> 3.2.1 127平 可贷款户型佳 刘 15619197050	理想嘉园 <b>89万</b> 3.2.2 125平 南北通透楼层好 李 13583197050
匡山店	槐荫区外海西子城市花园南门东临 85667811 85667911 20101230			伟东新都店 伟东新都四区 8号楼1-119号商铺 82562100 82562122			
泉城花园 <b>50万</b> 1.1 57.3平 10/12F 精装有证送地下室 王 15552872270	汇馨祥和苑 <b>48.5万</b> 2.1 65平 1/6F 双气精装复式 王 15552872270	匡山小区 <b>55万</b> 3.1 80平 2/6F 两室朝阳精装小房 宋 13675312607	张庄路单位宿舍 <b>63.8万</b> 2.2 90.1平 4/6F 暖气小房免税 宋 13675312607	老屯小区 <b>59.8万</b> 3.1 85.6 平 5/6F 原房双气小房 宋 13675312607	千户豪庭 <b>58万</b> 2.2 100平 8/16F 豪装一次性付款 王 15552872270	玉函南区 <b>42万</b> 2.0 55.6 平 2/6F 全明星平台黄金楼层 82562100 82562122	玉函路单宿 <b>70万</b> 2.1 82平 4/6F 全明星平台有证 82562100 82562122
泉城花园 <b>41万</b> 1.1 60平 4/6F 双气一次性付款 贾 13553188056	外海西子城市花园 <b>93万</b> 5.2 181平 6/7F 精装修复式 贾 13553188056	匡山小区 <b>63.8万</b> 2.2 87平 4/6F 型号好小房天然气 宋 13675312607	张庄路民航宿舍 <b>60万</b> 3.1 85平 4/5F 双气免税房 宋 13675312607	臧家屯小区 <b>43万</b> 2.1 67.5平 4/6F 97年房两室朝阳 宋 13675312607	金海岸家园 <b>27万</b> 2.2 75平 4/5F 精装一次付清款 王 15552872270	兴济河小区 <b>57.8万</b> 2.1 74.5平 5/6F 天然气小房过渡房 82562100 82562122	玉函新南区 <b>85万</b> 3.2 121平 5/6F 天然气小房天然气 82562100 82562122
泉城花园 <b>73万</b> 2.2 89平 1/6F 双气有证 王 15552872270	美里新居 <b>42.5万</b> 2.1 61平 3/6F 双气有证地下 宋 13675312607	匡山小区 <b>53.5万</b> 2.2 80平 5/6F 双气小户型好用 宋 13675312607	八里桥小区西区 <b>74.8万</b> 2.2 103平 5/6F 双气免税好用 宋 13675312607	济齐路宿舍 <b>63万</b> 3.1 94.8平 1/6F 天然气免税有小房 宋 13675312607	堤口路单位宿舍 <b>54万</b> 2.2 82平 4/5F 精小房交通便利 李 13181738798	玉函北区 <b>58万</b> 3.1 80.8平 6/6F 天然气性比高 82562100 82562122	鲁能领秀城 <b>72万</b> 2.2 94.4平 5/6F 地下室视野绝佳超值 82562100 82562122
泉城花园 <b>92万</b> 3.2 127平 7/7F 带电梯地下室 宋 13675312607	美里新居 <b>53万</b> 2.2 76平 6/7F 双气可接小房装 宋 13675312607	匡山小区 <b>55.8万</b> 2.2 78平 5/6F 双气可接小房装 宋 13675312607	老屯铁路宿舍 <b>46.8万</b> 2.1 68平 6/6F 双气小房精装 王 15552872270	匡山小区 <b>48万</b> 2.1 70平 3/6F 天然气免税有小房 宋 15169088017	美里新城 <b>22万</b> 1.1 65平 1/6F 新房未住改合同 宋 13675312607	玉函新南区 <b>60万</b> 2.1 71平 2/7F 天然气 新明户型 82562100 82562122	新世纪银苑(多套) <b>86万</b> 2.2 96.7平 2/11F 地下室车位可改合同 82562100 82562122
舜友店 经五路 256号 86998555 15653107222	汇巨店 南全福大街中段 83181555 82311591			汇巨店 南全福大街中段 83181555 82311591			
昆仑小区 <b>29.8万</b> 1.1 37平 4/7 精装正向位置佳 陈 15726144277	盖佳花园 <b>65万</b> 2.2 126平 8/8 毛坯双气改合同 于 1561507585	槐荫公安局北 <b>38万</b> 2.2 92平 6/7 天然气中等装修 于 1561507585	盖佳花园 <b>65万</b> 2.2 126平 8/8 毛坯双气改合同 陈 15726144277	还乡店 <b>67万</b> <br			