

多家卖场提前开打“年货牌”

促销力度明显高于平时

本报济宁1月3日讯(记者 马辉)元旦是新一年的开端,众多商家为了有一个良好的开局,纷纷拿出“真材实料”投入促销活动,进行2011年的第一波大力度促销。此外,由于现在距离春节还有一个月的时间,很多卖场也提前开打“年货牌”,提前引爆节前市场。

商场买150元返130元、超市消费满200元返10元……3日,记者走访济宁城区的一些卖场超市看到,各个商家纷纷拿出大量资源进行促销。在太白楼路上的

某卖场,各种打折促销的标牌遍布各个楼层,商场的人气也明显高于平时,很多市民都瞅准这一时机纷纷出手。记者发现,尤其是在一些平日很少打折的品牌服装专柜,成交量更是高得惊人。在商家狂轰乱炸的促销宣传下,市民的消费欲得以释放。

“元旦期间购物挺值的,像一些女装品牌平时很少打折,现在参加促销活动后,最高折扣相当于五折。”市民孙女士告诉记者,她和好友逛商场时发现,这次促销活动

的力度比平时要大得多,她花了1080元买了一件大衣,由于商场搞的促销活动是“买150元减75元”,她买这件衣服仅花了500余元,比不搞促销活动时省了近一半。

此外,在一些超市,商家提前布置年货大街,开打“年货牌”。在运河路上的某超市,酒水、糖果、休闲食品之类的产品都被摆在了超市的显著位置。“往年大都是提前20来天布置年货大街,因为今年的春节与元旦距离较近,因此,我们就提前为年货

市场进行预热了,希望能占得节日市场销售的先机。”该超市的刘经理告诉记者。

“根据往年的情况,商家在元旦的促销一般只是圣诞节的延续,而今年我们下的力气比往年更大一些。”运河路某商场的刘经理告诉记者,今年,在物价持续上涨的压力下,距离春节仅仅有1个月左右的时间,商家对于2011年开局的期望还是很大的,各商家也会拿出更多的资源去主攻元旦市场,促销力度要高于平时,可以与店庆相比。

◎ 市场瞭望 ◎

楼市新年促销力度平平

多数楼盘蓄力备战节后市场

本报济宁1月3日讯(记者 马辉)新年伊始,记者走访济宁城区及其周边的一些楼盘发现,尽管元旦有三天的假期,但与超市卖场的热闹景象相比,这些售楼处则要冷清得多:促销力度小,看房客户少。城北某楼盘的销售经理陈先生坦言,时值节前,多数楼盘都在蓄力备战节后市场。

3日上午,在济宁城区东部的某楼盘售楼处,六七名售楼小姐围坐在屋内,一位客户正在咨询房源信息。据该楼盘的一位销售经理陈先生介绍,目前这里的均价每平方米达到6000元左右,比国庆节前后略涨了一些,房源相对充裕。“这段时间来看房的人还不少,但是出手购房的客户并不算多。”陈先生介绍,因为快到春节了,多数市民也该忙着备年货了,所以他们暂时没搞什么促销活动,把资源留在节后,主攻节后的春季市场。

在城区的某楼盘售楼处,里面也是十分冷清,当记

者咨询房源有何优惠时,一位售楼经理告诉记者,目前没有任何促销活动,且房源已经差不多了,该楼盘二期项目还没有拿到预售许可证,因此新房源开盘要等到节后了。

“看看再说吧,节前本身开盘的项目就少,且国家两次加息,现在贷款买房也要多付出一些成本。”正在该楼盘看房的赵女士告诉记者,儿媳刚生了孩子,想着换套大点的房子,趁着元旦放假,一家人看了几家楼盘后发现这段时间新开的楼盘不算多,而且促销力度也不大,想着开了春再做打算。

“新年伊始的楼市向来比较冷淡,一是气温较低,二是临近春节,市民都忙着写单位年终总结或是备年货了,而购房毕竟是大宗消费,不可能随随便便就买了。”济宁中研房产的一位房产经纪人分析,加之国家二度加息,年底的贷款审批趋紧,也使得目前的房地产商逐步收紧营销的步伐。

车购税优惠停止,新订单数量下降

多数4S店未推出促销政策

本报济宁1月3日讯(记者 马辉)从今年元旦起,车购税优惠正式停止。3日,记者从济宁城区的一些汽车4S店了解到,受政策调整的影响,与去年12月份相比,小排量车的新车订量有所下降,但是由于前期订单量较大,目前多数4S店的库存依然紧张,尚未针对政策调整推出相关的促销政策。

“由于春节前这段时间都是车市的旺季,虽然车购税优惠停止了,对市场有所影响,但是整体来看市场依然火爆。”在城区某国产品牌4S店,负责销售的陈经理告诉记者,从元旦三天假期来看,每天到店看车的客户人数在二三十人左右,与去年12月份相比人数减少了一些,新订

单的数量也减少了许多。

某合资品牌4S店的葛经理告诉记者,现在厂商尚未推出针对车购税调整的相关促销活动,主要是前期的订单量太大了,厂商也正在加紧时间完成这一块订单。“当前厂家的重点是完成前期的‘欠账’,这一订单数已经排到两个月之后,全速生产是厂家当前的重点。”

济宁汽车销售服务有限公司的相关负责人分析,新年伊始,车市的新车订量整体有所下降,这与政策调整有很大关系,超前消费的影响开始显现,这是很正常的。根据惯例,春节前的这段时间,各汽车厂家都会召开年会,预计针对车购税调整的相关促销活动会在元月之后相继出炉。



给汽车配件“查体”

配件虽小,却关系到汽车驾驶人员的安全。近日,梁山县质监局对该县开展汽车配件专项检查,对32家汽车配件生产企业的7种样品的42批次进行抽样检查。 本报通讯员 刘家柱 摄

济矿集团完成增资扩股

共增发10325万股股本,引进资金8.8亿元

本报济宁1月3日讯(记者 刘守善 通讯员 王传钧)近日,济宁矿业集团有限公司在市招投标中心举行了增资扩股开标活动,本次增资扩股是为了该集团下一步股份制改革和发行股票上市做前期准备工作。此次开标共增发了10325万股股本,吸引投资8.8278亿元,为企业可持续发展提供了资金保障。

济宁矿业集团此次增资扩股引

进战略投资者是为了进行股份制改革和发行股票上市,从而借助资本市场的力量迅速发展壮大。在开标活动现场,济宁市证证处的工作人员对竞买文件的密封情况一一进行了现场查验,代理机构工作人员先后开启认购报价单和竞买文件的正本。工作人员公布唱价情况,济宁致远投资有限公司认购股数为1000万股,深圳市平安创新资本投资有限公司认购股

数为9325万股。唱价结束后,经过竞价评审委员会评审,确定山东济宁致远投资有限公司和深圳市平安创新资本投资有限公司为成交投资人。

本次增资扩股共引进资金8.8278亿元,为企业可持续发展提供了资金保障。财务投资者的成功引进实现了济矿集团与资本市场的初步对接,为公司上市融资奠定了基础。