

# 冷空气频袭, 鲳鱼价格翻番

每斤售价高达80-85元, 捕捞成本增加也是原因之一

本报1月3日讯(记者 陈海芹) 接二连三的冷空气袭来, 胶州湾等海域出现了结冰情况, 不少市民担心岛城海鲜市场受影响。3日, 记者走访岛城多家水产品市场发现, 冷冻产品库存充足, 鲜鱼供应量也可满足市民需求。但记者了解到, 今年鱼产品均价每斤比去年同期上涨3-6元, 而鲳鱼价格比去年贵出近一倍。

3日, 记者走访了小港水产品批发市场、南山水产品市场、城阳蔬菜水产品批发市场发现, 差一个月就到春节, 海产品销量却还没有进入“火爆”阶段, 多数水产品行老板表示, 目前是销售淡季但冷冻海货库存充足供应春节市场没有问题。

而据了解, 近段时间市场上的海捕鲜鱼量却下降三成左右。小港水产品批发市场姚家水产

行老板逯燕告诉记者, 去年10月份以后受天气影响海捕鲜鱼量就开始下降, 但目前水产市场鲜鱼供应并不紧张。除了有威海等周边海域的鲜海产品供应以外, 不少商户还从舟山等南方海域进货, “天冷以后, 许多鱼群就潜到深层海域避寒, 渔船捕捞量就减少了, 再加上近段时间冷空气频繁, 大风低温, 渔船出海少, 捕捞量少, 从外地运货量也有所减

少, 但鲜鱼供应并不紧张, 市场上仍有不少养殖鲜鱼供应。”

虽然市场上海鲜产品供应量充足, 但记者了解到, 市场上鱼产品均价每斤比去年同期上涨了3-6元, 鲳鱼价格更是一路走高达到80-85元/斤, 比去年同期45-50元/斤的价格高出近一倍。“今年由于物价上涨, 海鲜捕捞成本也跟着上涨, 现在渔船用的柴油、冰块、煤等价格都

贵了, 所以不少鱼产品成本就高了。”对于鲳鱼为何如此贵, 多数水产行老板纷纷表示, 今年鲳鱼进货量大减, 比去年减少至少四成, “本地捕捞的鲳鱼减少, 外地来的也少, 冷冻的鲳鱼价格也跟着涨了一倍。”南山水产品市场商户邱忠礼说道。业内人士预计, 等到春节市场需求大增时, 海鲜产品市场价格可能还有小幅上涨。



## “调皮”的小雪

▲3日, 在青岛大学校园内, 一名男生给女友系扣子, 遮挡风寒。

▲两个行人色匆匆地在雪中行走。

当日, 岛城再次降下小雪, 不过小雪下得时断时续, 像顽童般淘气, 地面没留下积雪。据气象部门消息, 5日将有一股冷空气袭来, 降温加剧, 同时会伴有小阵雪。

本报记者 张晓鹏 杨宁 摄影报道

## 元旦楼市不休假 3天卖出779套房

本报1月3日讯(记者 宋珊珊) 元旦小长假, 市民休闲娱乐也不忘买房。记者从青岛市国土资源和房屋管理局获悉, 三天小长假青岛各类物业共成交779套, 打破了以往每逢节假日楼市就暂时休眠的惯例, 2011年楼市是否会像去年一样持续走高让人担忧。

3日, 记者从青岛市国土资源和房屋管理局网上房地产获悉, 元旦小长假, 市民走亲访友, 休闲度假时, 青岛楼市也不曾休息, 三天各类物业成交779套, 其中住宅成交722套。这一成交量虽然比2010年12月日均443套的疯狂有所缓和, 但是却打破了以往每逢假期楼市成交量就个位数甚至零的纪录。

3日, 记者从崂山区一家楼盘销售处了解到, 元旦期间来看房买房的市民虽然比节前少了些, 但是签约量还是不错的。销售人员王小姐告诉记者, 来看房的人中年轻人较多, 多是趁着假期来看房的, 或者以前看过趁着假期两口子再来看看, 外地购房者也比往常多, “今天就有一家人从外地开车来看房, 他孩子在青岛上大学, 怕将来孩子毕业时房价更高, 所以想早点给孩子买好房子。”

记者从青岛网上房地产公布的数据获悉, 元旦三天小长假, 青岛楼市一点也没闲着。不过成交量还是集中在李沧、胶州、即墨等市区, 也多以144平方米以下的普通住宅为主。楼市分析人士韩华表示, 可以看出, 青岛楼市购买力依然还是以刚需为主。