

左岸风度小区寒冬失“风度”

上百住户家因水表冻裂被淹得一片狼藉

文/片 本报记者 刘大正

核
心
提
示

连续几天的低温让崂山区左岸风度小区的业主备受折磨。3日,记者采访发现,由于小区今年未能供暖,元旦几天不断有水表被冻坏,导致住户家里和楼道甚至电梯被淹,搞得一片狼藉。小区物业无奈选择停水,但住在里面的居民则陷入没水吃的局面。



▲一住户家刚装修完还没入住,地板就被泡,只好把木地板揭了。

◀小区近50块水表玻璃盖被冻裂,成“玻璃花”了。



几天没来看房 家中一片狼藉

这两天,左岸风度56号楼一单元13楼住户朱先生头疼不已,自己有几天没来看房子,结果2日晚去时发现家里莫名被淹,地板被泡,损失惨重。同时他表示,他离开时习惯断水断电,1日晚也证实水电是全断的,完全排除自家漏水,水是从墙上渗入里面的,2日开门时发现地板上还有水。

3日,记者在56号楼看到,从14楼往下,一直到6楼,管道井旁边的墙面均有被水泡过的痕迹,12楼和13楼最为严重,不仅管道井旁边的墙体被冲出了小沟,楼道灯周围被泡面积达数平方米,同时,12、13层楼地面上有结冰。不仅如此,1303号住户家客厅近30平米地板全部被泡,住户无奈已经将地板全部拆掉。“当时地板上的纸壳子拿起来全都是水。”刘大爷气愤地说。不仅如此,记者看到,1202号住户家里客厅、卧室多达十几平米的天花板和墙面被泡,有的地方已经掉皮,进门墙根有3米多墙体出现渗水痕

迹,不知地板下面是否存水。

数十水表冻坏 成为罪魁祸首

小区物业工作人员牟师傅打开14楼管道井,记者看到,14楼3家住户的水表全部冻坏。“估计水是从管道井顺着入户管道进入住户家里的。”牟师傅表示。

牟师傅告诉记者,近日的连续低温确实给小区带来了很大麻烦。之前,物业曾经在小区论坛和每个楼座单元门口张贴了通知,让住户关闭各家水阀,并放净里面的水,以免水表冻坏造成不必要的损失,没想到还是出现了这么多问题。

目前,41、56、62、65号楼等多栋居民楼都有水表被冻坏,加起来足有四五十块水表被冻坏。最严重的就是56号楼1单元,楼顶管道井漏水,导致水一直流到6楼,并流入电梯,导致电梯损坏。楼内多户居民刚刚装修好的房子墙体、地板被泡,损失严重。

“目前,我们也正在协调自来水公司,还有开发商一起来处理出

现的这些问题。”牟师傅表示。3日下午,自来水公司所委托的保险公司工作人员朱先生来到现场,对各家损失情况进行了勘察。

物业无奈关水阀 小区住户只喊渴

下午,在物业办公室,记者看到,不断有业主前来打听啥时候供水。“元旦这几天持续低温,导致被冻坏的水表越来越多,只好于3日上午先将小区供水管道总阀关了。”物业公司刘主任表示,如果供暖了就不会出现这样的问题,他说,左岸风度小区总共有2884套住房,今年9月份交房完毕,但是今年装修的业主不足500户,入住的也就100户,因此,根本达不到供暖条件。

小区57号楼一单元住户纪老师说,停水了不仅不能做饭,连厕所也不敢上。物业牟师傅表示,他们也很苦恼,停水也只是暂时的,也是为了避免更多的水表被冻坏给更多业主造成损失,实在不行他们在考虑为现有住户用送水车送水。

○直奔现场

酒后驾车的少了

昨晚查酒驾 仅仅逮住俩

本报1月3日讯(通讯员 梁峰 记者 赵壁) 查酒驾查来了好现象和好趋势。3日晚,青岛市南交警在辖区设点查酒驾,当晚只查获一男一女两名酒司机,两人酒精含量都没超过30kg/100ml,酒后驾车的越来越少了。

3日晚8点45分,在青岛市银川路和宁德路路口,一辆黑色皇冠轿车被交警拦下,经检测司机的酒精含量达到21kg/100ml,属于酒后驾驶。据市南交警巡逻疏导中队副中队长白玉介绍,当时他正在路口检查点执勤,看到朝路口驶来的黑色轿车司机见到前方有交警检查后慢慢减速。“凭经验判断,司机见到交警这种反应,肯定有问题。”白玉介绍,将司机拦下后,车上只有男司机侯某一人,侯某称他老父亲住院了。

因侯某饮酒不能再驾车,又没有代驾人员,民警依法扣他所驾驶的车辆。侯某称车上有他父亲用的药,从车上取了下来,又因为一直打不到车急着去医院,恳求民警让他找人开

车送他去医院,民警人性化执法,同意了他的请求。

当晚9点30分左右,在靠近珠海支路路口的燕儿岛路上,一辆奔驰车被民警拦下,车上坐了两男两女四人,开车的是女司机。经酒精测试,女司机叶某的酒精含量达到26kg/100ml,属于酒后驾驶。当民警询问女司机为什么喝酒时,女司机一再坚称晚上没有喝酒。“我就中午喝了一瓶啤酒,晚上没喝。”民警对叶某进行了处罚。

“你们这样查酒驾挺好。”当晚,在燕儿岛路和珠海支路路口,记者随同民警来到一辆被拦下的轿车旁边,车窗一打开,就能闻到很浓的酒味,女司机经检测没有喝酒,酒味是车上的4名男乘客散发的,该女司机表示支持民警查酒驾,“酒驾的少了路上就更安全了”。

据介绍,当晚8点30分开始,青岛市南交警在辖区设点5处,出动22名警力,截至晚上10点,仅查获上述两名酒后驾车的司机,且酒精含量都较低。



开业次日 员工献血

“一上午就有16名肯德基员工参加献血活动。”1日,中心血站在中山路举行了“庆元旦·迎新年”无偿献血周活动,据采血工作人员介绍,进入冬天之后,血站部分血型告急,肯德基员工在得知这一消息之后,开业第二天就主动要求献血。而且为了鼓励市民献血,肯德基中山路店为参加献血的市民提供30元的肯德基餐券和精美礼物。

本报通讯员 宿昕 摄