

支农里有个盲人推拿诊所

连外地人也慕名前去推拿

文/片 本报见习记者 毛旭松 通讯员 王元强

居委会主任 **张裕荣**

支农里社区居委会主任:刘芦玫

没有广告宣传

盲人夫妇靠手艺起家

4日上午10点左右,记者来到支农里社区,跟随居委会主任将2000元的基金单据交到张裕荣、姜丽琴夫妇手中。大约30平方米的诊所内摆了三张推拿床,墙壁上挂着穴位图,炉子生得非常旺,诊所里暖意融融。

18岁青岛盲校毕业之后,姜丽琴只身来到烟台,一直从事推拿按摩工作,后来经人介绍,认识了同样从事推拿行业的张裕荣,年长妻子七岁的张裕荣对姜丽琴百般呵护,对光明共同的渴望,让两人走到一起。2001年7月份,夫妻二人商议之后,在支农里开了这家推拿诊所。老两口既没有做名片,也没有印传单,单凭着手艺,口碑渐渐传开,现在常有外地人特意开车过来做推拿。

丈夫查出癌症

夫妻携手渡过难关

2008年开始,张裕荣每天都感觉胃痛难忍,起初并不在意,以为是吃坏了肚子,忍忍就过去了,可后来疼得实在难受,在妻子的一再劝说之下,张裕荣终于同意去医院检查。胃癌!这个消息犹如霹雳,震惊了夫妻二人,医疗费需要10万元,对这他们来说,几乎是天文数字,靠着姜丽琴攒下来的退休金,又向亲戚、邻居东挪西凑,终于把10万元的医疗费给凑齐了。

每日的化疗让张裕荣心情日渐萎靡,身体条件也每况愈下,但作为妻子,姜丽琴天天守在丈夫身旁,跟丈夫谈心。渐渐地,张裕荣忧郁的心情舒展

在芝罘区支农里社区里有个盲人推拿诊所远近闻名,一些外地人也慕名前去推拿。这个推拿诊所是一对盲人夫妻开办的,为了让夫妻二人能够更好地把诊所经营下去,幸福街道办事处向上级部门申请了2000元的残疾人创业扶贫基金。4日上午,居委会将这笔钱送到这对盲人夫妇手中。



盲人推拿诊所里来了顾客。

开了,妻子的鼓励让张裕荣摆正心态,积极配合医院治疗,身体状况也稳住了。“那段日子真是非常难熬,不敢想象我俩谁先走了,对方该怎么活下去。”夫妻虽然看不见,但一路走来,老两口都把对方当做自己的眼睛,倍加珍惜。

重开推拿诊所 继续坚强生活

丈夫从癌症的魔爪中挣脱了出来,夫妻俩又重新干起推拿的手艺。“我们没别的能耐,从小就学推拿,自食其力同时也给政府减些困难。”张裕荣说,只要身体没问题,他们二人就会一直干下去。

交谈之间,张裕荣上衣口袋里的手机响了起来,原来是老主顾电话预约。“现在来做推拿的人逐渐多了起来,很多都是老主顾,也有些别人介绍来的。”姜丽琴笑着说。

提起这对盲人夫妻,支农里社区居委会主任刘芦玫感慨万千。“生活上有些槛,连我们正常人都很难迈过,何况是盲人。张裕荣夫妇能够这样豁达地生活下去,在一起这么多年,真是不容易。”

刘芦玫告诉记者,在得知幸福街道准备为辖区内残疾人提供2000元残疾人创业扶贫基金后,居委会立即为夫妻二人提出申请。4日下午,居委会主任将2000元基金送到张裕荣夫妇的手中,夫妻二人连连感谢。

修管道、干杂活、当“和事佬”……

东台社区有个爱跑腿的老楼长

本报见习记者 孙淑玉 通讯员 王云霞



楼长说大不大,说小不小,管的净是些家长里短的琐事、烦心事。18年,一个大老爷们管着4个单元48户人家的事,不但没有厌烦,反而处理得井井有条,叫邻居们心服口服。他已经年逾花甲,却老爱在小区里跑腿、管事,他就是东台社区67岁的牛新友。

他是老楼长 还是“下水道管家”

3日下午,记者在东台社区见到了牛新友。这个说话嗓门很大,显得五大三粗的大老爷们叫记者一时难以和要处理家长里短的楼长联系在一起。当了18年楼长,牛新友印象最深的事都和下水管道有关。

前年,10号楼二楼住户在家洗衣服,突然停水后,她忘了关水龙头就出了门。恰逢家里下水道堵塞,积满的水透过地板渗到一楼住户的家里,一楼人家的被子、床垫全湿了。因为联系不到楼上的住户,一楼户主只好来找牛新友。牛新友多方联系才找到2楼住户的儿子,把水龙头关上,解了一时之急。

“大冬天的被子全湿了,搁谁身上也不愿意。”为了避免影响邻里关系,牛新友找到2楼住户后,又帮忙协调赔偿问题,直到两家都满意后,他才放心离开。

还有一次,楼栋里的化粪池堵了,粪便流得满街都是。有住户反映给牛新友,牛新友二话没说就到现场查看、清理,因查不出具体原因,牛新友赶紧联系物业等相关部门帮忙清理。

组长梁国爱告诉记者,小区里的

化粪池坏了两三次,住户自己修不好联系相关部门就得花钱,一次就得600多元。因为牛新友总是先想着解决问题,住户们从没为交钱的事闹过不愉快。

他是“和事佬”

邻居家的钥匙也放心交给他

“邻里间没什么大不了的事儿,主要是帮着协调下。”已经做了多年“和事佬”的牛新友在调解方面很有一套,他说,方法对了,往往能达到意想不到的效果。

除了解决日常生活问题外,作为楼长的牛新友还要管着抄电表等琐事。一次,8单元的一位邻居向他反映,家里没什么大功率电器,但每个月的电费却很高,怀疑有人“偷电”。

“偷电”这名声传出去影响可不好,得小心处理。”牛新友一面稳住起疑心的住户,一面私下挨家沟通测试电表。终于,在一家住户的电表上发现端倪。但发现问题的牛新友并没有大肆宣扬,他悄悄找到这户住户,问清情况,叫他们赶紧改回来。对外只说可能电线接错了,之后便没再声张。

打那以后,这户居民就特别信任牛新友。因为全家常年在南方打工,电

表事件之后,他们干脆将家里的钥匙交给牛新友,因为觉得老牛办事“靠谱”、“贴心”。

他讲义气

总是把老兄弟“送”到最后

在楼上住了几十年,又兼着楼长,哪家有病号,最近碰上什么事,尽管不喜欢串门,牛新友都知道得很清楚。住户们有什么生活上的问题,也会第一个想到牛新友。

7单元的张家兴半身不遂很多年,有时候上厕所蹲着蹲着,就直接掉进马桶里。爱人抱不动,就常常过来喊牛新友帮忙,把张家兴“抱上去”。前年,张家兴“走”了,最后时刻,牛新友一直陪在身边。

去年,楼栋里的迟正范老人得了癌症,最后一周病情加重,转到凤凰台医院,那时候牛新友没少到医院送饭,照顾病人。迟正范老人离世之后,牛新友还带着老邻居一起去了火葬场帮忙,一直把老兄弟送到最后。

“我们楼上老住户多,都是些老兄弟,处了这么多年,能帮就帮。”牛新友说他也帮不上什么大忙,就常和组长们一起陪着老兄弟们说说话。“谁家没点事,该跑腿就跑腿。”居民张先生表

居民要聘物业公司 先成立业主委员会

本报1月4日讯(记者

冯荣达)

4日,本报报道了《环翠路这六栋楼热盼“管家婆”》一事,记者进行追踪采访。相关部门表示,六栋楼希望有物业过来管理,最关键要先成立业主委员会。

4日上午,记者来到翡翠社区居委会,采访了居委会季主任。对于居民想聘物业公司过来管理的意愿,季主任表示,此方案可行性较小。

按照《山东省物业管理条例》相关规定,招聘物业需走一定流程。首先居民之间要达成一致,由辖区办事处指导成立业主委员会,然后才能公开招聘物业公司。但是,由于这六栋楼住户不多,上交的物业费就不足以维持物业公司的日常运转,所以,基本很难有物业公司愿意应聘接手。即使最后,有

物业愿来,还要解决没有办公地点的难题。如果在居民楼附近新盖,还需向规划部门审批。

至于居民想要并入翠苑小区,可行性更小。因为现在这六栋楼属于翡翠社区,而翠苑小区属于南通社区,如果合并,就要涉及两个社区,这个不太现实。

记者就此事咨询了烟台市住房和城乡建设局。住建局物业科的工作人员告诉记者,居民想要聘请物业公司,关键是首先由辖区办事处组织召开业主大会,选举产生业主委员会,而业主委员会的成立需要三分之二以上业主同意。待业主委员会成立之后,由业主委员会代表全体业主针对物业公司的选聘及日常管理服务内容、标准等与物业公司做出合同约定,并报当地物价部门备案。

新房交付水电未通 居民对此看法不一

本报1月4日讯(记

者 鞠平 实习生 陈琳琳)

4日,有市民反映芝罘区香槟小镇一期虽然已经交付,但是未通水电,业主无法装修房屋,影响了入住新房的进度。随后,记者进行了调查。

记者了解到,香槟小镇21栋楼可容纳700多户。12月31日按期交房后,自1月1日起开始领房,现已有200多户业主领了钥匙。

居民刘女士告诉记者,领钥匙都好几天了,但水电一直没通,很不方便,想装修也装不了。“为什么开发商不能一次全部弄完?”另有几位房主也

表达了类似看法,认为开发商和物业应该尽快完善小区里的公共设施。房主张先生则表示,小区没通水电也不算什么大事。“可能因为太冷没法施工。其实年前装修不上,也没耽误啥事,等开春了再装修也不迟。”

小区物业工作人员表示,水电问题,物业现在正在努力协商,预计本月20日之前就可以通电。而小区的自来水其实可以通,不过因为天气寒冷,打算装修和入住的业主数量也不多,而且通了水以后怕水管冻坏,造成房屋受损,于是物业决定暂缓通水。

楼道随意堆放杂物 占据正常通道扰民

本报1月4日讯(记

者 王敏)

近日,绿色家园一位居民向记者反映,小区有些居民在楼道和走廊内随意堆放杂物,不但看起来让人觉得很不舒服,而且也阻碍了正常通行。

4日,记者来到绿色家园小区,在一栋居民楼内发现,有的楼梯拐角处堆放着旧衣物和洒扫用具,占据了大半个过道,上下楼的居民对此颇有怨言。

“现在的人真是有点不讲道德,自家的东西怎么能放在楼梯拐角?虽说平时走个人还没有什么,不会有啥影响,但要是搬点啥东西咋办?”居民张先生表

示,这也有一定的安全隐患,“万一遇上火灾之类的安全隐患,就非常麻烦。”

在整栋居民楼转了一圈发现,楼道里还有不少东西,大到自行车,小到拖鞋、装满垃圾的塑料袋。一家居民门口,甚至堆了一堆大白菜和一桶正在腌制的咸菜,走廊内散发着阵阵怪味。

小区物业一位工作人员告诉记者,楼道和走廊内按规定是不允许随意堆放杂物的,物业会提醒相关业主,但没有什么有效的清理措施,这只能靠大家提高公共意识,在方便自己的同时,也多为他人考虑一下。