



泰安,将真正让你来了不想走,走了还想来

12个在建项目铿锵迈进

本报记者 熊正君



瑞奥不夜城单体建筑



瑞奥不夜城:吃住游玩,功能完备

1月8日,记者来到泰山方特欢乐世界,与它隔路相邻,记者看到泰山瑞奥不夜城正在火热建设中。这个作为泰山方特欢乐世界的配套项目,集小型商铺、巨型超市、大型百货、高档酒店于一体,配备完善的娱乐设施,兼有现代及古典风格,它的建成将弥补方特欢乐世界在接待设施上的不

足,力争打造国际一流的旅游基础配套设施,使游客“登泰山、游方特、住瑞奥”成为现实。

据了解,泰山瑞奥不夜城由四个功能区组成。占地88亩的度假酒店项目,主要为方特欢乐世界游客提供住宿;娱乐中心项目以休闲、KTV、电玩、购物、洗浴

为主,主要满足游客和本地居民的购物要求及提供洗浴、康乐功能;演艺中心和商业步行街项目,主要是进一步完善不夜城的整体功能,突出“吃、住、行、游、购、娱”六大要素的配套完善。该项目建成后,预计年可实现销售收入2亿元。

另外,它的建成将有利于进一步美化新城,改造旧城,完善城

市功能,提升泰城娱乐、商业设施品味,为中外游客及泰城人民提供休闲、娱乐、旅游、购物、餐饮的最佳场所,对于提升当地的消费观念及文化氛围起到积极作用。

截至2010年12月底,该项目中的商务酒店、娱乐中心主体建设已基本完成。



快乐驿站:游客集散,中转枢纽

登完泰山,游过方特,在花样年华景区赏完兰花、品好啤酒,却没有一个设施功能完备的旅游交通中转站。为了配合东部旅游产业的发展,特别是为泰山方特欢乐世界经营配套停车场等基础设施,改善泰山工业园区的交通服

务条件,快乐驿站项目由此诞生。它的建成将实现“登泰山、游方特、赏兰花、品啤酒、住瑞奥、快乐在驿站”的目标。

据了解,该项目分为乐之憩片区,乐之驿片区,乐之游片区。定位于游客接待、度假会议、商务

会展、休闲娱乐、时尚体验。主要建设旅游集散及服务接待区、旅游大众餐饮娱乐区、旅游观演区、旅游文化展示区、精品酒店文化区、精品休闲娱乐商业等功能区,建成后将成为游客“泰山一欢乐方特一花样年华”旅游线路的中

转站。与泰山方特欢乐世界、瑞奥不夜城错位发展,相辅相成,构成商业金三角。

截止到2010年12月底,正在进行土地及建设相关手续,目前正在积极协调规划部门修改编制控制方案。



盐海神汤:泰山观光,盐浴休闲

2009年11月15日,在岱岳区大汶口石膏工业园,泰山盐海神汤国际会议中心项目正式开工建设。这个以盐文化为主题,融合泰山文化、地方民俗特色,集温泉养生、休闲度假、商务会议、生态旅游、康体娱乐等多功能于一体的国际性主题度假会议中心,主

要包括盐浴养生、五星级酒店、健身游乐场、会议中心等单体项目。

据介绍,泰山盐海神汤国际会议中心项目将充分发挥当地岩盐储量丰富和盐化工盐卤水资源优势,依托泰城总体规划及旅游产业政策导向,与泰山文化及地方民俗特色完美融合,既是

以盐文化为主题,以岩盐这一独有资源为优势的特色旅游项目,又是盐化工卤水循环利用的生态项目,坚持经济效益、社会效益和环境效益的和谐统一,具有广阔的发展前景。

截至2010年12月底,职工公寓、水上乐园正在进行基础建设;天

宇银座佳怡酒店(1#综合楼)正在进行围护墙垒砌,裙楼基础开挖;天宇生态园餐厅正在进行钢构安装。该项目建成后,年可实现营业收入1.5亿元,利税4500万元。同时,还能有效解决“泰山留不住人”的问题,让游客形成“泰山观光、盐浴休闲”的旅游休闲理念。



泰山龙曦:泰岳文化,赏心悦目

2010年10月20日,中国唯一一个以泰岳文化为主题的大型酒店群——泰山龙曦,在天平湖畔举行了奠基仪式,开挖第一铲。

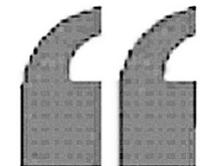
据了解,该项目总占地约1900亩,项目酒店群分为国际奢华酒店、国际会议酒店、主题度假酒店、庄园式酒店群,以及国际会议中心、开放式演艺中心和企业会所等。

在泰山龙曦项目中,国际奢华酒店属于休闲养生板块,以让游客在世界级的原始自然风光中陶冶身心,在华夏历史文明中感受震撼,还匹配了国宾山庄、国际奢华酒店、健康船坞等奢华享受体验空间,是集悠闲体验、健身养生、景观观赏等多功能于一体的体验式的旅游项目。太阳剧场演艺中心为其

文化板块,以泰岳文化为底蕴,人文风情为主题,融合历史、人文、宗教等多种特色民俗文化元素,配套泰岳文化博物馆、大剧院、水上运动平台、休闲区等,是集旅游观光、现场演出、水上帆船、湖泊游艇、科学考察、民族文化观赏等多功能于一体的最新的国际旅游品牌项目。作为泰岳风情旅游步行街的泰山

龙曦新天地,其旅游小集镇上分布有泰岳风情的餐饮、娱乐、手工艺、高尔夫用品商铺、水上运动用品商铺、酒吧及晚宴广场等设施,给游客展示泰城民族风情的“清明上河图”。

截至2010年12月底,已成立山东分公司,现正在办理泰安分公司相关手续,项目规划已报送审批。



中青旅龙曦国际旅游度假区、泰山盐海神汤、瑞奥不夜城、快乐驿站等12个项目正在建设,部分项目预计2011年投入使用。

这些在建的大项目以园区建设为载体,完善项目推进机制,加大招商引资力度,培植壮大市场主体,努力建成一批辐射力广、竞争力强的旅游产业项目和园区,旅游建设各项工作呈现出强劲的发展态势。

