

槐荫区区长田庆盈表示——

张庄机场片区将建成商务区

本报1月13日讯(见习记者 陈伟) 正值槐荫区两会召开之际,不少市民打来热线询问张庄机场的未来规划等问题,记者了解到,未来张庄机场片区将建成槐荫区的综合商务区。

长久以来,张庄机场的相关限制一直是制约西部城区发展的因素之一,很多市民对此也很关注,为此记者采访了槐荫区区长田庆盈。他告诉记者,张庄机场的拆迁工作总共为槐荫区释放约6000亩土地。而且张庄机场还是槐荫区内最完整、最整齐划一、地面建筑最少、使用最方便的地带。未来几年,张庄机场将是槐荫区重点打造的区域之一。

关于未来张庄机场片区的功能

定位,田庆盈向记者介绍说,张庄机场面积较大,未来的总体定位是综合商务区,将重点发展新型现代服务业,包括高档写字楼、证券市场、商场、政务中心和少量住宅等。

对居民关心的经十一路丁字山社区什么时候开始进行棚户区拆迁改造的问题,田庆盈表示:“本来计划是2010年能够开始对该社区的棚户区拆迁改造,但是由于种种原因,拆迁改造迟迟没有开展。不过,丁字山社区的废旧铁路拆迁工作已经结束,社区的拆迁也会在最短的时间内尽量开始。除了丁字山社区,35中、20中、五里牌坊两个重点片区的拆迁工作也在立项的基础上,尽快

启动,争取2011年完成拆迁任务。”

在介绍刘长山路的改造工程进展情况时,田庆盈表示:“刘长山路之所以未完工,是因为有些土地审批手续还没有办理完毕,不过政府会加紧和国土资源部门协调,争取早日完成土地审批,从而将刘长山路建设完成。”

对于二环西路高架路及北园高架路西延工程,田庆盈向记者介绍说,该工程的总投资约22亿元,总长度为10.4公里。2011年,槐荫区将加强上下沟通协调,千方百计做好征地拆迁工作,力争年底前完成地下部分施工,全面开展高架部分建设,确保2012年底建成通车。

头条链接

总投资1.8亿元,春节后招标
张庄路今年将开工改造

本报1月13日讯(记者 王光照) “今年一定动工改造张庄路,春节过后就开始招标,投资预算为1.8亿元。”12日,在济南市市政公用事业局与济南市部分人大代表、政协委员召开的座谈会上,针对多位代表提出的建议,济南市市政公用事业局局长贾玉良做出承诺。

在座谈会上,济南市人大代表代表付强说,多位市民曾向他反映,匡山小区、八里桥附近道路情况非常不好,尤其是张庄路与匡山小区之间的马路,不仅坑坑洼洼不平整,而且尘土飞扬,不仅影响

市民出行,而且也影响市容市貌。“看起来都不像个城市。”付强说,许多市民都希望通过他向相关部门建议,尽快改造张庄路。

贾玉良说,济南市市政公用事业局也多方面了解到,市民希望改造张庄路的愿望,市政公用局也多次将改造张庄路列入计划,但由于资金等因素限制,迟迟没有动工。“今年市政公用局下大决心,一定先改造张庄路。”贾玉良说,本次张庄路改造计划投资1.8亿,春节过后就开始招标,尽快动工建设。

槐荫今年将新建7所公办幼儿园
适龄幼儿入托难将缓解

本报1月13日讯(见习记者 陈伟) 适龄幼儿“入托难”一直困扰着不少市民。13日,记者从槐荫区两会了解到,槐荫区2011年将新建7所、改建2所公办幼儿园,缓解适龄幼儿入托难问题。

公办幼儿园数量偏少,而私立幼儿园或者收费过高,或者资质不足,“入托难”一直是年轻父母们的心病。

为此,槐荫区区长田庆盈表示,2011年,槐荫区将投资3540万元,新建西客站安置一区、二区3处配套幼儿园、中大南片区配套幼儿园、段店镇中心幼儿园、吴家堡镇中心幼儿园和美里湖中心幼儿园等7所公办幼儿园,同时改建实验幼儿园和少年官幼儿园两所公办幼儿园,预计此举能为槐荫区适龄幼

增加3300个学位。

田庆盈区长表示,2012年—2014年,槐荫区还将实施幼儿园标准化建设工程,争取在3年内新建和改建16所公办幼儿园,总接纳能力将达到15200个学位,实现槐荫区全区公办幼儿园的全覆盖。同时,采取措施规范槐荫区的私立幼儿园,从而能够更好地解决适龄儿童“入托难”的问题。

除了新建改建公办幼儿园之外,槐荫区还将加大中小学生学习平均公用经费投入。田庆盈介绍说,2011年槐荫区将安排236.54万元,专项增加中小学生学习平均公用经费。同时,槐荫区还将适时启动学前教育生均公用经费投入,逐步建立学前教育公共财政保障机制,从而让适龄幼儿更好地学习成长。



“三九”艳阳天

1月13日,在泉城广场附近,几个小伙子脱下外套,身着春秋装走在阳光下。眼下虽然已经到了一年当中最冷的“三九”天,但当日的气温却升到5摄氏度,让出行的市民感受到暖意。在泉城广场上,一女孩在暖阳下与鸽子玩耍。

本报记者 王媛 摄

“百姓城管”周日除冰活动受关注
“上路除冰,也算我一个”

本报1月13日讯(记者 赵伟 实习生 江双) “周日上路除冰,算我一个”……13日,“百姓城管”周日上路除冰活动受到市民欢迎,不少热心市民在举报结冰道路的同时也积极报名参加除冰活动。

热心市民杨先生称,金田苑小区门口、长途汽车站济泺路和汽车厂东路交叉路口位置都有结冰的地方。杨先生还希望周日也能参加到除冰活动中来。快速公交二队的“百姓城管”马婧举报了经三路中山公园门口有结冰的地

方,也希望能加入到周日活动中来。

欢迎市民继续拨打“百姓城管热线”(96706111)将结冰道路反映给本报。本周日,本报将联合济南市城管局组织“百姓城管”去这些结冰的道路展开除冰活动。

国内部分城市房贷利率悄然回调
济南市民盼首套房贷也回7折

本报1月13日讯(记者 邱伟) 首套房8.5折房贷执行两个多月后,国内部分城市又开始调回到7折。近日,记者走访了解到,济南各家银行依然在坚守8.5折。济南市民希望济南也能调回7折,减轻自己还款压力。

从2010年11月1日开始,和全国多个城市一样,济南开始停放七折房贷,首套房最低利率折扣上调至八五折。执行了两个多月的新房贷折扣效果如何,10日中午记者在市内的一些楼盘了解到,虽然八五折的房贷优惠利率相比七折提高不少,但是有刚性需求的市民仍然会购房,市民购房基本未受影响。济南玛雅房屋置业顾问李冰告

诉记者,国家每个政策的出台都具有两面性,肯定不会面面俱到,首套房贷折扣提高至八五折,对于购买首套房的市民来说,利益肯定是有损失的。“但是,就我观察来看,能买首套房的,几乎都是有很强烈的自住需求,既然是真正的刚性需求就不会因为利率的变化而轻易放弃买房。”

不过在执行了不到三个月的时间后,北京、广东等地部分银行在新的一年对个人住房商业贷款降低门槛,利率由之前的8.5折又降回了7折。

济南的首套房最低折扣是否也会回到7折?10日,记者走访了济南多家银行发现,所有银行在新的

一年依然在执行8.5折的政策。“目前我们做的楼盘按揭贷款全部执行的最低8.5折。”农行一家支行的工作人员告诉记者,之前的7折根本没有利润,除非国家政策有新规定,否则不会轻易再调回去。

“希望济南也能降回7折。”正在银行办理房贷的市民李女士说,以贷款期限为20年的40万元贷款额度为例。利率优惠为7折时购房者每月还款2457.36元,共需偿还利息18.8万多元。利率优惠提高为8.5折后,购房者月供将增加为2650.88元,每月增加193.52元,共偿还利息23.4万多元。“这样我的还款压力会大不少,希望还是能回到7折。”李女士说。

上个月整治双违成绩公布
91个街办镇6个未得满分

本报1月13日讯(通讯员 宋振飞 姚伟龙 记者 赵伟 邱伟) 1月13日,济南市依法整治违法违章建设领导小组办公室公布2010年12月份整治双违绩效考核成绩:只有6个街办镇未得满分,所有街办镇得分均在80分以上。

据了解,2010年12月份,受考核的91个街办镇平均得分

为99.4分,其中“零违建”获得满分的由2010年11月的72个提升到2010年12月的85个,只有6个街办镇未得满分,所有街办镇得分均在80分以上,考核成绩之高为去年历月之最。2010年12月考核排在后三位的分别是:天桥区北坦街道办事处得分80分、历下区文化东路街道办事处得分83分、历城区临港街道办事处得分95分。

历下取缔8家“黑诊所”

本报1月13日讯(记者 殷亚楠 通讯员 孙宪刚) 近日,历下区卫生局卫生监督所在全区范围内开展了打击非法行医专项整治活动。从5日启动专项整治以来,截至12日,已取缔了8家无证“黑诊所”。

历下区卫生局卫生监督所相关负责人介绍,此次专项整治活动的重点内容是:严厉打击无证“黑诊所”行医行为;严厉查处医疗机构违法违规执业行为;清理和规范医疗机构和执业许可;严厉查处非法发布医疗广告等行为。

历下开展农民工工资支付检查

本报1月13日讯(通讯员 陈菲) 为确保2011年春节前农民工工资支付情况专项检查。

此次专项检查的范围是使用农民工的各类用人单位,重点是招聘农民工较多的建筑施工、加工制造、餐饮服务及其他中小型劳动密集型企、个体工商户。