机遇遍地 淘金客来了

文/本报记者 周锦江

对于一座城市来说，外来资金是其成长过程中不可或缺的营养，但反过来，要吸引那些腰缠万贯的资本大鳄，就必须具备吸引对方的成长潜力。

快速成长的潍坊显然拥有这个能力，从2003年至今，已经有10家异地商会在潍坊挂牌.

于他们而言，潍坊是一个有潜力的地方，是一片可以淘到金的沃土，在潍坊投资，是一值得期待的梦想。

1月8日，外商独资企业潍坊金沙大酒店开业。金沙大型城市综合体开始发挥组合的力量。

10万浙商入潍坊

日前，潍坊市浙江商会举行年会，潍坊市浙江商会成立三年半以来，在潍总投资已超过200亿元，资产总额达110亿元。

这个2007年7月成立的商会，拥有浙商10万余人，目前已是在潍坊最大异地商会之一。

社会上曾流传着这样的一个说法。温州商人同时见到市长和商会会长时，会先和会长握手，其次才是市长；浙江人到世界各地，哪怕你一分钱没有，只要身份证是以3303开头的，找到当地的商会，就有吃有喝有住，钱都可以借给你。

由此可见，能将10多万浙江商人吸引到潍坊投资，就足够说明这片土地的神奇。

谈起浙商在潍坊的发展，潍坊浙江商会会长郭建平总是一脸笑容。在这笑容的背后，是浙商企业迅速扩张的版图。

目前，浙商企业涵盖了房地产、商贸、物流、机械制造、化工、环保、生物制药、家居、酒店餐饮、旅游消费等行业，遍及潍坊市各县市区，其中高新区娃哈哈集团、滨海区新合成药业等上市公司在潍坊投资十几亿建厂，已成为潍坊的明星企业。

作为中国改革开放之后，最活跃的商业非官方群体，商会，温州商人、浙商知名度最高，每到一地，除了能给自己带来效益的同时，也经地方带来翻天覆地的变化。

在潍浙商的各类注册企业已经达到4500余家，其中投资过亿元企业20余家，浙商在潍坊创办的各类商场、市场70多个，每年吸纳5万余人就业，年销售额120亿元，上缴税收达5亿元。

群雄毕至的梦想舞台

温州人爱抱团，哪里有商机，亲朋好友老乡们一起上，更可贵的是内部不争斗，有钱大家赚。温州商会会长陈王浦曾说过。

一位福建的房地产策划人张先生说，之所以选择来潍坊，是因为有老乡的照应。刚刚来到潍坊这座城市的时候，就发现潍坊是一个有潜力的地方，是一片可以淘到金的沃土。

张先生抛下在南方的生意，毅然来到潍坊。刚开始，他并没有打算进入房地产行业，而是想做商铺生意。凭着在南方从业多年的经验，张先生很快就进入房地产策划行业。在国内一线城市房价受打压的2010年，潍坊的房价表现异常平稳，也使得张先生在没有承担多少风险的前提下赚到了他在潍坊的第一桶金。

平时老乡朋友都会定期不定期地聚聚，潍坊老百姓的纯朴也让他们倍感亲切。

台办一位负责人说，商会的多少从一定程度上反映了潍坊城市经济的活动。南方发展较快，在城市建设以及消费上都比较超前，也会给一个城市带来活力和新鲜血液。这也是一个内陆城市最缺少的东西。

如今，潍坊以其独特的吸引力，成为各家商会扩展的必争之地。

从2003年潍坊市首家异地商会——温州商会挂牌成立算起，几乎每年都有新的异地商会在潍坊扎根，2005年，台商协会成立；2006年、2007年、2008年，分别是河南商会、浙江商会、莆田商会成立；2009年，江西、聊城两家商会同时在潍坊成立；2010年，除了已经挂牌的川渝商会外，福建商会筹备办公室、泉州商会筹备办公室、临沂商会筹备办公室也纷纷成立，他们都将揭牌时间选在了2011年。

而商会只是潍坊对外来淘金者的一个简单的具化。在潍坊还有许许多多零零散散的追梦者，他们或者是一线工作的流水作业工、或者是城市美容师清洁人员、或者是手握一方大权的政企官员。

潍坊，是他们实现自身梦想的舞台。

相关链接>>
在潍异地商会版图

德润·玫瑰园、名门世家、名门现代城等在潍坊非常叫得响的地产项目，都是福建人骆钢投资的，所以福建商会在潍坊地产界颇具号召力；润泰智能电器、博鳌印刷城等，由温州商会会长陈王浦牵头经营，因此温州商人在低压电器、包装材料等方面拥有绝对话语权；江北最大的茶叶集散地之一——北方茶都市场，以福建商人、浙江商人为主；而在五金机电、新能源等方面，台州商人、闽商备受瞩目。