

房产税全国版或五年定型

北京暂不参与试点房产税

本报综合报道 北京市市长郭金龙16日在北京市十三届人大四次会议上作政府工作报告时说,北京2011年将严格落实房地产市场调控措施,继续增加住房有效供给,坚决遏制房价过快上涨。北京市常务副市长吉林15日则表示,北京市暂不试点房产税。

对于公众所关心的房

产税问题,吉林在北京“两会”政务咨询会上说,上海和重庆推出的房产税只是试点,目前北京没有参与其中。对于该问题,北京会按国家统一安排。

郭金龙称,北京2011年将全力做好住房保障工作。多渠道增加资金投入,加大政策性住房建设收购力度,加快配套设施建设,切实增加

实物供给量,确保新建和收购20万套,力争竣工10万套。

同时,记者在对一位地方财政厅负责人进行采访时了解到,尽管目前仅有重庆、上海两个城市在进行房产税试点,但首批试点预计会在2011年到2012年期间再增加两个左右,以便进行政策效果的比较和参照,并且在未来五年时间里,适用

于全国的房产税框架性办法将逐步成熟。

据透露,中央关于房地产税改革的第一阶段目标,是建立一个相对可行的框架性房产税征收办法。而这一办法则主要是以未来进行房产税的试点方案为“蓝本”,综合其他试点城市征收经验进行制定。

据记者了解,目前我国

房地产税收主要集中在三个环节,即开发环节、流通环节和保有环节。此次决策层提出的房产税改革,主要是加快推出房地产保有环节的税收。目前,保有环节的主要税种只有城镇土地使用税和对经营性房地产征收的房产税,而且实际的征收率较低。

(据《新京报》、《华夏时报》)

深交所调整ST股停牌触发指标

新华社深圳1月16日电 (记者 何广怀)记者16日从深圳证券交易所获悉,深交所新修订的交易规则将于2月28日正式实施,这次对交易规则的修订进一步优化市场运行效率,提高交易系统安全性,规范规则体系管理,保护投资者利益。

对部分交易机制和风险控制措施进行了调整和优化,如调整了ST类股票异常波动停牌触发指标,扩大了盘后交易信息公开披露范围,优化了对“异常交易行为”认定标准并增加了对异常情形的界定等。

针对交易系统功能设计对部分规则条款进行了调整,在不影响投资者交易习惯的前提下,提高交易所交易系统安全性,如统一了主板、中小板及创业板股票有效竞价范围设置,完善了规则中有关集合竞价成交价确定方式的相关业务描述等。

对原有交易规则体系进行梳理、整合,将部分业务细则、通知中的成熟做法纳入交易规则,如在规则中增加了对融资融券交易的管理规定与相关实施细则有效衔接,将原以通知形式发布的对股票上市首日交易风险控制措施正式纳入规则条款等。

深交所新修订的交易规则共有137条条款,与现行规则相比,新增25条,删除10条,合并6条,分拆1条,调整顺序2条。

山东商联书画院成立

本报讯 山东省商联书画院成立大会暨首届迎春美术书法作品展开幕式,15日在济南举行。省政协副主席、省委统战部副部长张传林,省政协副主席,省工商联主席王乃静出席成立大会并参观了书画展。山东大海集团董事长刘福海当选为书画院院长。

山东商联书画院是经省民政厅批准成立,由省工商联主管的民办非企业单位。书画院成立后,将联合全省民营经济知名人士、书画家、篆刻家进行文化交流及艺术创作、研究;组织笔会、展会;培养民营企业书画人才。(本记)

受铜、钢等原材料价格影响

空冰洗家电酝酿新一轮涨价

本报讯 受铜、钢等家电上游原材料国际价格持续上行的影响,空调、冰箱、洗衣机、热水器、油烟机、灶具等传统家用电器迎来2011年第一波看涨行情。

苏宁电器日前透露,公司已经收到多家企业的调价函:冰洗产品方面,海尔主流畅销型号产品进行了5%左右的价格上调,部分合资冰洗品牌在近期也将陆续上调各大电器商场的终端零售价。而油烟机、灶具、消毒柜等产品方面,方太、老板等主流烟灶消品牌已上调终端售价;海尔、A O史密斯等热水器品牌则预计本月底开始调价,平均涨幅在5%~10%左右。

空调品类方面,不少工厂计划上调终端价格,一方面是在现有主流产品上进行部分价格的上调;另一方面,针对2011年的产品线策略的调整,大部分空调生产企业会转向中高端空调产品的量产。

但有意思的是,记者在对相关企业采访中,大品牌却矢口否认即将调价。美的称,公司暂时没有调价的打

算;格力也表示没有涨价计划;海尔广州方面也称,未收到相关调价通知。

有业内人士透露,确实不少家电厂商准备上调价格:涨价与近期公布的《废弃电器电子产品回收处理管理条例》有关;同时,原材料价格上涨也推高了产品售价。

最近公布的《废弃电器电子产品回收处理管理条例》规定,国家建立废弃电器电子产品处理基金,用于废弃电器电子产品回收处理费用的补贴。电器电子产品生产者、进口电器电子产品的收货人或者其代理人应当按照规定履行废弃电器电子产品处理基金的缴纳义务。业内人士估计,每个品类家电的具体缴纳金额,可能会按新机出厂价的0.5%征收,这是近期涨价诱因之一。

此外,原材料不断上涨,现有家电产品售价已很难消化成本上扬压力。据记者了解,在铜和钢的下游消费结构当中,冰洗、空调、烟灶等家电产品比重较大。(据《南方都市报》)



126亿!青兰高速泰聊段投资签约

通车后,济青南线将告别断头路

本报济南1月16日讯 (记者 杨传忠) 16日上午,青岛至兰州高速泰安至聊城段投资协议签约仪式在济南举行。这条全长162公里的高速延续了济青南线的双向六车道设计,估算总投资达到了126亿元,将由山东高速集团和广西桂广高速投资公司联合出资修建,预计将于今年下半年开工,工期三年。

青兰高速公路泰安至聊城段是国家高速公路网青兰高速的重要组成部分,也是山东省高速公路网“五纵四横一环八连”中

的“横三”,起自泰安市泰山枢纽立交,东接青兰线莱芜至泰安段,经岱岳区、肥城市、平阴县、东阿县、东昌府区、莘县等六个县市区,西连河北省拟建的大名至邯郸高速公路。项目全长162公里,建设标准为双向六车道,设计时速120公里,估算总投资126亿元。

在投资人招标中,山东省交通运输厅将该项目分为了两段,其中,泰安至东阿界(含黄河大桥)段全长77公里,估算投资78亿元,由山东高速集团投资;

东阿界至聊城(鲁冀界)段全长85公里,估算投资48亿元,由广西桂广高速投资公司出资。

山东省交通运输厅副厅长范正金告诉记者,泰安至聊城高速是迄今为止我省高速公路建设史上招商引资最多的项目。

作为青兰高速重要组成部分的济青南线,在该项目通车后往西也将打通,继而融入我省高速路网,随着其东端山东高速青岛海湾大桥的即将通车,济青南线将告别断头路的尴尬,通行车流量有望大幅增加。



高端轻卡 经典耐用

江铃顺达最高降价10000元

看车有惊喜,更多轻卡车型新年巨惠!

短轴 7.28万起 长轴 7.88万起

超值版·顺达

短轴栏板 6.18万起 长轴栏板 6.58万起

以上价格均不含运费及上牌费

江铃汽车

山东济南	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东青岛	0532-88888888	销售经理	0532-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东潍坊	0536-88888888	销售经理	0536-88888888	牛生	139-0531-0000
山东临沂	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东德州	0534-88888888	销售经理	0534-88888888	牛生	139-0531-0000
山东聊城	0537-88888888	销售经理	0537-88888888	牛生	139-0531-0000
山东菏泽	0530-88888888	销售经理	0530-88888888	牛生	139-0531-0000
山东济宁	0537-88888888	销售经理	0537-88888888	牛生	139-0531-0000
山东枣庄	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东泰安	0538-88888888	销售经理	0538-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东日照	0539-88888888	销售经理	0539-88888888	牛生	139-0531-0000
山东莱芜	0531-88888888	销售经理	0531-88888888	牛生	139-0531-0000
山东淄博	0533-88888888	销售经理	0533-88888888	牛生	139-0531-0000
山东滨州	0543-88888888	销售经理	0543-88888888	牛生	139-0531-0000
山东东营	0546-88888888	销售经理	0546-88888888	牛生	139-0531-0000
山东烟台	0535-88888888	销售经理	0535-88888888	牛生	139-0531-0000
山东威海	0531-88888888	销售经理	0531-888		