

# 首批租户陆续入住廉租房

## 16日开始安装天然气,居民入住即可用上水电气暖

本报聊城1月16日讯(记者 张召旭) 14日,怡香园小区廉租房迎来首批租户, 72户居民开始验房、办理交房手续并领取新房钥匙。领到钥匙后居民即可入住,居民入住后水电暖将到位。

“真的很高兴,赶紧来看看新房子。”前来等待验房的李先生说。14日上午8点左右,记者在验房现场看到,已有十几户居民赶到怡香园小区等待验房、交房。小区物业在每个单元安排一名工作人员,带着居民

验房。前来验房的居民在检查新房子各项设施都完好后,拿着身份证复印件及租赁合同等证件领取钥匙。

小区居民刘先生说,他最大的愿望就是能有一套自己的房子。“从2001年到现在,我们一共搬过8次

家,每次搬家都是因为房租涨价。”刘先生称,新房有暖气、自来水,还有抽水马桶,与以前相比简直是天堂。

“昨天下午交完房租和暖气费,我就一直盼着时间过得快点。”张先生说,他从前租的房子不到30平方

米,下雨时经常漏雨,现在再也不用担心了。记者注意到,有市民领到钥匙后开始打扫新房子,也有市民拿着卷尺测量房子大小,准备添置家具。

“我们打算下周一就搬过来,好好的收拾收拾,在

新房里过年。”小区居民卓世英笑着说,脸上洋溢着幸福的笑容。

怡香园物业工作人员说,小区里的配套设施已基本完工,16日,开始给小区居民家安装天然气,居民入住后就能用上水电气暖。

# 4100户低保贫困家庭获救助

## 每户喜领两袋面粉和两桶油



家住东昌府区新区街道办事处王中通社区的低保户高玉阁领到面粉和油,非常高兴。

本报记者 李军 摄

本报聊城1月16日讯(记者 刘云菲 通讯员 韩萌 李媛鸣) 14日,由市民政局、市慈善总会、市福彩销售中心和东昌府区民政局共同举办的“聊城市人民政府2011年春节慈善、福彩公益救助仪式”启动,东昌府区4100户低保户和城市贫困家庭每户现场领取了两袋面粉和两桶油。

上午10点,在现场,上千人排着长队等待领取生活用品。许多人推来三轮车把面粉和油拉回家。现场还邀请了市京剧家协会等演出剧团,为观众们带来了精彩的节目。柳园街道办事处王天甫社区的低保户梁子松拿到面粉和油高兴极了。他说,家里有三口人,他患有疾病一直没工作,妻子下岗在家,

女儿上初中,家庭条件困难,这些年货每年春节前都给家里送来米、面、油等生活用品,解决了他们的生活问题。

市福利彩票销售中心的工作人员帮低保户张广荣老人,把他领取的生活用品送回了家。工作人员还询问了老人的生活情况。张广荣激动地说:“谢谢你们,我们能好好过节了。”

市民政局工作人员介绍,去年全市善款总量达1772.2万元,销售福利彩票2.96亿元,实现了突破。这次活动发放的生活用品资金,全部来自慈善善款和福彩公益基金。

“我们每年都会举办这样的救助活动,希望更多的人参与到慈善福利事业中来,帮助更多的人摆脱贫困。”

### 居民嫌脏臭 有钱没地建

## 新式垃圾站点难落地

本报记者 张召旭

今年,聊城市规划改建13处压缩式垃圾站点,已有两处开工,其它的则因选址难题迟迟未开工。很多市民反对把垃圾站点建在自己家门口,可离家太远市民又嫌倒垃圾不方便。

现状>>

### 资金到位选址成难题

聊城市城市环境卫生管理处副处长蔚文莉说,规划的这13个垃圾站点,水城中学和长途汽车总站两处已开工。根据规划,城区将逐步取消地上式垃圾站点,尽量减少地下垃圾站点,争取全部改建成压缩式垃圾站点。

“目前政府投资1000万元,可以购置13套设备,可现在最大的难题是地址问题。”蔚文莉说,长途汽车总站垃圾站点土地隶属环卫处,才得以顺利开工,其它3个垃圾点还在与土地产权部门协商,即使地址确定后,也很可能遭到周边居民的反对。

蔚文莉说,环卫处在老柳头新村附近选了一个点,周边居民小区众多,倾倒垃圾也很方便,非常适合作为垃圾站点,可附近居民就是不同意。

居民>>

### 反感家门口建垃圾点

15日上午,在育新街一栋居民楼东侧墙根下,整齐地摆放着十几个大号垃圾桶,周围地面已被环卫工打扫干净了。“虽然天天有人打扫,但附近还有刺鼻的臭味。”小区居民孙先生称,这个垃圾点建好多年了,一到夏天苍蝇满天飞,垃圾散发

出的异味使得附近居民和商户苦不堪言。

蔚文莉说,在居民印象中,垃圾站点不是一堆大垃圾桶,就是地埋式垃圾箱。这样容易对周边环境造成污染。为此,很多市民反对把垃圾站点建在家门口,可离家太远市民又嫌倒垃圾不方便。

老柳头新村居民王先生说,他们买房子时没说附近有垃圾站点,建新的更不行,毕竟是堆放垃圾的地方,肯定会有臭味。“再说了,以后房子要是不住了,卖也不好卖。房子靠着垃圾堆,谁愿意买啊!”

环卫处>>

### 新垃圾站点无臭味

蔚文莉说,现在改建的垃圾站点属于压缩式垃圾站,符合国家环保要求标准。像老柳头新村这种情况,需要建固定的压缩式垃圾站点。这种垃圾站点有厂房,从外观上看和周围建筑没有太大区别,与周围环境比较和谐。压缩式中转运投入使用后,操作员只需几个按钮操纵,垃圾就被送进压缩箱,然后在箱体内部不断压缩,污水被完全挤压出来后顺着下水道流入污水处理厂。

垃圾点“升级”后,不会散发异味,设备压缩后的垃圾将成为“大砖块”,避免了运输过程中的抛、洒、滴、漏等二次污染。

# 数百人引爆京都国际广场选房现场

## 366套华宅 208套“名花有主”

1月15日,京都国际广场公开选房,数百名准业主不畏严寒,提前一天抵达选房现场排队,摩肩接踵的人群将选房大厅挤得水泄不通。当天选房结束后,366套房源中有208套房子签订了购房协议,造就了京都国际广场的热销传奇。

在平市民薛西菊14日下午2点就抵达选房现场排队,可她排到了第五位。“我本以为来的够早的了,可还有比我更早到的。”薛西菊说,京都国际广场位于市中心,交通便利,住宅楼

下就是购物广场,买东西也非常方便,该楼盘开建之初她就开始关注了。“我和家人去看过很多次,也想好了买什么户型,就等着选房这一天。”

14日下午,为照顾提前到场的市民,京都国际广场工作人员安排市民提前进入选房大厅,并为所有市民准备了座椅,以供他们休息。此外,还安排专人维持现场秩序,对市民遇到的问题给予解决。

在选房现场,京都国际广场工作人员为到场的选房

市民准备了甜点、水果和热水。“无论选到房子与否,我们都为选房的市民都准备了礼物。其中,选中房子的市民还可以参加抽奖,奖品有洗衣机、冰箱等。”京都国际广场工作人员表示。

“这次选房给我感触最大的就是房产商服务态度好。”市民孙先生说,他前几天陪朋友买房子排队的时候,去的也挺早,可房产公司就是锁着售楼处的大门不让进。

“我们再外面整整冻了4个多小时。”据了解,选房当天,366套房源中,有208

套签订了购房协议。

京都国际广场胡董事长表示,本次选房,他们本着公平、公正、公开的原则,让市民挑选自己满意的房子。此外,他们房产还要做精品,打造在平县的知名品牌,成为老百姓值得信赖的房产企业。京都国际广场陈总认为,此次选房活动之所以如此火爆,充分证明了该项目定位准确。只有每一个细节都无可挑剔的好房子,才能经受住市场的考验,收获市场的鲜花和掌声。(张召旭)



1月15日,选中房子的市民正在与房产商签订购房协议。(张召旭)