

历时3年,新“拆迁条例”终通过

取消行政强拆,禁止建设单位参与搬迁



新华社北京1月19日电 温家宝19日主持召开国务院常务会议,审议并原则通过《国有土地上房屋征收与补偿条例(草案)》。

会议指出,《国有土地上房屋征收与补偿条例(草案)》是根据《全国人民代表大会常务委员会关于修改〈中华人民共和国城市房地产管理法〉的决定》起草的。

制定这个条例,关系到群众切身利益,关系到工业化、城镇化进程,关系到现代化建设全局。

条例草案按照统筹兼顾工业化、城镇化需要和房屋被征收群众利益,把公共利益同被征收人个人利益统一起来的总体要求制定。

党中央、国务院高度重视条例的制定工作,2007年12月国务院常务会议首次审议这个条例草案时提出,经过修改后要公开征求群众意见。

2010年,条例草案先后两次向社会公开征求意见,分别收到意见和建议65601条和37898条;起草单位召开45次各类座谈会、论证会;选取40多个有代表性的城市进行专项调查研究;经过各方面的共同努力,条例草案已经比较成熟。

会议决定,该条例草案经进一步修改后,由国务院公布施行。各级政府和各部门都要认真学习贯彻,严格按照条例的规定开展国有土地上房屋征收与补偿活动,维护公共利益,保障被征收房屋所有权人的合法权益。

会议提出,考虑到集体土地征收是由土地管理法调整的,国务院有关部门要抓紧对土地管理法有关集体土地征收和补偿的规定作出修改,由国务院尽早向全国人大常委会提出议案。

补偿金额>>

不低于类似房地产市场价

对被征收人的补偿包括被征收房屋价值的补偿、搬迁与临时安置补偿、停产停业损失补偿和补助、奖励。对被征收房屋价值的补

偿不得低于类似房地产的市价。对符合住房保障条件的被征收人除给予补偿外,政府还要优先给予住房保障。

征收范围>>

应符合经济社会发展规划

确需征收房屋的各项建设活动应当符合国民经济和社会发展规划、土地利用总体规划、城乡规

划和专项规划,保障性安居工程建设和旧城区改建还应当纳入市、县级国民经济和社会发展规划。

征收程序>>

补偿方案要征求公众意见

扩大公众参与程度,征收补偿方案要征求公众意见,因旧城区改建需要征收房屋,多数被征收人认为征收补偿方案不符合本

条例规定的,还要组织听证会并修改方案。政府作出房屋征收决定前,应当进行社会稳定风险评估。

补偿主体>>

房屋征收与补偿政府负责

政府是房屋征收与补偿的主体。禁止建设单位参与搬迁,承担房屋征收与补偿具体工作的单位不得以营利为目的。

取消行政强制拆迁。被征收人超过规定期限不搬迁的,由政府依法申请人民法院强制执行。此外,条例草案还对违反本条例的行为设定了严格的法律责任。

(据新华社)

NISSAN SUNNY 阳光

新世代中级车 SUNNY 阳光 耀世首发

全新阳光生活 灿烂开幕

超值优势
价值标杆

C1 模式启动

5.8L
最低油耗

2600mm
越级轴距

售价:8.28-11.28万元

SUNNY

更大空间 更多分享

阳光大空间,分享乐趣每一天

新世代 SUNNY 阳光,以大气动感外形,引领一族目光,超越旧日中级车形象。2600mm 超级别轴距营造宽敞空间,前30°后17°分享新视野。

全新1.8L 150CV 引擎与全新饰条 X-DESIGN C-PI, 带来强劲动力和卓越操控, 另今年度车模大赛……

冠军和观众一起,拥有非凡、时尚更大地生活天地。

SHIFT_the way you move

改变日产 人车生活

NISSAN

东风日产乘用车公司

地址:广州市番禺区钟村街20号
销售热线:020-39900000
售后服务:020-39900001
网站:www.dongfengnissan.com.cn

天津总店 1830-4466888

济南分公司 0531-8276666

烟台分公司 0535-2232222

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

临沂分公司 0439-4466666

德州分公司 0534-4466666

菏泽分公司 0530-4466666

济宁分公司 0537-4466666

枣庄分公司 0632-4466666

泰安分公司 0538-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666

青岛分公司 0532-4466666

烟台分公司 0535-4466666

威海分公司 0631-4466666

日照分公司 0539-4466666