天桥区委书记张辉:

要把传媒塔建成新地标

本报记者 马云云

建传媒塔、启动公租房建设、穿黄隧道免费通车……18日,济南市天桥区委书记张辉接受记者采访时表示,“十二五”期间,天桥区将着力加快老城提升和新区开发,并将推进产业北进、行政北移和城市北跨,一改往日面貌。

夜晚的北园高架流光溢彩。(资料图)

1 北湖片区将建传媒塔

省城将崛起一座新地标!张辉表示,“十二五”期间,天桥区将在滨河新区打造滨河文化传媒区,并在北湖片区规划建设一处传媒塔。

“综合来看,这是济南建设传媒塔最好的位置。”张辉说,北湖片区不仅在山泉河湖城特色风貌带的中轴、济南城东西向的中轴,而且在小清河的中轴上,东西视觉走廊一览无余,在这里看济南各个方向都是最佳位置。

张辉表示,传媒塔建成后,不仅将成为济南市的地标性建筑,还将对全省文化产业发展起到很好的带动作用。届时,天桥区将引进优质传媒机构,规划建设传媒产业园、创意产业园和文化展览馆等设施,重点发展以传媒、创意为特色的文化产业和以文化为特征的旅游业,构建完整的传媒产业链,加快传媒产业集聚。

目前,传媒塔正处于规划阶段,前期工作已基本落实。

2 小清河将贯通大明湖

“东护城河、北护城河、东泺河、工商河、小清河、黄河……哪个区有这么多条河流?”接受采访时,张辉一口气数出了天桥区的十几条河流。他说,这是天桥区的特色,天桥将做足“水文化”。

“十几条河都流到这里来了,遗憾的是以前没有管好,全是臭的,有些河流整治还不断反复。”天桥区已经吸取教训,在河流治理上下大工夫。目前辖区内除了北太平河、虹吸干渠两条没有整治,万盛大沟和柳行河正在整治外,其他河流都已经整治完毕。天桥区计划用一到两年时间让辖区内所有河流清澈起来。“这些河流都是支流,它们整治不好,小清河就永远清不了。”张辉说。

下一步,天桥区将对小清河实施“大动作”。张辉表示,天桥区将围绕“水文化”,在北湖片区开挖一个面积300亩左右的北湖,并开挖一条河,让小清河、北湖与大明湖、护城河实现贯通。届时,天桥区将开发水上游览线路,沿河发展娱乐休闲产业和“夜经济”,进一步扩大省城“环城游”区域。

3 火车站将建北广场

今年6月,京沪高铁通车,这让不少人对济南火车站的功能产生各种猜想。张辉说,京沪高铁通车后,京沪线上的始发点仍保留在济南站,而且山东省要发展城际铁路,这些都决定了济南火车站的功能不仅没有被弱化,反而在加强。因此,济南市将在火车站北侧建北广场,广场面积将不低于3公顷。

此外,经与铁路部门协商,随着北广场建设的推进,济南将在火车站广场恢复老钟楼。

“济南人买房子可能不在天桥买,但是买完房子肯定要来天桥。”说起天桥区的服务业,张辉调侃地说。目前济南市提出要把服务业打造成首位经济的目标,天桥区也不甘落后。张辉说,天桥区服务业的亮点之一是家居市场,目前北园大街沿线已经形成了长4公里的家居市场群,去年还新增了上百万平米的家居市场,并成立了家居协会。下一步,天桥区将发挥家居协会行业自律的作用,打造江北家居之都。

张辉坦陈,天桥区服务业结构存在问题,全区现代服务业占整个服务业的41%,低于全市44.6%的平均水平,这说明天桥服务业发展还有努力的空间。

建邦大桥与黄河交相辉映。(资料片)

张辉诗赞天桥

“‘齐烟九点’有‘六点’在天桥。”接受记者采访时,天桥区委书记张辉即兴赋诗盛赞天桥,并将“齐烟九点”概括在一首诗内。他说自己对天桥有很深的感情,相信天桥区会有更好的未来——

“舜耕历山下,大地生齐烟,鹊华秋色标山望,粟掉清河边,凤凰卧牛上,齐晋战马鞍,神医药山寻草忙,日夕落匡山。”

“三年旧改去棚户,万家新居惠民生,滨河新区成沃土,襟山带水是天成。”

“泉水入工商,风抚碧波荡。垂柳倒映两岸绿,鱼儿笑返乡。河清行洪畅,鸟语人欢唱。霓虹如链坠天成,药王楼上望。”

4 再引进两所优质高中

“以前天桥区只有十一中一所高中,将来会有4所。”张辉说,“十二五”期间,天桥区将下大力气发展教育事业。到2012年,农村中小学校实现以多种方式接入互联网,实现校校通,基本实现班班通。高标准新建北刘、徐李、宝华、泺口等片区的配套学校,增加优质教育资源总量,到2015年,中小学均达到省市办学标准。

张辉说,天桥区在引进济南二中的基础上,将再引入两所重点高中,其中一所为济南市的优质高中,一所为北大资源在徐李片区建设的学校,该校提供从学前教育到高中全部教育资源。据介绍,该校将先期在北闸子办一所幼儿园做试点,目前已招聘到的老师将在北大幼儿园进行实习,两年后再到学校上岗。

张辉说:“目前天桥区有12所外来务工人员子女定点学校,在全市数量最多,不过我觉得这个数字还不够。天桥区有流动人口46万人,随着天桥经济不断发展,来居住的人口会越来越多,天桥区将大力发展教育,力争实现就近入学的教育目标,让每个孩子都受到平等教育。”

5 馆驿街西片区开始回迁

2011年,天桥区力争在城市无收入来源居民中实行养老保险,以实现社会保障全覆盖。“目前这些保障仍处于低水平,但随着天桥区收入水平不断提高,我们将逐步提高保障水平。”

“天桥区将在2011年坚决完成棚改任务。”天桥区区长王建军说,目前该区17个棚改片区全部启动,拆迁任务基本完成,累计完成拆迁1.9万户100万平米,安置房建设开工80万平米,顺河、聚贤、茂新3个片区已回迁居民2905户。从1月20日起,馆驿街西片区1173户居民也将陆续回迁。下一步,天桥区将推动官扎营、万盛、河套庄三个片区居民回迁安置房建设。官扎营片区将建成回迁安置楼15座,总建筑面积34.53万平米,安置居民5129户;万盛片区将建成回迁楼4座,总建筑面积9.16万平米、提供1027套安置房;河套庄片区将提供188套回迁安置房,总建筑面积1.34万平米;馆驿街西片区、汽车厂东路片区、仁丰片区、经一顺河三角地及北刘片区均将相继进入居民回迁阶段,共将建成回迁安置楼25栋,涉及回迁居民4736户。

今年,天桥区还将启动公租房建设,位于泺口和东沙的公租房面积将分别达到10万平米。

6 穿黄隧道建成后免费通车

继建邦黄河大桥建成通车后,省城北跨将迈出更坚实的一步。作为鹊山龙湖工程的一部分,“十二五”期间,穿黄隧道将取得实质性进展。据张辉介绍,按照天桥区与黄金集团签订的协议,“十二五”期间将完成穿黄隧道建设,并将免费通车。王建军表示,穿黄隧道前期的各项准备工作正有序推进,目前已完成防洪、抗震、环评等专业评审,正在省发改委办理立项,天桥区将争取早日开工建设。

作为城市北跨的重要干道,穿黄隧道北接309国道,下穿龙湖规划水域和黄河河道,南接市区济泺路,通车时速为每小时60公里,建成通车后,市民穿越黄河只需要4分钟左右。