

(聊房注字第101117046号)

# 抢铺

## 住宅的价，买门面

### 春节期间稀有商铺大清盘

- ◆ 市区中心位置现房，即买即经营（部分带租金）  
清盘价48万元/套起。
- ◆ 节前购房惠上惠，每套再减1万元。
- ◆ 商铺面积：98平方-115平方（有纯一层商铺）。



铺面位于聊大西校区和柳园路之间，数量有限，黄金位置，增值潜力巨大。

以低于住宅的价格买商铺，相当合算。聊城商铺奇缺，此次机会千载难逢。

（据调查新商铺年增值率有的地段已达到50%左右，住宅年增值率仅为  
10%左右！买商铺已成很好的投资方式）

### 特别提示

- ◆ 春节期间，市区准现房高层住宅价格一次性探底大优惠 ◆
- ◆ 清盘最低价3800元/平方，最高不超过4200元/平方 ◆
- ◆ 节前订房更优惠，每平方再减100元  
**（并有少量商铺亦接受订购）**

户型：90.55平方-133平方 三室皆为明厅 房源有限，位置绝佳，性价比极高。

（注：市区住宅新盘价格基本售价均已到5000元/平方。走一走，转一转，  
如此低价的高品质住宅恐怕再也难以找到，机会难得，稍纵即逝。）

