

# 经适房摇号首次电视直播

## 网上同时直播, 1132 户低收入家庭圆梦



低收入家庭居民付英玲在租住房屋里看到自己的号被摇中,高兴得合不拢嘴。本报记者 陈琳 摄

本报泰安1月20日讯(记者 曹剑 通讯员 刘志强 马鑫) 20日上午,泰安市惠普家园第五批经济适用房销售公开摇号仪式在泰安电视台演播大厅举行,首次采用电视和网络全程直播的形式。1132户低收入家庭如愿中号,圆了住房梦。

20日早上,观众席上坐满了前来参加摇号的家庭代表,他们的胸前挂着红色的“摇号家庭代表证”。9点摇号仪式正式开始,伴随着12位摇号代表先后走上台并按下摇号按键,中号家庭名单显示在大屏幕上。

泰安市房管局鉴于此次参加摇号的申报家庭数量多,能容纳2000余户申报家庭的场馆很难找到,从方便申报家庭着想,采用电视和网上现场直播摇号的方式,让广大群众足不出户,便可第一时间实时观看摇号分配全过程。除此之外,泰安市房管局还在建设大厦四楼会议室设立了分会场,方便

没有电视、无法上网的申报家庭及时收听收看现场直播摇号情况和中号家庭信息。

据了解,本次摇号销售的经济适用房共计1132套,位于惠普家园南区,户均建筑面积60平方米左右,经济适用房销售报名工作自2010年9月1日开始至30日结束。本次申报执行了新的标准,即:申报家庭人均居住建筑面积由低于10平方米放宽为12平方米,人均年实际收入由低于5000元放宽为8000元。经过严格的审核和公示,有2201户家庭取得了《泰安市城镇低收入家庭购买经济适用房资格证明》,除1户家庭自愿放弃摇号外,有2200户家庭参与了公开摇号。

截至2010年,泰安市已举办4批保障性住房分配公开摇号仪式,通过购买经济适用房、廉租住房实物配租、领取廉租住房租金补贴的方式,市区共有5325户家庭获益保障性住房政策。

### 中号家庭 今起开始缴纳购房款

#### 11月4日房屋全部交接完毕

本报泰安1月20日讯(记者 曹剑) 记者从泰安市房管部门获悉,1月21日起,中号家庭开始陆续缴纳购房款。经过交款、签订合同后,2011年7月21日起将陆续交接房屋。

据了解,中号家庭将分批次交款,分两次将购房款交清,首次交款日期为1月21日、24日至28日,首次交款不低于6万元。第二次交款时间为5月16日、17日,8月15日至19日。

交款后,购房者须持银行盖章的“现金交款单”到建设大厦四楼会议室换开收据,办理交款确认手续。购房者本人携带身份证和交款收据到建设大厦四楼签订购房合同。合同签订日期自3月21日至27日、8月16日至22日。

在交房前,购房者须按每建筑面积50元缴纳住宅专项维修资金以及办理房产证、抵押登记、契税等费用2500元。

在购房款及各项费用都交清后,购房者到泰安市惠安住房开发有限公司办理交接房手续。交接时间自2011年7月21日至23日、10月28日至11月4日。

泰安市房管局工作人员提醒购房者,请仔细阅读《中号家庭购房须知》,中号家庭须按规定日期内将购房款交清,逾期未缴纳首付的,视为自动放弃购房,取消本次购房资格,两年内不准再申购经济适用房。

### 花絮

#### 姐妹俩一起申请经适房

## “妹妹摇中了,我也高兴”

20日,在经济适用房公开摇号仪式现场,姐姐和妹妹一起申请经适房,摇号结果出来后,妹妹中号,姐姐却没有,但是做姐姐的却由衷地感到快乐。

20日中午,公开摇号仪式结束后,不少中号家庭坐在观众席上等待确认签字,市民王芹也在等候的人群中静静地排队。王芹告诉记者,她这次跟妹妹王青都申请购买经济适用房,但是王青有事不能到现场参加摇号仪式,便委托给了王芹。

据王芹介绍,她目前住在惠普家园的廉租房里,虽然才刚刚搬进廉租房,但是感觉租房不如买房更踏实,于是又申请购买经济适用房。妹妹王青则下岗

在家,还带着孩子,妹夫靠给人打工也挣不了几个钱,现在他们一家人住在山口西村的老家。

王芹说,一直等到摇号仪式结束也没有听见自己的名字,但是妹妹王青却摇中了,在31号楼上,位置还挺好。摇号结束,王芹便留下来,替妹妹签字确认。

在妹妹摇中之后,王芹立刻给妹妹打去了电话,告诉妹妹喜讯。“说实话,虽然我没有中号,我一点都不难过,妹妹摇中跟我摇中是一样的。我更多的是替妹妹感到高兴,我们姐妹俩还是能住得很近。”王芹说。

本报记者 曹剑

## “啊,我中号啦!”

### 高兴半天后得知听错了名字

“啊,我中号啦!”20日,在第五批经济适用房销售公开摇号分会场,摇号仪式一开始,听到第一个中号业主名字的郑元峰就大叫起来。后来才知道,听错了中号业主的名字。

20日上午8点40分左右,记者来到泰安市惠普家园第五批经济适用房销售公开摇号仪式分会场,看到能容纳400人的会议室已经坐满了人。主席台上放着两台液晶电视,对摇号仪式进行现场直播。几位工作人员也已经在中号家庭问询处准备好,回答中号家庭的各种问题。9点钟,摇号仪式正式开始。第一轮中号家庭刚开始念,记者就听到一句“啊,我中号了!”接着就看到一个男士跑出了会议室。

等到记者追出去时,这位男士正急冲冲地边打电话边下楼梯。他告诉记者,

他叫郑元峰,刚才听到的第一个中号的名字就是他对象的名字,他要赶紧给家里父母打电话说。正说着,郑元峰的对象陈云玲领着孩子也跑出来,喊着“错了,错了,不是陈云玲,我听着像是陈元云,你听错了。”郑元峰的笑容一下子凝固在了脸上,他说:“没错吧,我听着是你的名字啊,你回去赶快确认一下。”边说边推着妻子往会议室走。

郑元峰告诉记者,他们一家三口在大白峪租了一间很小的房子,平时他在老家种地,妻子在泰安边工作边照顾正在上小学的孩子。“现在孩子大了,那间房子实在太小了,所以我们非常希望能有一套属于我们自己的房子。可能是我太急了,把名字听错了。”郑元峰惋惜地说。

本报记者 熊正君



智能 更节能  
节油16% 2011款瑞麒M1 给力上市



2011款 瑞麒 M1  
3.88万元起

---

**智能科技:**

- 智能续航里程数显
- 智能数字泊车辅助
- 电子中控门锁
- 智能瞬时油耗数显
- 全车智能防盗
- 动感转速带
- 智能保养里程提示
- 智能锁车车窗
- AUX数字音频嵌入

**节能升级:**

- 满足第三阶段油耗限值,享受国家节能惠民补贴
- 功率提升2%,油耗降低16%
- 全系标配国IV带OBD尾气诊断系统

---

**安全堡垒:**

- 全系标配ABS+EBD
- 全车采用高强度优质钢板
- 配备四门防撞钢梁

**品质保障:**

- 4年或12万公里超长质保
- 整车降噪处理
- 通过欧盟整车认证标准,远销欧洲以及东南亚国家

---

400-883-8888 www.richauto.com

天生独特 自然精彩

**泰安永达4S店**

地址: 泰安市泰东路国际汽车城西首路南  
 销售电话: 8306888 8306889 服务电话: 8575298 8575297 亚宁店: 8430985  
 分销商: 肥城洪双: 0538-3300595 新泰店: 0538-7059958