

打造“三高”高新区

威海火炬高技术产业开发区管委主任姜玉毅谈高新区建设

文/本报记者 孙丽乐 本报通讯员 张大勇 杨东鹤 图/本报通讯员 张大勇 摄

高端化产业

明年基地项目区总收入要达60亿

“要立足区内产业基础和资源优势,加快建成以科技新城为主体的高新技术产业核心区。”对2011年高新区经济发展的目标和方向,管委主任姜玉毅表示。对于建成科技新城这一目标,高新区着重打造科技新城中心商务区、威高工业园、IT产业园、海洋高技术产业园三大高科技工业园区,碳纤维制品、医疗器械、电子信息以及双岛湾旅游休闲度假、农业休闲观光五个基地,形成“一中心、三园区、五基地”的发展格局。

姜玉毅指出,高新区在威海高端技术、高端产品、高端产业的推进上起着重要的作

用。“从1991年威海火炬高技术产业开发区成立起,区内就把‘高端化’作为经济发展的主方向。”2011年,高新区将安排重点项目31个,总投资172亿元,其中过亿元项目19个,过10亿元的4个,有13个项目列入市重点,开工面积150万平方米。“项目的规模和档次在全市处于领先水平。”

占地5000亩、总投资220亿元的威高初村工业园,以及占地3000亩、总投资90亿元的产业化基地项目区等都是今年高新区经济建设的重点工作。到2012年,产业化基地项目区总收入要达到60亿元。

高水平生活

6个旧生活区11月底前改造完

“高新区全面实施城中村改造,配套跟进户籍管理,计划生育、社会保险等方面的改革,使城中村的农村居民在经济发展、公共服务、基础设施配套等方面享有与市民同等的待遇,从而有效改善了民生。”姜玉毅表示,以高新区田村为例,2008年全村945户一次性和谐拆迁,一年后又一次性满意回迁。

姜玉毅说,之前的城中村居民的生存环境和农村一样,

很多配套设施跟不上。城中村改造将高新区居民的平房变成了楼房,使他们成为城里人,水电暖及燃气同城市一样,人们的幸福指数也大幅度提高。青荣城际铁路高新区段拆迁和征地工作要在3月底前全面完成。加快城中村改造回迁安置工作,完成毕家疃、西河北、黄家沟、后峰西、东涝台、西北山、西钦村、槐云等11个村居的回迁,确保3278户居民回迁上楼。黄家乔小区、潍



威海火炬高技术产业开发区管委主任姜玉毅



走进威海火炬高技术产业区,可见电子信息、光机电一体化、新材料、生物医药和医疗器械等高新技术产业集聚。区内居民的平房变楼房,当地居民成为真正的城里人,安居乐业。海水浴场沙质柔细,海水清澈,小石岛渔业休闲旅游度假区、影视城、玛珈山、垛顶山等景点沿岸散布……

2011年,作为“十二五”的开局之年,威海提出了建设山东半岛蓝色经济区的目标。面对这一目标,高新区将如何抓住机遇,实现经济平稳较快发展?在这一年,高新区又将如何利用契机,推进惠民政策的实行,提高人民的幸福指数?带着这些问题,18日,记者采访了威海火炬高技术产业开发区管委主任姜玉毅。

坊路小区、东涝台西小区、华田小区等6个旧生活区改造要在11月底前完工;沿街破旧、门头广告及光亮工程整治要在10月底前全部完工。

除此之外,今年高新区加大了区内居民的社会保障力度。从1月1日起,高新区农村居民最低生活保障标准,由每人每年1400元提高到1600元;城市居民最低生活

保障标准,由每人每月345元提高到360元;农村五保集中供养标准,由每人每年3200元提高到3500元;分散供养标准由每人每年1400元提高到1800元;新型农村合作医疗、城市居民基本医疗保险补助标准,由每人每年120元提高到200元,基本公共卫生服务补助标准,由每人每年15元提高到25元。

高品质休闲

从单一观光型向复合型转变

高新区内有30多公里的海岸线,绵延20多公里的沿海防护林带和万亩林场、国际海水浴场、北海浴场、金海滩浴场、双岛湾浴场四大浴场沙质柔细,海水清澈,滩坡平缓、风平浪静,享誉国内外。小石岛渔业休闲旅游度假区内现有游艇俱乐部、渔家乐垂钓示范园,可扬帆碧海、挥竿垂钓。中央电视台威海影视城、玛珈山、垛顶山等景点沿岸散布其中。双岛湾一小石岛沿岸休闲旅游带、金海滩游艇码头也正在规划建设中。

姜玉毅表示,高新区旅游业发展的大方向将从单一的观光型向观光、休闲、度假、运动等复合型转变,旅游项目开发要从单一的平面型向水、陆、空立体方式转变。《高新区“十二五”旅游休闲产业发展规划》提出了“一条主线、两个中心、两个板块”的

商贸旅游发展思路。“一条主线”,即在东起金海滩浴场,西至双岛湾的40公里海岸线上,以现有旅游设施和未来新上旅游项目为支撑,打造休闲度假目的地。“两个中心”,则是以威韩商贸城、高新商贸广场两大商务中心的开发改造为突破,辐射带动周边区域的开发建设。威韩商城改造项目,开春将动工建设,建成后成为集商业、办公、居住、娱乐为一体的综合性商贸区。占地256亩,建筑面积37万平方米的高新商贸广场,将逐步建成人气旺、商品档次高、有品位的商业新中心。“两个板块”,则是以发展星级酒店、旅游娱乐、旅游购物、健身休闲、海水热疗等为主要内容,打造建成区休闲度假旅游板块;培育发展初村旅游特色村、农业生态观光园,打造集采摘、观光、游玩为一体的城郊旅游板块。