

## 泉 社区记者团

历下区:殷亚楠 尹明亮  
市中区:林媛媛  
天桥区:董从哲  
槐荫区:陈伟  
历城区:赵恩霖

社区热线: 967061 26  
社区QQ群: 6091 8759  
社区邮箱: qjwbsq@163.com



### 郎南社区 明天发春联

28日上午9点到11点,七里山街道郎南社区将邀请济南市书法家协会的书法家现场为居民书写春联。有兴趣的市民可免费领取,同时还可以和书法家一起写下新春的祝福。(林媛媛)

### 趵突泉街道 开展安全检查

为确保春节期间辖区建筑施工行业安全生产,近日,趵突泉街道办事处联合安监、消防、派出所、居委会等部门成立检查组,开展了春节前建筑施工工地安全生产专项检查行动。(尹鹏)

## 居民因地下室漏水拒交物业费,物业为收费使出“绝招”

# 不交物业费就给你停电

本报1月26日讯(见习记者 陈伟) 因不满地下室漏水,省城市民盖女士一年多未交物业费。为让业主交费,小区物业使出“绝招”——谁家不交费就给谁停电。对于这一做法,业主大喊不满,而物业也直倒苦水。

日前,家住山景明珠小区的盖女士告诉记者,她家的地下室经常漏水,给物业反映过多次却一直未解决,给她家生活带来了很大不便,为此她一直拒交物业费。“可现在物业公司直接要捆绑收费了,谁不交物业费,就给谁家停电。马上就要过春节了,如果停电了,这年怎么过?”

考虑到家里的孩子还没满月,盖女士最终决定让丈夫先去交这季度的物业费,可物业公司却表示他们必须交齐所欠一年的物业费才行,这让她很不满。“地下室漏水没有解决,我们凭什么交齐物业费?只要把家里的地下室修好了,我们就立即将原来的物业费补上。”

盖女士说,去年夏天,有业主曾要求小区安装摄像头来保证安全,可是物业公司迟迟没有行动,因此当时不少业主就没交物业费。后来等到供暖时,物业公司规定如果不交物业费,就不收取取暖费。迫不得已,有些业主为了取暖就交了物业费。“现在物业费又和电费捆绑起来收,真是没有道理。”

对此,山景明珠小区物业科的工作人员表示,他们的确是捆绑收费,

但却是“被一些拒交物业费的业主们逼的”。该工作人员说,物业去年亏损了40多万元,却从来没有降低服务质量。“如果业主都不交物业费,物业的工作没法开展,最终受影响的还是业主自己。”

对于地下室漏水的问题,该工作人员表示,他们只能帮忙和开发商协调。“开发商也很积极,维修过好多次,虽然没有彻底修好,但这和物业没有关系,不能作为业主拒交物业费的理由。我们也会采取其他措施,尽量不影响居民生活。不过希望业主们能够理解物业,自觉交纳拖欠的物业费。只有物业和业主互相理解,整个小区才能越来越好。”

### 龙洞街道 为残疾家庭募捐

王思新是龙洞街道中井村居民,肢体四级残疾,生活非常困难。近期,他爱人又被三轮车撞伤,情况非常严重。龙洞街道办事处了解到这一情况后,把3000元救助款送到王思新手中。中井村村委会工作人员及其主管单位带头为其捐款,又在村内倡议居民奉献爱心。居民们热烈响应,纷纷解囊相助,短短几天捐款就达到4万余元。(刘宪民)

### 南辛北街社区 小年“保暖送暖”

26日,南辛北街社区居委会联合社区义工,在社区里开展了“保暖送暖”活动。义工们为社区用煤取暖的居民家进行了检查,保证土暖气设备没有故障,烟筒出烟顺利。同时,针对比较困难的居民,居委会还为他们送去蜂窝煤,受到辖区居民的欢迎。(杨玉凤)

### 过小年 送爱心

26日,营市街街道办事处工作人员和来自省实验中学的“爱心使者”们来到康乐老年公寓,和住在这里的老人一起包饺子,过小年。同学们还为老人们表演了丰富的文艺节目,受到老人们的欢迎。见习记者 陈伟 通讯员 栾蓓蓓 摄



编辑:朱頔  
组版:洛菁

# 齐鲁楼市不动产

## 打造二手房交易“绿宝石”服务

齐鲁楼市不动产是由齐鲁晚报精心打造的专业大型不动产经纪品牌。业务涵盖二手房买卖、商铺买卖、房屋租赁、房产贷款、尾盘代理等。服务无止境,为进一步提升服务品质,产售楼十不动产42家店面联手打造“专业、安全、高效、公平、诚信”的“绿宝石”服务,承载绿宝石真诚信义,为客户提供最完美的不动产交易服务。

齐鲁楼市不动产42家店面覆盖广大市民就近登记房源,咨询、交易、签约“绿宝石”服务!

加盟热线: 0531-81758660

**济南市所下区:**

- 历下区: 28212800
- 市中区: 88188111
- 槐荫区: 88188111
- 天桥区: 88188111
- 历城区: 88188111
- 长清区: 88188111
- 济阳县: 88188111
- 商河县: 88188111
- 章丘区: 88188111
- 邹城市: 88188111
- 滕州市: 88188111
- 鱼台县: 88188111
- 微山县: 88188111
- 金乡县: 88188111
- 嘉祥县: 88188111
- 汶上县: 88188111
- 泗水县: 88188111
- 曲阜市: 88188111
- 邹城市: 88188111
- 滕州市: 88188111
- 鱼台县: 88188111
- 微山县: 88188111
- 金乡县: 88188111
- 嘉祥县: 88188111
- 汶上县: 88188111
- 泗水县: 88188111
- 曲阜市: 88188111

**济南市所下区:**

- 历下区: 88188111
- 市中区: 88188111
- 槐荫区: 88188111
- 天桥区: 88188111
- 历城区: 88188111
- 长清区: 88188111
- 济阳县: 88188111
- 商河县: 88188111
- 章丘区: 88188111
- 邹城市: 88188111
- 滕州市: 88188111
- 鱼台县: 88188111
- 微山县: 88188111
- 金乡县: 88188111
- 嘉祥县: 88188111
- 汶上县: 88188111
- 泗水县: 88188111
- 曲阜市: 88188111

**济南市所下区:**

- 历下区: 88188111
- 市中区: 88188111
- 槐荫区: 88188111
- 天桥区: 88188111
- 历城区: 88188111
- 长清区: 88188111
- 济阳县: 88188111
- 商河县: 88188111
- 章丘区: 88188111
- 邹城市: 88188111
- 滕州市: 88188111
- 鱼台县: 88188111
- 微山县: 88188111
- 金乡县: 88188111
- 嘉祥县: 88188111
- 汶上县: 88188111
- 泗水县: 88188111
- 曲阜市: 88188111